

**ГУБЕРНАТОР  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67  
Для телеграмм Санкт-Петербург, 191311  
Тел (812) 710-32-62, факс (812) 271-56-27

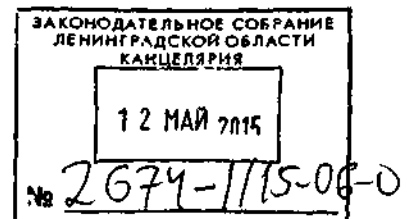
12.05.15 8-1681/15

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**КОНТРОЛЬ**

Председателю  
Законодательного собрания  
Ленинградской области

**С.М.Бебенину**



**Уважаемый Сергей Михайлович!**

Ленинградская область является регионом, где сохранено крупнотоварное производство – 74,1 проц. всей сельскохозяйственной продукции производится в сельскохозяйственных предприятиях. Ведущее место в агропромышленном комплексе занимает молочное животноводство. Более 70 проц. посевных площадей занято под кормовыми культурами.

В настоящее время отдельные сельхозпредприятия Ленинградской области испытывают острый дефицит земельных ресурсов. В то же время в регионе имеются земли сельскохозяйственного назначения, которые собственниками не используются или используются неэффективно.

Учитывая непростую экономическую ситуацию, в связи с необходимостью импортозамещения и увеличения объемов производства сельскохозяйственной продукции для повышения продовольственной безопасности Ленинградской области, Северо-Западного федерального округа и Российской Федерации в целом прошу Вас обратиться в порядке законодательной инициативы от Ленинградской области в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации с предложениями о внесении изменений в федеральное законодательство в части совершенствования земельного законодательства на федеральном уровне по следующим направлениям:

1. Упрощение процедуры оформления изъятия неиспользуемых земельных участков сельскохозяйственного назначения у недобросовестных собственников.

Представляется необходимым внесение изменений в пункт 4 статьи 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения":

в части сокращения сроков неиспользования земельного участка с трех до двух лет (правовым основанием предлагаемого срока является

002278

установленный пунктом 5 статьи 6 указанного Федерального закона срок освоения земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, который не может составлять более чем два года);

в части передачи с федерального на региональный уровень права (полномочия) определения признаков неиспользования земельных участков с учетом особенностей ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

Предлагается предусмотреть выкуп земельных участков по кадастровой стоимости субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием.

2. Введение прогрессивной шкалы исчисления налога на неиспользуемые земли сельскохозяйственных угодий с существенным увеличением его процента за каждый год неиспользования по назначению.

3. Увеличение размера штрафов за использование земель сельскохозяйственного назначения не по целевому назначению или за их неиспользование.

Губернатор области

С. Дрозденко, Дрозденко

Яхнюк С.В.  
579 30 36