



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 сентября 2015 года
город Орёл

№ 48/1451-ОС

Об обращении Орловского областного Совета народных депутатов к Председателю Правительства Российской Федерации Д.А. Медведеву и Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации С.Е. Нарышкину по вопросу финансовой поддержки деятельности субъектов Российской Федерации по замене и ремонту лифтового оборудования в многоквартирных жилых домах

Орловский областной Совет народных депутатов ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять обращение Орловского областного Совета народных депутатов к Председателю Правительства Российской Федерации Д.А. Медведеву и Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации С.Е. Нарышкину по вопросу финансовой поддержки деятельности субъектов Российской Федерации по замене и ремонту лифтового оборудования в многоквартирных жилых домах (далее – обращение).
2. Направить обращение Председателю Правительства Российской Федерации Д.А. Медведеву и Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации С.Е. Нарышкину.
3. Обратиться к законодательным (представительным) органам государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать обращение.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет по экономической политике, предпринимательству, строительству и жилищным отношениям Орловского областного Совета народных депутатов.

Председатель Орловского
областного Совета народных депутатов

Л.С. Музалевский

Обращение
Орловского областного Совета народных депутатов
к Председателю Правительства Российской Федерации Д.А. Медведеву и Председателю
Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации С.Е. Нарышкину по
вопросу финансовой поддержки деятельности субъектов Российской Федерации по
замене и ремонту лифтового оборудования в многоквартирных жилых домах

Уважаемый Дмитрий Анатольевич!

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

Лифт как один из видов инженерного оборудования современных жилых зданий требует повышенного внимания к вопросам его эксплуатации. В связи с этим необходимо, чтобы работа лифтов была надёжной и безопасной. В соответствии с положениями технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов", принятого Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 824, по истечении назначенного срока службы не допускается использование лифта по назначению без проведения оценки соответствия с целью определения возможности и условий продления срока использования лифта по назначению, выполнения модернизации или замены с учетом оценки соответствия требованиям данного технического регламента. Большое количество введенных в эксплуатацию многоквартирных домов, оборудованных лифтами, приходится на 70 – 80-е годы 20-го века. В Орловской области многоквартирные дома, оснащенные лифтовым оборудованием, расположены в городах Орёл, Ливны, Мценск, а также в Орловском районе. Всего в жилом фонде в эксплуатации находится 2445 лифтов. Из них 1220 сегодня требуют замены или ремонта: в Орле – 1043, в Ливнах – 45, в Мценске – 124, в Орловском районе – 8.

Аналогичное положение сложилось в других субъектах Российской Федерации. Уровень безопасности при эксплуатации лифтов, отработавших срок службы, постоянно снижается, не обеспечивается их бесперебойная работа, растут затраты на техническое обслуживание и ремонт, что в ближайшей перспективе может негативно отразиться на безопасности и жизнедеятельности населения. Обеспечить замену и ремонт лифтов, отработавших срок службы, в полном объеме за счет средств собственников и финансовыми средствами, имеющимися в распоряжении регионов, не представляется возможным. Требуется комплексное решение проблемы в целом по Российской Федерации.

Финансирование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в перечень которых входит также ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, в соответствии со статьей 191 Жилищного кодекса Российской Федерации может осуществляться в том числе с применением мер финансовой поддержки за счет средств федерального бюджета в порядке и на условиях, которые предусмотрены федеральными законами.

Учитывая важность и остроту изложенной проблемы, просим Вас рассмотреть возможность разработки механизма финансовой поддержки деятельности субъектов Российской Федерации по замене и ремонту лифтового оборудования в многоквартирных жилых домах.