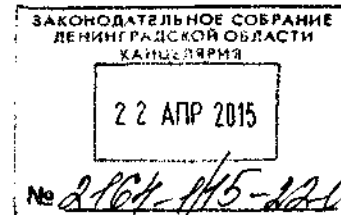




**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191014, Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д.14.
тел. (812) 579-82-70, тел./факс (812) 579-82-72
e-mail: ksplo@ksplo.ru



Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину

от 21.04.2015 № КСД-Вх-334/15-0-1
на № _____ от _____

**Заключение
по результатам финансово-экономической экспертизы
проекта областного закона «О внесении изменения в статью 11
областного закона «О регулировании градостроительной
деятельности на территории Ленинградской области в части
вопросов территориального планирования»**

Контрольно-счетной палатой Ленинградской области, в соответствии со статьей 9 областного закона от 14.10.2011 №77-оз «О Контрольно-счетной палате Ленинградской области» и поручением Председателя Законодательного собрания Ленинградской области от 15.04.2015 №2164-1/15-22-0, проведена финансово-экономическая экспертиза проекта областного закона «О внесении изменения в статью 11 областного закона «О регулировании градостроительной деятельности на территории Ленинградской области в части вопросов территориального планирования» в части, касающейся расходных обязательств Ленинградской области.

Представленный законопроект предлагает установить в региональных нормативах градостроительного проектирования возможность превышения предельных показателей этажности и максимальной высоты в жилых и общественно-деловых зонах для жилой и смешанной застройки городских и сельских населенных пунктов при условии передачи муниципальным образованиям жилых помещений по льготной цене либо при условии безвозмездной передачи муниципальным образованиям 25% жилых помещений от образованных на дополнительно возведенных этажах.

Принятие настоящего законопроекта относится к вопросу целесообразности.

Представленный законопроект не приведет к увеличению расходных обязательств бюджета Ленинградской области.

Председатель
Контрольно-счетной палаты
Ленинградской области

А.В. Ларькин