

**О внесении изменения в статью 2 областного закона  
"Об отдельных вопросах организации и проведения капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории Ленинградской области"**

(Принят Законодательным собранием Ленинградской области  
17 февраля 2016 года)

**Статья 1**

Внести в статью 2 областного закона от 29 ноября 2013 года № 82-оз "Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области" (с последующими изменениями) изменение, дополнив ее частью 5 следующего содержания:

"5. Ежемесячная денежная компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением Правительства Ленинградской области, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, установленного областным законом от 30 июня 2006 года № 45-оз "О региональных стандартах в жилищно-коммунальной сфере Ленинградской области", предоставляется следующим категориям граждан:

1) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, – в размере пятидесяти процентов;

2) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет, – в размере ста процентов;

3) проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, – в размере пятидесяти процентов;

4) проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет, – в размере ста процентов.

Ежемесячная денежная компенсация на уплату взноса на капитальный ремонт предоставляется в случае неполучения лицами, указанными в настоящей части, аналогичных выплат в соответствии с законодательством Российской Федерации и (или) законодательством Ленинградской области.

При наличии у собственника жилых помещений в многоквартирном доме в собственности нескольких помещений положения настоящей части применяются в отношении одного помещения в многоквартирном доме, находящемся на территории Ленинградской области, по выбору собственника жилого помещения.

Порядок назначения и выплаты ежемесячной денежной компенсации на уплату взноса на капитальный ремонт устанавливается Правительством Ленинградской области.

Мера социальной поддержки, установленная настоящей частью, финансируется за счет средств областного бюджета Ленинградской области."

## **Статья 2**

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

Губернатор  
Ленинградской области

А. Дрозденко

Санкт-Петербург  
29 февраля 2016 года  
№ 9-оз