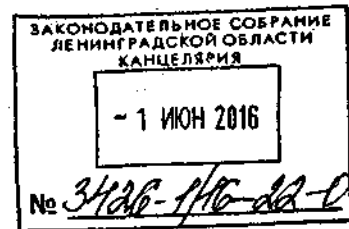


В Законодательное собрание
Ленинградской области



В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области вношу на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области в качестве законодательной инициативы проект областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области».

Приложения:

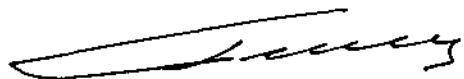
1. Проект областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» на 1 л.
2. Пояснительная записка к проекту «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» на 2 л.
3. Финансово-экономическое обоснование к проекту областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» на 1 л.
4. Перечень областных законов и иных действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О перераспределении полномочий в

области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» на 1 л.

5. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» на 1 л.

6. Справка о состоянии законодательства в сфере правового регулирования проекта областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» на 1 л.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



И.Н. Григорьев

Проект
вносит депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области
И.Н. Григорьев

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в статью 1 областного закона «О
перераспределении полномочий в области градостроительной
деятельности между органами государственной власти
Ленинградской области и органами местного самоуправления
Ленинградской области»**

Принят Законодательным собранием Ленинградской области _____ 2016 года

Статья 1

Внести в статью 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» (с последующими изменениями) следующие изменения:

- 1) в пункте 3 части 2 слова «застроенной территории» заменить словами «застроенных территорий»;
- 2) часть 2¹ признать утратившей силу.

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

Пояснительная записка

к проекту областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области»

Настоящий законопроект подготовлен по результатам мониторинга правоприменения областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» (далее — областной закон № 45-оз) и частично с учетом экспертного заключения Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Ленинградской области по результатам проведения правовой экспертизы на указанный областной закон.

Проектом областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» редакционно уточняется перераспределенное полномочие по принятию решений о развитии застроенных территорий с учетом статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации путем замены термина «застроенная территория», который употребляется в федеральном законодательстве во множественном числе, термином «застроенные территории».

Также представленным законопроектом признается утратившей силу часть 2¹ статьи 1 областного закона № 45-оз, предусматривающая осуществление перераспределенных полномочий в области градостроительной деятельности, отнесенных к полномочиям органов исполнительной власти Ленинградской области, такими органами непосредственно и (или) через подведомственные им государственные учреждения.

Данная норма фактически не использовалась правоприменителями (комитетом по архитектуре и градостроительству Ленинградской области и комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области) в течение всего срока действия указанного областного закона и является неактуальной в настоящее время.

Правоприменительная практика складывается таким образом, что перераспределенные полномочия, указанные в части 2 статьи 1 вышеназванного областного закона, осуществляются непосредственно органами исполнительной власти Ленинградской области, а подведомственные государственные учреждения осуществляют только вспомогательную помощь таким органам в виде выполнения работ и оказания услуг в целях реализации данными органами некоторых перераспределенных полномочий (например, принятие документов).

В целях актуализации областного закона № 45-оз с учетом изложенного настоящим законопроектом предлагается внести изменения в пункт 3 части 1 и часть 2¹ статьи 1 указанного областного закона.

Статьей 2 настоящего законопроекта предусмотрено, что областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Депутат



И.Н. Григорьев

Финансово-экономическое обоснование
к проекту областного закона «О внесении изменений в статью 1
областного закона «О перераспределении полномочий в области
градостроительной деятельности между органами государственной власти
Ленинградской области и органами местного самоуправления
Ленинградской области»

В случае принятия представленного проекта областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» дополнительных финансовых средств из областного бюджета не потребуется.

Депутат



И.Н. Григорьев

Перечень
областных законов и иных действующих на территории Ленинградской
области нормативных правовых актов, отмены,
изменения или дополнения которых потребует принятие
областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О
перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности
между органами государственной власти Ленинградской области и органами
местного самоуправления Ленинградской области»

Принятие рассматриваемого проекта областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» не потребует внесения изменений, дополнений и отмены нормативных правовых актов Ленинградской области.

Депутат



И.Н. Григорьев

Предложения

о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области»

Принятие законопроекта «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» не потребует разработки нормативных правовых актов Ленинградской области.

Депутат



И.Н. Григорьев

Справка

**о состоянии законодательства в сфере правового регулирования
проекта областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного
закона «О перераспределении полномочий в области градостроительной
деятельности между органами государственной власти Ленинградской области
и органами местного самоуправления Ленинградской области»**

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации
2. Федеральный закон от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»
3. Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
4. областной закон от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области»
5. областной закон от 13.04.2015 № 32-оз «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области»

Депутат



И.Н. Григорьев