О предельных размерах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, и о внесении изменений в областной закон "О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и максимальном размере общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство

(Принят Законодательным собранием Ленинградской области
28 октября 2015 года)

Настоящим областным законом в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 11 июня 2003 года № 74-ФЗ "О крестьянском (фермерском) хозяйстве" (далее – Федеральный закон) устанавливаются предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, на территории Ленинградской области.

Статья 1

1. Установить предельные максимальные размеры земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, на территории Ленинградской области в размере 50 гектаров.

2. Установить предельные минимальные размеры земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, на территории Ленинградской области в размере 1 гектар.

3. Требования настоящей статьи применяются с учетом положений пункта 7 статьи 12 Федерального закона.

Статья 2

Внести в областной закон от 29 октября 2003 года № 83-оз "О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и максимальном размере общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

"Настоящий областной закон определяет предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков для целей образования и предоставления земельных участков гражданам в собственность для ведения садоводства, огородничества, животноводства, дачного строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Ленинградской области применительно к муниципальным образованиям Ленинградской области, в которых по состоянию на 1 марта 2015 года правила землепользования и застройки не утверждены.";

2) абзац второй статьи 1 признать утратившим силу;

3) статью 3 изложить в следующей редакции:

"Статья 3

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования и применяется на территориях муниципальных образований Ленинградской области, в которых по состоянию на 1 марта 2015 года правила землепользования и застройки не утверждены, до их утверждения в установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации порядке."

Статья 3

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

Санкт-Петербург
13 ноября 2015 года, № 118-оз