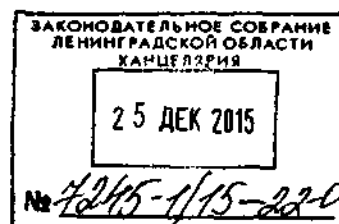




**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191014, Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д. 14.
тел. (812) 579-82-70, тел./факс (812) 579-82-72
e-mail: ksplo@ksplo.ru



Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину

от 24.12.2015 № КСД-6х-1525/15-0-1
на № _____ от _____

**Заключение
по результатам финансово-экономической экспертизы
проекта областного закона «О внесении изменений в статью 2
областного закона «Об отдельных вопросах организации и
проведения капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории
Ленинградской области»**

Контрольно-счетной палатой Ленинградской области, в соответствии со статьей 9 областного закона от 14.10.2011 №77-оз «О Контрольно-счетной палате Ленинградской области» и поручением Председателя Законодательного собрания Ленинградской области от 16.12.2015 №7245-1/15-22-0, проведена финансово-экономическая экспертиза проекта областного закона «О внесении изменений в статью 2 областного закона «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» в части, касающейся расходных обязательств Ленинградской области.

Согласно пояснительной записке к законопроекту, представленным законопроектом предлагается компенсировать собственникам помещений в многоквартирных домах расходы на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере:

- 50% - одиноко проживающим неработающим гражданам, достигшим возраста 70 лет, а также семьям, состоящим только из совместно проживающих на территории Ленинградской области неработающих граждан пенсионного возраста, из которых хотя бы один достиг возраста 70 лет,

- 100% - одиноко проживающим неработающим гражданам, достигшим возраста 80 лет, а также семьям, состоящим только из совместно проживающих на территории Ленинградской области неработающих граждан пенсионного возраста, из которых хотя бы один достиг возраста 80 лет.

В финансово-экономическом обосновании к законопроекту приложены расчеты комитета социальной защиты населения Ленинградской области, согласно которым по состоянию на 01.11.2015 в Ленинградской области зарегистрировано 147 087 человек в возрасте старше 70 лет, в том числе 53 593 человека в возрасте старше 80 лет. Согласно предварительным данным разработчика, из указанных граждан около 30 % обладают жилыми помещениями на праве собственности, включая долевую и (или) совместную. Таким образом, по мнению разработчика, с учетом того, что средний размер уплаченного взноса на капитальный ремонт в Ленинградской области составляет 200 рублей в месяц, приблизительные расходы областного бюджета на реализацию данного законопроекта составят не менее 60 млн. рублей в год.

Необходимо отметить, что данные сведения требуют дальнейшей корректировки по причине того, что данные граждане в возрасте старше 70 и (или) 80 лет могут как проживать совместно, и тогда только один из них будет получать такую льготу, так и с родственниками младше 70 лет, и тогда они будут лишены право на такую льготу.

Председатель
Контрольно-счетной палаты
Ленинградской области



А.В. Ларькин