



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67,
тел.: 274-85-18, факс: 274-85-39

01.04.16 № 1632-1/16-06-0-2

На № _____ от _____

Председателю
постоянной комиссии
по экономике, собственности,
инвестициям и промышленности
В.С. Рябову

Заключение

на проект областного закона

«О внесении изменений в некоторые областные законы в сфере управления и
распоряжения государственным имуществом Ленинградской области»

Внесен Губернатором Ленинградской области

Первое чтение

Правовое управление, рассмотрев проект областного закона «О внесении изменений в некоторые областные законы в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области» (далее – законопроект), отмечает, что он внесен в соответствии с требованиями Регламента Законодательного собрания Ленинградской области и не противоречит требованиям действующего законодательства.

При осуществлении правовой экспертизы законопроекта проведен мониторинг областных законов от 19.01.2001 № 4-оз «Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области» (далее – областной закон № 4-оз) и от 12.05.2010 № 22-оз «О казне Ленинградской области» (далее – областной закон № 22-оз) на предмет их соответствия федеральному законодательству. В целях приведения указанных областных законов в соответствие с действующим федеральным законодательством предлагаем дополнить законопроект рядом положений с учетом следующего.

1) Федеральным законом от 29.06.2015 № 180-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон № 178-ФЗ), вступившие в силу с 29.09.2015. В частности, перечень государственного имущества, которое может быть отчуждено в порядке приватизации, и соответственно, включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов РФ, дополнен новым видом государственного имущества - акции, доли в уставном капитале хозяйственных обществ, созданных путем преобразования государственных унитарных предприятий (часть 2 статьи 2 Федерального закона № 178-ФЗ). В этой связи в уточнении нуждается часть 2 статьи 2 областного закона № 4-оз.

CONFIDENTIAL - STOP 2000.00

Федеральным законом от 23.07.2013 № 244-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отдельные законодательные акты РФ» Федеральный закон № 178-ФЗ дополнен новой статьей 30.1, которой определено, что объекты электросетевого хозяйства, источники тепловой энергии, тепловые сети, централизованные системы горячего водоснабжения и отдельные объекты таких систем могут приватизироваться в порядке и способами, которые установлены Федеральным законом № 178-ФЗ, при условии их обременения обязательствами по строительству, реконструкции и (или) модернизации (инвестиционные обязательства), обязательствами по эксплуатации (**эксплуатационные обязательства**). Порядок осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств **устанавливается органами государственной власти субъектов РФ** самостоятельно. В связи с изложенным, рекомендуем дополнить областной закон № 4-оз положениями, определяющими полномочие уполномоченного органа по управлению государственным имуществом по установлению соответствующего порядка.

2) Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ внесены изменения в Земельный кодекс РФ, согласно которым вид пользования земельных участков «безвозмездное срочное пользование» **заменен** на «безвозмездное пользование». Таким образом, законопроект необходимо дополнить положениями, предусматривающими внесение изменений в статью 25 областного закона № 22-оз (распоряжение земельными участками казны Ленинградской области).

Федеральным законом от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» понятие «выкуп» заменено понятием «возмещение» в связи с изменением порядка изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд (пункт 12 статьи 1). В этой связи соответствующие изменения необходимо внести в пункт 3 статьи 24 областного закона № 22-оз (поступление в казну Ленинградской области земельных участков).

Отмечаем, что законопроект внесен с частичным нарушением требований статьи 40 и пункта 1.2 Приложения 5 к Регламенту Законодательного собрания Ленинградской области, в частности, на титульном листе законопроекта не указан субъект права законодательной инициативы, который его вносит (Губернатор Ленинградской области).

Вышеуказанные замечания не препятствуют рассмотрению законопроекта в первом чтении.

В рамках исследования законопроекта проводилась антикоррупционная экспертиза, в результате которой коррупциогенные факторы не выявлены.

Законопроект нуждается в редакторской правке. В частности, в абзаце третьем пункта 2 статьи 1 и абзаце втором пункта 1 статьи 2 законопроекта слова «технического состояния» следует заменить словами «технического состояния».

Начальник
правового управления



Д.В. Малкин