



Совет

муниципальных образований
Ленинградской области
191311, Санкт Петербург, ул. Смольного, д.
3, к. 2-96, 2-98,3-142
Тел.: (812) 576-41-83,576-42-61
Факс: (812) 576-43-81
e-mail: smolo@lenreg.ru

Исх. № 59 от 04. 02 2016г.

На № _____ от _____ 2016г.



Председателю

Законодательного собрания
Ленинградской области
Бибенину С.М.

Уважаемый Сергей Михайлович!

Направляем предложения по проекту областного закона "О внесении изменений в статьи 1 и 3 областного закона "О налоге на имущество организаций, принятого в первом чтении 7 декабря 2015 года.

Предлагается часть 4 статьи 3¹ областного закона от 25 ноября 2003 года № 98-е «О налоге на имущество организаций», изложенную в проекте областного закона «О внесении изменений в статьи 1 и 3¹ областного закона «О налоге на имущества организаций», после слов «в отношении» дополнить словами «административно-деловых центров и...».

Кроме этого, направляем расчеты администрации Тихвинского муниципального района по изменению объемов налога на имущество организаций в отношении объектов, расположенных в муниципальных образованиях района, при переходе на новую систему налогообложения (приложение).

Приложение: упомянутое на 1 листе.

Исполнительный директор

А.А. Бондарь

Сведения о налоге на имущество торговых центров общей площадью свыше 1000 м2

№ п.п.	Кадастровый номер	Наименование, адрес	Площадь, м2	Среднегодовая ст-ть имущества (тыс. руб.)	Ставка налога на имущество (%)	Налог на имущество(от среднегод (тыс. руб.)	Актуальная кадастровая стоимость (тыс. руб.)	Налог на имущество (от кадастр.) (тыс. руб.)	Откл.(стр. 9-стр.7) тыс. руб.	Применяемая система налогообложения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	47:13:0000000:7672	Здание торгового центра с подвальными помещениями, д. Горка	2194,8	1210,398	2,2		3162,290	69,6		ЕСХН
2	47:13:0000000:7902	Здание торгового центра, г. Тихвин 1-а, д.3а	1371,7	7227,564	2,2		4133,152	90,9		УСН
3	47:13:0821002:305	Здание торгового центра "Иматра", г. Тихвин, 2 м-он, д.1-а	1730,6	504,299	2,2		3227,621	71,0		УСН
4	47:13:1202004:84	Торгово-развлекательный комплекс, г. Тихвин, ул. Советская д.18	3711,5	73428,339	2,2		сведения отсутствуют			УСН
5	47:13:1202010:55	Административно-торговое здание, г. Тихвин, пл. Свободы ,д.8	2631,6	полностью амортизировано	2,2		35551,074	782,1		УСН
6	47:13:1202015:99	2-этажное здание магазина, г. Тихвин, ул. К.Маркса д.16*	1494,8	сведения отсутст.	2,2		17060,451	375,3		ЕНВД
7	47:13:1202027:88	1-этажное здание магазина с благоустройством г. тихвин, ул. К.Маркса д.50а ("Дикси)	1028,6	сведения отсутст.	2,2		6145,885	135,2		ОСНО
8	47:13:1202030:281	Здание автосервиса с магазином автозапчастей №1, г. Тихвин, ул. Машиностроителей ,д.3А	1490	40633,266	2,2	893,9	28564,790	628,4	-265,5	ОСНО
9	47:13:1202030:282	Здание магазина №3, г. Тихвин, ул. Машиностроителей д.3А, строение 2	1490	40633,266	2,2	893,9	28564,790	628,4	-265,5	ОСНО

* освобождены от налога на имущество ст. 3-1 пункт 1 п) №98-оз