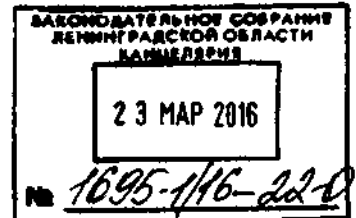


Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину



Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со ст. 70.1 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области, статьями 103, 104, 105 Регламента Государственной Думы Федерального собрания Российской Федерации, направляем Вам на рассмотрение проект федерального закона «О внесении изменений в федеральный закон «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».

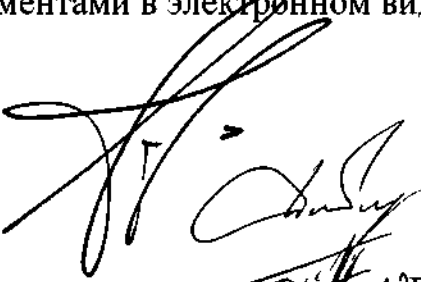
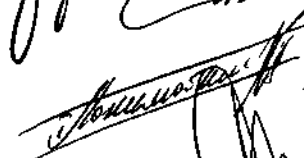
Приложение: на 4 листах

1. Проект федерального закона «О внесении изменений в федеральный закон «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» на 1 листе.

2. Документы в соответствии со ст. 105 Регламента Государственной Думы Федерального собрания Российской Федерации на 3 листах.

3. Магнитный носитель с документами в электронном виде.

Депутаты:

 А.Я. Лебедев
 В.А. Дюбков
 А.В. Пониматкин
 Д.В. Соловьев

Проект вносит
Законодательное собрание
Ленинградской области

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

«О внесении изменений в федеральный закон «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»

Принят Государственной Думой
Одобен Советом Федерации

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, N 30, ст. 3594; 2001, N 16, ст. 1533; 2002, N 15, ст. 1377; 2003, N 24, ст. 2244; 2004, N 27, ст. 2711; N 30, ст. 3081; N 35, ст. 3607; N 45, ст. 4377; 2005, N 1, ст. 15, 22, 40, 43; 2006, N 1, ст. 17; N 23, ст. 2380; N 27, ст. 2881; N 50, ст. 5279; N 52, ст. 5498; 2007, N 31, ст. 4011; N 41, ст. 4845; N 43, ст. 5084; N 48, ст. 5812) следующие изменения:

1) подпункт 10 пункта 1 статьи 21 дополнить словами «, с учетом критериев, установленных пунктом 1.2. настоящей статьи;»

2) статью 21 дополнить пунктом 1.2 следующего содержания:

«1.2. Решения по вопросам установления размеров соответствующих взносов, указанным в подпункте 10 пункта 1 настоящей статьи, должны иметь финансовое обоснование.

Размеры членских взносов устанавливаются в зависимости от размера земельного участка, принадлежащего члену садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения, и имущественного положения члена такого объединения.

Пенсионеры, не имеющие в собственности автомобиль, и малообеспеченные члены садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения оплачивают 10% от установленной суммы членских взносов.»

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

В. Путин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона «О внесении изменений в федеральный
закон «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих
объединениях граждан»

В соответствии с подпунктом 10 пункта 1 статьи 21 Федерального закона от 15 апреля 1998 г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных объединениях граждан» установление размеров соответствующих взносов относится к исключительной компетенции общего собрания членов объединения. Однако методика установления членских взносов законодательно не предусмотрена и порядок исчисления взносов в садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединениях значительно разнится. Это вызывает многочисленные конфликты внутри объединения.

Предлагаемые изменения направлены на упорядочение взаимоотношений членов садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений в части определения размера взносов и в целях защиты социально незащищенных слоев населения.

Согласно статье 210 Гражданского кодекса РФ, члены объединений несут бремя содержания общей совместной собственности, в первую очередь путем уплаты членских взносов – денежных средств, периодически вносимых на оплату труда работников, заключивших трудовые договоры с таким объединением, и другие текущие расходы такого объединения.

При этом равенство прав и обязанностей членов некоммерческих объединений не влечет за собой автоматически внесения равных членских и иных взносов.

Таким образом, целесообразным представляется применение дифференцированного подхода к установлению размеров членских взносов – в зависимости от размера земельного участка, так как существует прямая связь между назначением членских взносов и использованием земельных участков по целевому назначению (большие участки потребляют больше воды, производят больше мусора и т.д.).

Определение единицы расчета для оплаты членских взносов исходя из квадратного метра земельного участка, наиболее полно соответствует нынешней экономической ситуации и ставит владельцев в справедливую зависимость между суммой членских взносов и площадью участка.

Также для некоторых участников садоводческих, огороднических и дачных объединений, отнесенных к определенным социальным категориям, предлагается предусмотреть размер членского взноса в зависимости от текущего имущественного положения и закрепить льготы по уплате членских взносов наиболее незащищенным слоям населения – пенсионерам и малообеспеченным гражданам.

П Е Р Е Ч Е Н Ь

законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении изменений в федеральный закон «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в федеральный закон «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия других актов федерального законодательства.

Председатель
Законодательного собрания
Ленинградской области

С. Бебенин

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении изменений в федеральный
закон «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих
объединениях граждан»

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в федеральный закон «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета.

Председатель
Законодательного собрания
Ленинградской области

С. Бебенин