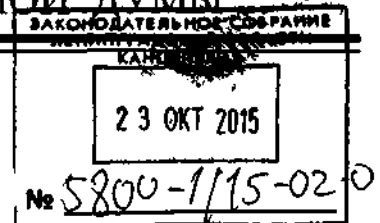


ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 19.10.2015 № 260
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

" 19 " октября 2015 г.



68. О проекте федерального закона № 883715-6 "О внесении изменений в статью 3.3 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" (в части возможности законами субъектов Российской Федерации устанавливать полномочия органов местного самоуправления муниципальных районов по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена) - вносит Липецкий областной Совет депутатов

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству до 19 ноября 2015 года.

2. Комитету Государственной Думы по земельным отношениям и строительству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2015 года (декабрь).

Первый заместитель
Председателя Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



А.Д.Жуков



ЛИПЕЦКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
38-Я СЕССИЯ V-ГО СОЗЫВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г.Липецк

10.09.2015г.

№ 1240-пс

**О законодательной инициативе Липецкого областного Совета депутатов
по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания
Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении
изменений в статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие
Земельного кодекса Российской Федерации»**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации,
статьей 30 Устава Липецкой области Российской Федерации, областной
Совет депутатов

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Государственную Думу Федерального Собрания
Российской Федерации в порядке законодательной инициативы проект
федерального закона «О внесении изменений в статью 3.3 Федерального
закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»
(прилагается).

2. Назначить полномочным представителем Липецкого областного
Совета депутатов при рассмотрении указанного законопроекта в
Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации
Крючкову Ольгу Викторовну – начальника управления имущественных и
земельных отношений Липецкой области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Липецкого
областного Совета депутатов



П.И.Путилин

Проект
вносит
Липецкий областной
Совет депутатов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

№ 883715-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в статью 3.3 Федерального закона
«О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»**

Статья 1

Внести в статью 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4148; 2014, № 26, ст. 3377) следующие изменения:

1) абзац четвертый пункта 2 изложить в следующей редакции:

«органом местного самоуправления муниципального района в отношении земельных участков, расположенных на территории поселения, входящего в состав этого муниципального района, при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки поселения, в отношении земельных участков, расположенных на межселенных территориях муниципального района, а также в отношении земельных участков, расположенных на территории поселения, если законом субъекта Российской Федерации установлено, что данные полномочия осуществляются органами местного самоуправления муниципальных районов;»;

2) абзац первый пункта 3 дополнить словами «, если законом субъекта Российской Федерации не установлено, что данные полномочия осуществляются органами местного самоуправления муниципальных районов.».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент Российской Федерации

В.В. Путин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Федерального закона «О внесении изменения в статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

Проект Федерального закона «О внесении изменения в статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» направлен на более эффективное решение задач в сфере земельных отношений исходя из существующего потенциала органов местного самоуправления поселений.

Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» на органы местного самоуправления поселений возложено дополнительное бремя, связанное с реализацией функций по распоряжению земельными участками не только муниципального уровня собственности, но и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

Вместе с тем потенциал местного самоуправления в большинстве случаев недостаточен для реализации данных задач. Это обусловлено отсутствием соответствующего кадрового резерва и необходимых технических и материальных ресурсов. Создание соответствующих условий в органах местного самоуправления поселений возможно, но требует существенных материальных и временных затрат. Однако процедура реализации функций органов местного самоуправления в сфере земельных отношений строго регламентирована федеральным законодательством и не содержит такого основания в качестве неисполнения возложенных обязанностей, как отсутствие соответствующих ресурсов у органа местного самоуправления поселения.

В связи со сложившейся ситуацией в администрацию Липецкой области поступают обращения органов местного самоуправления муниципальных районов и поселений Липецкой области с предложениями о рассмотрении возможности по передаче полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории поселений, от органов местного самоуправления поселений к органам местного самоуправления муниципальных районов.

Учитывая, что субъект Российской Федерации обладает всей необходимой информацией о финансовых, организационных, кадровых, технических возможностях органов местного самоуправления городских и сельских поселений, расположенных на территории конкретного субъекта, предлагается принять проект Федерального закона «О внесении изменения в статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», предусматривающий правомочие субъекта Российской Федерации на принятие закона, позволяющего полномочия по

распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории поселений, передать на исполнение органам местного самоуправления муниципальных районов.

Принятие данных изменений соответствует принципам, закрепленным в Федеральном законе от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту Федерального закона «О внесении изменений в статью 3.3
Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса
Российской Федерации»**

Принятие проекта Федерального закона «О внесении изменений в статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, муниципальных бюджетов и бюджетов государственных внебюджетных фондов.

**Перечень актов федерального законодательства,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению
или принятию в связи с принятием проекта Федерального закона
«О внесении изменений в статью 3.3 Федерального закона «О введении в
действие Земельного кодекса Российской Федерации»**

Принятие проекта Федерального закона «О внесении изменений в статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия актов федерального законодательства.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 3.3
Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса
Российской Федерации» (№ 6-275), подготовленному Липецким
областным Советом депутатов в порядке реализации права
законодательной инициативы**

Комиссия Совета законодателей по аграрно-продовольственной политике, природопользованию и экологии рассмотрела проект федерального закона «О внесении изменений в статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (№ 6-275), подготовленный Липецким областным Советом депутатов в порядке реализации права законодательной инициативы, и отмечает следующее.

Проект федерального закона наделяет субъекты Российской Федерации правом законом субъекта Российской Федерации передавать полномочия по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, от органов местного самоуправления поселений органам местного самоуправления муниципальных районов даже в тех случаях, когда имеются правила землепользования и застройки поселения.

Затронутая законопроектом проблема весьма актуальна в связи с тем, что далеко не все органы местного самоуправления поселений располагают соответствующими ресурсами, прежде всего финансовыми и кадровыми, необходимыми для осуществления полномочий по распоряжению земельными участками. Появление возможности для передачи этой функции органам местного самоуправления муниципальных районов с помощью принятия соответствующего закона субъекта Российской Федерации будет способствовать повышению эффективности управления земельными ресурсами.

По проекту федерального закона высказаны следующие замечания и предложения. В частности по концепции законопроекта имеется замечание юридического характера о том, что в законопроекте должно быть прямо предусмотрено, что предлагаемая норма не распространяется на случаи, когда органы местного самоуправления уже распорядились земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с действующими в настоящее время положениями статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Также обращается внимание на то, что в настоящий момент на рассмотрении Государственной Думы находится законопроект № 763547-6 «О внесении изменения в статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», внесенный Мурманской областной Думой и рассмотренный Советом Государственной Думы 20 апреля 2015 года. Данный законопроект направлен на дополнение статьи 3.3 названного Федерального закона пунктом, согласно которому установленные указанной статьёй полномочия органов местного самоуправления поселения по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, могут быть переданы органам местного самоуправления

муниципального района в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 15 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Учитывая вышеизложенное, Комиссия Совета законодателей по аграрно-продовольственной политике, природопользованию и экологии рекомендует доработать и внести в Государственную Думу проект федерального закона «О внесении изменений в статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Председатель Комиссии,
Председатель Алтайского краевого
Законодательного Собрания



И.И. Лоор