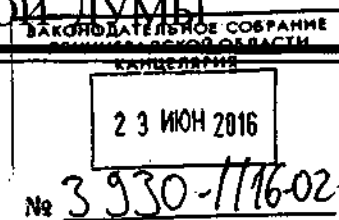


ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 20.06.2016 № 311
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

" 20 " июня 2016 г.



45. О проекте федерального закона № 1089883-6 "О внесении изменения в статью 251 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" (об особенностях учета при исчислении налога на прибыль организаций доходов собственников помещений многоквартирных домов) - вносит Тюменская областная Дума

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам до 20 июля 2016 года.

2. Комитету Государственной Думы по бюджету и налогам с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2016 года (октябрь).

Председатель Государственной
Федерального Собрания
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

INTERNATIONAL ACHIEVEMENTS

1947-1948



ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2016

№ 3705

О внесении в Государственную Думу
Федерального Собрания Российской Федерации
проекта федерального закона
«О внесении изменения в статью 251
части второй Налогового кодекса
Российской Федерации»

Рассмотрев проект федерального закона «О внесении изменения в статью 251 части второй Налогового кодекса Российской Федерации», решение комитета областной Думы по бюджету, налогам и финансам, в соответствии с частями 1 и 2 статьи 104 Конституции Российской Федерации, пунктом 18 части первой статьи 28, статьями 31 и 33 Устава Тюменской области областная Дума ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в качестве законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменения в статью 251 части второй Налогового кодекса Российской Федерации».

2. Назначить официальным представителем Тюменской областной Думы при рассмотрении указанного законопроекта в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации Валеева Э.А., заместителя председателя Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по безопасности и противодействию коррупции (по согласованию).

3. Направить настоящее постановление и указанный проект федерального закона в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на комитет областной Думы по бюджету, налогам и финансам (Горицкий Д.Ю.).

Председатель областной Думы



С.Е. Корепанов

Вносится
Тюменской областной Думой

Проект
№ 1089883-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 251 части второй Налогового кодекса Российской Федерации

Статья 1

Внести в пункт 1 статьи 251 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 32, ст. 3340; 2001, № 33, ст. 3413; 2002, № 22, ст. 2026; 2003, № 1, ст. 2, ст. 6; № 28, ст. 2886; № 52 (ч. I), ст. 5030; 2004, № 27, ст. 2711; № 34, ст. 3520; 2005, № 1, ст. 30, № 24, ст. 2312; № 52, ст. 5581; 2006, № 31, ст. 3443; № 45, ст. 4627; 2007, № 1, ст. 39; № 22, ст. 2563; № 31, ст. 3991, ст. 4013; № 49, ст. 6045, ст. 6071; № 50, ст. 6237, ст. 6245; 2008, № 27, ст. 3126; № 48, ст. 5519; № 49, ст. 5723; № 52, ст. 6237; 2009, № 1, ст. 31; № 11, ст. 1265; № 29, ст. 3598; № 48, ст. 5731; № 51, ст. 6153, ст. 6155; № 52 (ч. 2), ст. 6455; 2010, № 19, ст. 2291; № 32, ст. 4298; № 49, ст. 6409; 2011, № 1, ст. 9, ст. 21; № 27, ст. 3881; № 30 (ч. 1), ст. 4583, ст. 4587, ст. 4597; № 45, ст. 6335; № 47, ст. 6610, ст. 6611; № 48, ст. 6729; № 52 (ч. I), ст. 6985; 2012, № 19, ст. 2281; № 25, ст. 3268; № 41, ст. 5527; № 53 (ч. 1), ст. 7596; 2013, № 23, ст. 2866; 2014, № 8, ст. 737; № 16, ст. 1835; № 19, ст. 2313; № 26 (ч. 1), ст. 3373; № 48, ст. 6647, ст. 6657; 2015,

№ 1 (ч. 1), ст. 13, ст. 16; № 10, ст. 1402; № 24, ст. 3377) изменение, дополнив подпунктом 53 следующего содержания:

«53) доходы от размещения временно свободных средств собственников помещений многоквартирных домов, полученные специализированными некоммерческими организациями, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, и созданы в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на прибыль организаций.

Президент

Российской Федерации

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 251 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»

Федеральным законом от 29.06.2015 № 176-ФЗ внесены изменения в часть 3 статьи 179 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которыми региональный оператор получил право размещать временно свободные денежные средства фонда капитального ремонта, формируемого на счете регионального оператора, в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным статьей 176 Жилищного кодекса Российской Федерации, в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации. При этом доходы, полученные от размещения временно свободных средств, могут использоваться только в целях, указанных в части 1 статьи 174 Жилищного кодекса Российской Федерации, то есть для оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработки проектной документации (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности), оплаты услуг по строительному контролю, погашения кредитов, займов, полученных и использованных в целях оплаты указанных услуг, работ, а также для уплаты процентов за пользование такими кредитами, займами,

оплаты расходов на получение гарантий и поручительств по таким кредитам, займам.

При определении налоговой базы не учитываются доходы, предусмотренные статьей 251 Налогового кодекса Российской Федерации, перечень которых является исчерпывающим. Как следует из нормы, закрепленной в подпункте 14 пункта 1 статьи 251 Налогового кодекса Российской Федерации, при определении налоговой базы по налогу на прибыль не учитываются доходы в виде имущества, полученного налогоплательщиком в рамках целевого финансирования, к которому в частности относится имущество в виде средств собственников помещений в многоквартирных домах, поступающих на счета осуществляющих управление многоквартирными домами товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций, а также на счета специализированных некоммерческих организаций, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, и созданы в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, на финансирование проведения ремонта, капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. При этом согласно части 1 статьи 36.1 Жилищного кодекса Российской Федерации денежные средства, находящиеся на специальном счете,

предназначенном для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества, и сформированные в том числе за счет начисленных кредитной организацией процентов за пользование денежными средствами, принадлежат собственникам. Следовательно, при формировании фонда капитального ремонта на специальном счете денежные средства в виде процентов, начисленных за пользование денежными средствами, не включаются в налоговую базу. Проценты же, полученные от размещения временно свободных денежных средств фонда капитального ремонта, формируемого на счете регионального оператора, не подпадают под эту категорию, и соответственно подлежат обложению налогом на прибыль в общеустановленном порядке согласно требованиям Налогового кодекса Российской Федерации. Вышеуказанная норма закона также подтверждается разъяснениями Письма Минфина России (письмо от 02.09.2015 № 03-03-05/50618). Вместе с тем, как уже было сказано, указанные денежные средства являются целевыми и могут быть использованы только в целях, указанных в части 1 статьи 174 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Учитывая изложенное, необходимо внести изменение в статью 251 Налогового кодекса Российской Федерации, дополнив перечень доходов, которые не учитываются при определении налоговой базы, доходами от размещения временно свободных средств собственников помещений многоквартирных домов, полученными специализированными

некоммерческими организациями, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, и созданы в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменения в статью 251 части второй
Налогового кодекса Российской Федерации»

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 251
части второй Налогового кодекса Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 251 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет федерального бюджета.

Председатель областной Думы



С.Е. Корепанов

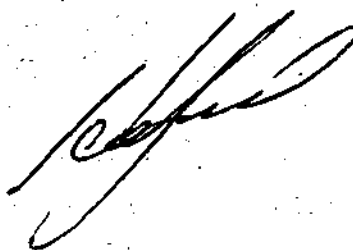
Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменения в статью 251 части второй
Налогового кодекса Российской Федерации»

ПЕРЕЧЕНЬ

**актов федерального законодательства
и иных нормативных правовых актов, подлежащих принятию,
изменению, приостановлению или признанию утратившими силу,
в связи с принятием Федерального закона
«О внесении изменения в статью 251 части второй
Налогового кодекса Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 251 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» не потребует принятия, изменения, приостановления или признания утратившими силу актов федерального законодательства, нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации.

Председатель областной Думы



С.Е. Корепанов

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

✓ Тюменская областная Дума

Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

« 21 » апреля 2016 г.

№ 2749п-П13

МОСКВА

На № 04-01-956/15 от 22 декабря 2015 г.

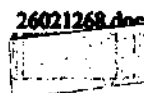
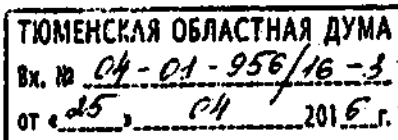
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на проект федерального закона "О внесении изменения в статью 251 части второй Налогового кодекса Российской Федерации",
вносимый в Государственную Думу Тюменской областной Думой**

В соответствии с частью 3 статьи 104 Конституции Российской Федерации в Правительстве Российской Федерации рассмотрен проект федерального закона с учетом представленного финансово-экономического обоснования.

Законопроектом предлагается отнести к доходам, не учитываемым при определении налоговой базы по налогу на прибыль организаций, доходы от размещения временно свободных средств собственников помещений многоквартирных домов, полученные специализированными некоммерческими организациями, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, и созданы в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (далее - Жилищный кодекс).

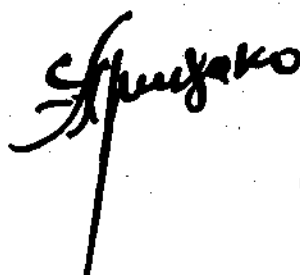
Поскольку доходы от размещения временно свободных средств собственников помещений многоквартирных домов, поступивших на счета специализированных некоммерческих организаций в виде взносов на капитальный ремонт, могут быть использованы только на финансирование капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, Правительство Российской Федерации считает возможным поддержать законопроект при обеспечении должного контроля за использованием таких денежных средств.



Для обеспечения необходимого контроля за расходованием процентов от размещения временно свободных средств, поступивших на счета специализированных некоммерческих организаций в виде взносов на капитальный ремонт, необходимо внести соответствующие изменения в Жилищный кодекс, а также предусмотреть необходимость размещения указанных средств только на счетах, специально предназначенных для хранения этих средств.

Правительство Российской Федерации поддерживает законопроект с учетом указанных замечаний.

Заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации -
Руководитель Аппарата Правительства
Российской Федерации



С.Приходько

