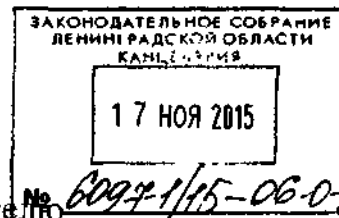




**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191014, Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д. 14
тел (812) 579-82-70, тел /факс (812) 579-82-72
e-mail ksplo@ksplo.ru



Председатель
Законодательного собрания
Ленинградской области

С. М. Бебенину

от 16.11.2015 № КСП-БХ-1307/15-0-1
на № 6097-1/15-06-0 от 06.11.2015

**Заключение
по результатам финансово-экономической экспертизы
проекта областного закона «О наделении органов местного
самоуправления отдельными полномочиями в области земельных
правоотношений, отнесенными к полномочиям органов
государственной власти Ленинградской области»**

Контрольно-счетной палатой Ленинградской области в соответствии с поручением Председателя Законодательного собрания Ленинградской области от 06.11.2015 №6097-1/15-06-0 и в соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», пунктом 7 части 1 статьи 9 областного закона Ленинградской области от 14.10.2011 №77-оз «О Контрольно-счетной палате Ленинградской области» проведена финансово-экономическая экспертиза проекта областного закона «О наделении органов местного самоуправления отдельными полномочиями в области земельных правоотношений, отнесенными к полномочиям органов государственной власти Ленинградской области», в части, касающейся расходных обязательств Ленинградской области.

Законопроект разработан в связи с вступлением в силу с 1 марта 2015 года изменений, внесенных Федеральным законом от 23.06.2014 №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон №171-ФЗ), в Федеральный закон от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее - Федеральный закон №137-ФЗ).

Федеральный закон №137-ФЗ дополнен статьей 3.3, согласно которой полномочия по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляет орган местного самоуправления поселения с даты утверждения правил землепользования и застройки поселения

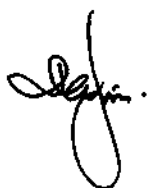
В проекте областного закона предлагается наделить органы местного самоуправления муниципальных районов полномочиями по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории поселений, при наличии утвержденных правил землепользования и застройки таких поселений.

Обращаем внимание, что законопроектом предусматривается обязанность органов местного самоуправления муниципальных районов Ленинградской области представлять в уполномоченный орган государственной власти Ленинградской области в сфере земельных отношений на согласование проекты решений, договоров и соглашений в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых для целей осуществления производственной деятельности, а также в отношении земельных участков площадью более 3 га (включительно).

Согласно финансово-экономическому обоснованию к проекту областного закона, финансовое обеспечение полномочий, передаваемых органам местного самоуправления, осуществляется за счет субвенций, предоставляемых бюджетам муниципальных районов из областного бюджета Ленинградской области. Объем и распределение субвенций на осуществление переданных полномочий, устанавливается областным законом об областном бюджете Ленинградской области на очередной финансовый год и плановый период. Для реализации закона потребуется предусмотреть в областном законе об областном бюджете Ленинградской области субвенции на 2016 год в сумме 13 147 тыс. руб. (17 работников*773,3 тыс. руб. фонд оплаты труда специалиста I категории).

Следует отметить, что в пункте 5 статьи 4 проекта областного закона, по нашему мнению, имеется техническая ошибка: «органы местного самоуправления не вправе использовать финансовые средства, полученные на осуществление переданных полномочий».

Председатель
Контрольно-счетной палаты
Ленинградской области



А. Ларькин