

**ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 710-32-62, факс: (812) 271-56-27

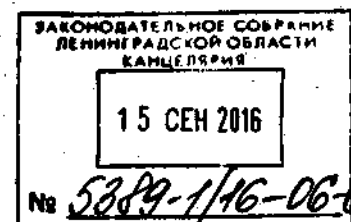
14.09.16 8-2687/16

№

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М.Бегенину



Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 20 Устава Ленинградской области направляю на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О признании утратившим силу областного закона Ленинградской области от 27 июля 1994 года № 4-оз "О плате за землю в Ленинградской области" и признании утратившими силу отдельных областных законов".

Приложения:

1. Проект областного закона "О признании утратившим силу областного закона Ленинградской области от 27 июля 1994 года № 4-оз "О плате за землю в Ленинградской области" и признании утратившими силу отдельных областных законов" на 1 л.
2. Обоснование необходимости принятия областного закона на 1 л.
3. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
4. Перечень областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие закона, на 1 л.
5. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации закона, на 1 л.
6. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.
7. Распоряжение Правительства Ленинградской области на 1 л.

Губернатор области

С. Михайлов
А. Дрозденко

1

2

1ср

6000 без ун

10.11.17

Салтыков Э.В.

499 36 00

2707

+ quick

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О признании утратившим силу областного закона Ленинградской области от 27 июля 1994 года № 4-оз «О плате за землю в Ленинградской области» и признании утратившими силу отдельных областных законов

Статья 1

Признать утратившим силу областной закон Ленинградской области от 27 июля 1994 года № 4-оз «О плате за землю в Ленинградской области».

Статья 2

Признать утратившими силу:

- 1) закон Ленинградской области от 27.10.1994 № 8-оз «О внесении изменений и дополнений в закон Ленинградской области «О плате за землю в Ленинградской области в 1994 году»;
- 2) закон Ленинградской области от 27.12.1994 № 13-оз «О внесении изменений и дополнения в закон Ленинградской области «О плате за землю в Ленинградской области в 1994 году»;
- 3) областной закон Ленинградской области от 18.07.1995 № 21-оз «О внесении изменений и дополнений в статьи 3 и 13 областного закона «О плате за землю в Ленинградской области»;
- 4) областной закон Ленинградской области от 15.03.1996 № 3-оз «О внесении изменений в статью 7 областного закона «О плате за землю в Ленинградской области»;
- 5) областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 96-оз «О внесении изменений и дополнений в областной закон «О плате за землю в Ленинградской области»;
- 6) областной закон Ленинградской области от 07.06.2005 № 40-оз «О внесении изменений в областной закон «О плате за землю в Ленинградской области»;
- 7) областной закон Ленинградской области от 09.06.2006 № 38-оз «О признании утратившими силу отдельных положений областного закона «О плате за землю в Ленинградской области»;
- 8) областной закон Ленинградской области от 19.07.2012 № 67-оз «О признании утратившей силу части третьей статьи 10 областного закона «О плате за землю в Ленинградской области».

Статья 3

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Ленинградской области

А. Дрозденко

1

Согласовано:

Салтыков Э.В.

Салтыков Э.В. 23.08.16

Красненко Л.Н.

Красненко Л.Н. 23.08.16

✓ Лебединский М.Е.

Лебединский М.Е. 26.08.16

Макаров А.Е.

Макаров А.Е. 29.08.16

ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ

принятия областного закона «О признании утратившим силу областного закона Ленинградской области от 27 июля 1994 года № 4-оз «О плате за землю в Ленинградской области» и признании утратившими силу отдельных областных законов»

Проект областного закона «О признании утратившим силу областного закона Ленинградской области от 27 июля 1994 года № 4-оз «О плате за землю в Ленинградской области» и признании утратившими силу отдельных областных законов» (далее – Проект) разработан Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом с целью приведения норм областного законодательства в соответствие с федеральным законодательством.

В соответствии с планом проведения экспертизы нормативных правовых актов Ленинградской области на второе полугодие 2015 года и порядком проведения процедур оценки регулирующего воздействия в Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 23 апреля 2015 г. № 124 «Об утверждении Порядка проведения процедур оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ленинградской области и экспертизы нормативных правовых актов Ленинградской области», комитет экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области провел экспертизу Областного закона Ленинградской области от 27 июля 1994 года № 4-оз «О плате за землю в Ленинградской области» (далее – Закон). По результатам экспертизы установлено, что часть положений Закона признаны утратившими силу либо исключены ранее. Кроме того, положения, оставшиеся в Законе, не несут смысловой нагрузки, а лишь дублируют положения норм, отраженных в других нормативно-правовых актах.

При этом, положения статьи 9 Закона дублируют положения статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

Положения статьи 10 Закона не актуальны, т.к. понятие «нормативная цена земли» фактически не используется, в связи с изданием федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», в соответствии с которым в действующем законодательстве применяются понятия «кадастровой» или «рыночной стоимости». Положения статей 14 и 15 Закона фактически дублируют положения ЗК РФ.

По итогам экспертизы, в связи с тем, что Закон в представленной редакции фактически не подлежит применению, рекомендовано признать его утратившим силу.

В связи с отсутствием положений, касающихся предпринимательской и инвестиционной деятельности, представленный Проект не подлежит оценке регулирующего воздействия.

Председатель Леноблкомимущества



Э.В. Салтыков

the first of these is the fact that the
 the second is the fact that the
 the third is the fact that the

the fourth is the fact that the
 the fifth is the fact that the
 the sixth is the fact that the
 the seventh is the fact that the
 the eighth is the fact that the
 the ninth is the fact that the
 the tenth is the fact that the
 the eleventh is the fact that the
 the twelfth is the fact that the
 the thirteenth is the fact that the
 the fourteenth is the fact that the
 the fifteenth is the fact that the
 the sixteenth is the fact that the
 the seventeenth is the fact that the
 the eighteenth is the fact that the
 the nineteenth is the fact that the
 the twentieth is the fact that the
 the twenty-first is the fact that the
 the twenty-second is the fact that the
 the twenty-third is the fact that the
 the twenty-fourth is the fact that the
 the twenty-fifth is the fact that the
 the twenty-sixth is the fact that the
 the twenty-seventh is the fact that the
 the twenty-eighth is the fact that the
 the twenty-ninth is the fact that the
 the thirtieth is the fact that the

the thirty-first is the fact that the
 the thirty-second is the fact that the
 the thirty-third is the fact that the
 the thirty-fourth is the fact that the
 the thirty-fifth is the fact that the
 the thirty-sixth is the fact that the
 the thirty-seventh is the fact that the
 the thirty-eighth is the fact that the
 the thirty-ninth is the fact that the
 the fortieth is the fact that the
 the forty-first is the fact that the
 the forty-second is the fact that the
 the forty-third is the fact that the
 the forty-fourth is the fact that the
 the forty-fifth is the fact that the
 the forty-sixth is the fact that the
 the forty-seventh is the fact that the
 the forty-eighth is the fact that the
 the forty-ninth is the fact that the
 the fiftieth is the fact that the

the fifty-first is the fact that the

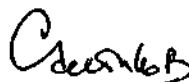
СПРАВКА

справка о состоянии законодательства в сфере правового регулирования земель сельскохозяйственного назначения

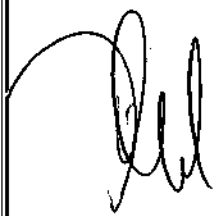
Данная сфера правового регулирования регулируется следующими правовыми актами:

1. Пункт 21 статьи 1 Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
2. Пункт 15 части 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

Председатель Леноблкомимущества



Э.В. Салтыков



...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...

ПЕРЕЧЕНЬ

областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона «О признании утратившим силу областного закона Ленинградской области от 27 июля 1994 года № 4-оз «О плате за землю в Ленинградской области» и признании утратившими силу отдельных областных законов»

Принятие областного закона «О признании утратившим силу областного закона Ленинградской области от 27 июля 1994 года № 4-оз «О плате за землю в Ленинградской области» и признании утратившими силу отдельных областных законов» не потребует отмены, изменения или дополнения областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области.

Председатель Леноблкомимущества



Э.В. Салтыков

2015-12-15

1. The first part of the report discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that this is crucial for the company's financial health and for providing reliable information to stakeholders. The report also mentions that the records should be kept up-to-date and should be accessible to all relevant personnel.

2. The second part of the report discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that this is crucial for the company's financial health and for providing reliable information to stakeholders. The report also mentions that the records should be kept up-to-date and should be accessible to all relevant personnel.

3. The third part of the report discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that this is crucial for the company's financial health and for providing reliable information to stakeholders. The report also mentions that the records should be kept up-to-date and should be accessible to all relevant personnel.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О признании утратившим силу областного закона Ленинградской области от 27 июля 1994 года № 4-оз «О плате за землю в Ленинградской области» и признании утратившими силу отдельных областных законов»

Для реализации областного закона «О признании утратившим силу областного закона Ленинградской области от 27 июля 1994 года № 4-оз «О плате за землю в Ленинградской области» и признании утратившими силу отдельных областных законов» не потребуется разработка и принятие иных нормативных правовых актов Ленинградской области.

Председатель Леноблкомимущества



Э.В. Салтыков

The first part of the report deals with the general situation of the country. It is a very interesting and informative study of the country's development. The author has done a great deal of research and has gathered a wealth of material. The report is well written and is a valuable contribution to the study of the country's development.

The second part of the report deals with the economic situation of the country. It is a very interesting and informative study of the country's economic development. The author has done a great deal of research and has gathered a wealth of material. The report is well written and is a valuable contribution to the study of the country's economic development.

The third part of the report deals with the social situation of the country. It is a very interesting and informative study of the country's social development. The author has done a great deal of research and has gathered a wealth of material. The report is well written and is a valuable contribution to the study of the country's social development.

The fourth part of the report deals with the political situation of the country. It is a very interesting and informative study of the country's political development. The author has done a great deal of research and has gathered a wealth of material. The report is well written and is a valuable contribution to the study of the country's political development.

The fifth part of the report deals with the cultural situation of the country. It is a very interesting and informative study of the country's cultural development. The author has done a great deal of research and has gathered a wealth of material. The report is well written and is a valuable contribution to the study of the country's cultural development.

The sixth part of the report deals with the future of the country. It is a very interesting and informative study of the country's future development. The author has done a great deal of research and has gathered a wealth of material. The report is well written and is a valuable contribution to the study of the country's future development.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
принятия областного закона «О признании утратившим силу областного
закона Ленинградской области от 27 июля 1994 года № 4-оз «О плате за
землю в Ленинградской области» и признании утратившими силу
отдельных областных законов»

Принятие областного закона «О признании утратившим силу областного закона Ленинградской области от 27 июля 1994 года № 4-оз «О плате за землю в Ленинградской области» и признании утратившими силу отдельных областных законов» не потребует дополнительных затрат средств областного бюджета Ленинградской области.

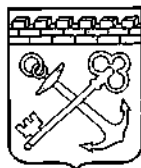
Председатель Леноблкомимущества



Э.В. Салтыков

6 сеп

4-й раз



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14 сентября 2016 года № 706-р

О проекте областного закона "О признании утратившим силу областного закона Ленинградской области от 27 июля 1994 года № 4-оз "О плате за землю в Ленинградской области" и признании утратившими силу отдельных областных законов"

1. Одобрить проект областного закона "О признании утратившим силу областного закона Ленинградской области от 27 июля 1994 года № 4-оз "О плате за землю в Ленинградской области" и признании утратившими силу отдельных областных законов".

2. Предложить Губернатору Ленинградской области внести на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О признании утратившим силу областного закона Ленинградской области от 27 июля 1994 года № 4-оз "О плате за землю в Ленинградской области" и признании утратившими силу отдельных областных законов".

Губернатор
Ленинградской области

