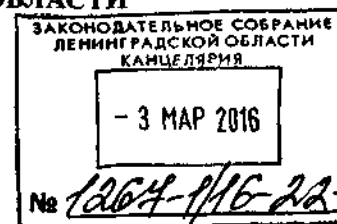


**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА**

**ДЕПУТАТ
ПО СЛАНЦЕВСКОМУ ОДНОМАНДАТНОМУ
ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 25**

ПЕТРОВ Владимир Станиславович



ЭП

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 40 Регламента законодательного собрания Ленинградской области направляю Вам на рассмотрение Законодательного собрания проект областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О региональных стандартах в жилищно-коммунальной сфере Ленинградской области».

Прошу Вас рассмотреть данную законодательную инициативу на ближайшем заседании Законодательного собрания.

Приложение:

1. Пояснительная записка на 1 л.
2. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.
3. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
4. Проект областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О региональных стандартах в жилищно-коммунальной сфере Ленинградской области» на 1 л.
5. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации данного закона на 1 л.
6. Перечень областных законов и иных действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие данного закона на 1 л.
7. Электронная версия направлена по электронной почте.

Депутат

В.С. Петров

Вносит депутат
В.С.Петров

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 3 областного закона «О региональных стандартах в жилищно-коммунальной сфере Ленинградской области»

Статья 1

Внести в статью 3 областного закона от 30 июня 2006 года № 45-оз «О региональных стандартах в жилищно-коммунальной сфере Ленинградской области» (с последующими изменениями) изменение, дополнив абзацем следующего содержания:

«Если в истекшем месяце года среднемесячная температура (взятая за пять предыдущих лет) более чем на пять градусов Цельсия ниже её среднестатистической температуры, указанный региональный стандарт устанавливается в этом месяце года в размере 16 процентов».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

Пояснительная записка
к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного
закона «О региональных стандартах в жилищно-коммунальной сфере
Ленинградской области»

В Ленинградской области областным законом от 30.06.2006 N 45-оз "О региональных стандартах в жилищно-коммунальной сфере Ленинградской области" установлен региональный стандарт максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в пределах нормативной площади жилого помещения, установленной настоящим областным законом, и нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных в порядке, установленном законодательством, в размере 22 процентов на уровне федерального стандарта, установленного постановлением Правительства РФ от 29.08.2005 N 541 "О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг".

Законопроектом предлагается понизить размер максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения с 22 процентов до 16 процентов и определить условия установления такого размера регионального стандарта. Условием его применения является понижение среднемесячной температуры более чем на пять градусов от среднестатистической температуры за этот месяц. Это обычно случается в зимние месяцы с наступлением холодов.

В те месяцы, когда становится холоднее чем обычно, оплата коммунальных услуг за жилое помещение существенно возрастает за счет увеличения расходов на отопление. Рост оплаты за коммунальные услуги является негативно сказывается на материальном положении жителей Ленинградской области. Из-за сложностей в экономике, люди теряют работу, снижается реальный доход жителей. Предусматриваемый законопроектом понижение порога максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения расширит круг получателей субсидий на оплату жилья и будет хорошей социальной помощью для жителей области и адресной помощью.

Для реализации данного закона потребуются дополнительные средства из областного бюджета при их выплатах только в декабре 2016 года.

Депутат

Справка
о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования

Конституция Российской Федерации,

Федеральный закон от 06.10.1999 N 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»,

Жилищный кодекс Российской Федерации,

Бюджетный кодекс Российской Федерации,

Областной закон Ленинградской области от 30.06.2006 N 45-оз "О региональных стандартах в жилищно-коммунальной сфере Ленинградской области",

Постановление Правительства РФ от 14.12.2005 N 761 "О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг",

Распоряжение Губернатора Ленинградской области от 17.07.2007 N 320-рг "Об организации работы по предоставлению субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на территории Ленинградской области".

Депутат

Перечень

областных законов и иных действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона
«О внесении изменения в статью 3 областного закона «О региональных стандартах в жилищно-коммунальной сфере Ленинградской области»

Принятие областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О региональных стандартах в жилищно-коммунальной сфере Ленинградской области» потребует внесения изменений в:

Областной закон Ленинградской области от 23.12.2015 N 139-оз "Об областном бюджете Ленинградской области на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов",

Постановление Правительства Ленинградской области от 29.01.2016 N 14 "О размерах региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг в Ленинградской области на 2016 год".

Депутат

Предложения

о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О региональных стандартах в жилищно-коммунальной сфере Ленинградской области»

Принятие областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О региональных стандартах в жилищно-коммунальной сфере Ленинградской области» не потребует разработки нормативных правовых актов для его реализации.

Депутат

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного
закона «О региональных стандартах в жилищно-коммунальной сфере
Ленинградской области»**

Принятие областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О региональных стандартах в жилищно-коммунальной сфере Ленинградской области» потребует дополнительных средств из областного бюджета в случае если среднемесячная температура будет более чем на 5 градусов ниже среднестатистической за этот месяц. Предположить, какая среднемесячная температура будет в течение года весьма проблематично. Поэтому и определить размер дополнительных расходов областного бюджета в этом случае не представляется возможным. Предлагается, предусмотреть дополнительные расходы областного бюджета как некоторый резерв и определить их в размере 1,5 млн.рублей.

Депутат