

О внесении изменений в областной закон "О налоге на имущество организаций"

(Принят Законодательным собранием Ленинградской области
23 марта 2016 года)

Статья 1

Внести в областной закон от 25 ноября 2003 года № 98-оз "О налоге на имущество организаций" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) в части 1 после слов "если иное не предусмотрено" дополнить словами "Налоговым кодексом Российской Федерации и";

б) в части 2 слова "частью 3" заменить словами "частями 3 и 4";

2) часть 2 статьи 2 дополнить словами ", если иное не установлено Налоговым кодексом Российской Федерации";

3) в статье 3¹:

а) в части 1:

пункт "г" изложить в следующей редакции:

"г) жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы, товарищества собственников недвижимости, товарищества собственников жилья – в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и имущества, используемого для обеспечения эксплуатации многоквартирного дома;";

пункт "п" изложить в следующей редакции:

"п) предприятия потребительской кооперации, производственные кооперативы;";

пункт "х" изложить в следующей редакции:

"х) садоводческие, огороднические, дачные некоммерческие объединения граждан, некоммерческие объединения граждан, товарищества собственников

недвижимости, созданные для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства, – в отношении имущества, находящегося в их собственности;";

пункт "ш" изложить в следующей редакции:

"ш) частные дошкольные образовательные организации – в отношении имущества, используемого для осуществления образовательного процесса;";

пункт "щ" изложить в следующей редакции:

"щ) частные образовательные организации дополнительного образования детей – в отношении имущества, используемого для осуществления образовательного процесса;";

пункт "э" изложить в следующей редакции:

"э) частные общеобразовательные организации – в отношении имущества, используемого для осуществления образовательного процесса;";

б) дополнить частью 4 следующего содержания:

"4. Налоговая база как кадастровая стоимость объектов недвижимого имущества определяется в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 1000 квадратных метров и помещений в них, включенных в перечень объектов недвижимого имущества, формирование и размещение которого осуществляется в соответствии со статьей 378² Налогового кодекса Российской Федерации."

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

Санкт-Петербург
12 апреля 2016 года
№ 26-оз