



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
тел 274-85-18, факс 274-85-39

30.11.15 № 6158-1/15-06-0-3

На № _____ от _____

Председателю
постоянной комиссии
по строительству, транспорту,
связи и дорожному хозяйству
Григорьеву И.Н.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект областного закона «О внесении изменений в областной закон
«О правилах формирования списков граждан, имеющих право на
приобретение жилья экономического класса, и порядке их включения в
такие списки»

Вносит Губернатор Ленинградской области А.Ю.Дрозденко.

Правовое управление, рассмотрев предоставленный проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и порядке их включения в такие списки» отмечает, что он внесен с соблюдением требований Регламента Законодательного собрания Ленинградской области, не содержит противоречий федеральному законодательству и может быть внесен на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области, однако к тексту законопроекта имеются замечания правового и юридико-технического характера.

Законопроектом предлагается внести изменения и привести нормы областного закона от 18.10.2013 №71-оз «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и порядке их включения в такие списки» (далее - Областной закон) в соответствие с действующей редакцией Федерального закона от 24 июля

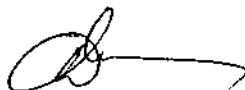
2008 года №161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее - Федеральный закон).

В свою очередь, Федеральный закон претерпел изменения в связи с вступлением в силу новых редакций Земельного Кодекса РФ, Градостроительного Кодекса РФ, Федерального закона от 24.11.2014 № 356-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Федерального закона от 08.03.2015 № 48-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

К тексту законопроекта замечаний концептуального характера не имеется, однако, помимо норм указанных в законопроекте, необходимо внести дополнения, касающиеся приведения в соответствие нормативно правовой терминологии.

Подпунктом «г» пункта 6 статьи 1 Федерального закона от 24.11.2014 № 356-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и пунктом 6.8 статьи 11 Федерального закона уточнено наименование **ходатайства**, направляемого уполномоченными органами государственной власти субъектов Российской Федерации в Фонд содействия жилищному строительству, которое теперь именуется как «ходатайство о потребности в строительстве жилья экономического класса». Указанные изменения необходимо внести в пункт 2 части 2 статьи 2 Областного закона.

Начальник
правового управления



Д.В. Малкин