

**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ
ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА
В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

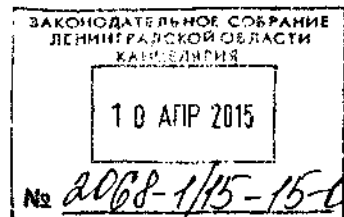
195197, Санкт-Петербург,
ул. Замшина, д. 6
тел./факс: 8 (812) 296-60-13

09.04.2015 № 01-01-1/15-0

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину



Уважаемый Сергей Михайлович!

С 1 января 2015 года вступил в силу областной закон от 13.10.2014 № 62-оз «О предоставлении отдельным категориям граждан единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов».

Право на получение единовременной денежной выплаты для проведения капитального ремонта индивидуальных жилых домов в соответствии с областным законом имеют: инвалиды Великой Отечественной войны; участники Великой Отечественной войны; лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»; супруга (супруг) погибшего (умершего) инвалида Великой Отечественной войны или участника Великой Отечественной войны, не вступившая (не вступивший) в повторный брак.

Однако для получения денежной выплаты должны соблюдаться одновременно следующие условия:

- 1) гражданин должен проживать в индивидуальном жилом доме,
- 2) в отношении дома должно быть принято решение о необходимости и возможности проведения капитального ремонта,
- 3) индивидуальный жилой дом должен принадлежать не менее пяти лет на праве собственности гражданину;
- 4) гражданин должен быть не менее пяти лет зарегистрирован по месту жительства в индивидуальном жилом доме;
- 5) гражданин, не должен иметь иного жилого помещения по договору социального найма или принадлежащего ему на праве собственности или ином вещном праве;
- 6) гражданин, не должен ранее обеспечиваться жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета и(или) областного бюджета;
- 7) гражданин, не должен участвовать в программах в целях реализации конституционных прав на жилище или улучшения жилищных условий.

Определение индивидуального жилого дома дается в Градостроительном кодексе. Под индивидуальным жилым домом понимается отдельно стоящий жилой дом с количеством этажей не более чем три, предназначенный для проживания одной семьи.

Установление в законе условия проживания в индивидуальном жилом доме приводит к ситуации, при которой, ветеран лишен права на получение денежной выплаты— в случае если он занимает не весь трехэтажный дом, а по нищете своей только часть его (например, две комнаты).

Таким образом у одних граждан, определенных законом категорий, есть право на социальную поддержку, а другие его не имеют. И неравенство это обусловлено имущественным цензом. Чем беднее -тем меньше помощь. Так не должно быть.

С учетом поступающих обращений жителей Ленинградской области по данному поводу, считаю необходимым внести изменения в областной закон №62-оз, предоставив социальную поддержку гражданам, независимо от того, принадлежит ли им в собственности индивидуальный дом целиком, или только его часть.



Уполномоченный



С.С. Шабанов



**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ
ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА
В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

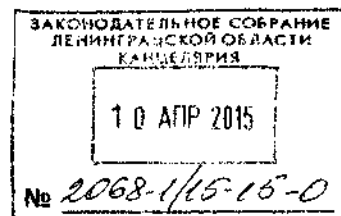
195197, Санкт-Петербург,
ул. Замшина, д. 6
тел./факс: 8 (812) 296-60-13

09.04.2015 № *01-01-1/15-0*

На № _____ от _____

Депутату
Законодательного собрания
Ленинградской области
члену постоянной комиссии по
здравоохранению и социальной политике

Каторгиной В.С.



Уважаемая Вероника Сергеевна!

С 1 января 2015 года вступил в силу областной закон от 13.10.2014 № 62-оз «О предоставлении отдельным категориям граждан единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов».

Право на получение единовременной денежной выплаты для проведения капитального ремонта индивидуальных жилых домов в соответствии с областным законом имеют: инвалиды Великой Отечественной войны; участники Великой Отечественной войны; лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»; супруга (супруг) погибшего (умершего) инвалида Великой Отечественной войны или участника Великой Отечественной войны, не вступившая (не вступивший) в повторный брак.

Однако для получения денежной выплаты должны соблюдаться одновременно следующие условия:

- 1) гражданин должен проживать в индивидуальном жилом доме,
- 2) в отношении дома должно быть принято решение о необходимости и возможности проведения капитального ремонта,
- 3) индивидуальный жилой дом должен принадлежать не менее пяти лет на праве собственности гражданину;
- 4) гражданин должен быть не менее пяти лет зарегистрирован по месту жительства в индивидуальном жилом доме;
- 5) гражданин, не должен иметь иного жилого помещения по договору социального найма или принадлежащего ему на праве собственности или ином вещном праве;
- 6) гражданин, не должен ранее обеспечиваться жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета и(или) областного бюджета;

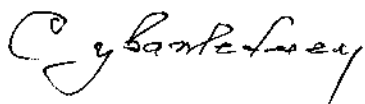
7) гражданин, не должен участвовать в программах в целях реализации конституционных прав на жилище или улучшения жилищных условий.

Определение индивидуального жилого дома дается в Градостроительном кодексе. Под индивидуальным жилым домом понимается отдельно стоящий жилой дом с количеством этажей не более чем три, предназначенный для проживания одной семьи.

Установление в законе условия проживания в индивидуальном жилом доме приводит к ситуации, при которой, ветеран лишен права на получение денежной выплаты— в случае если он занимает не весь трехэтажный дом, а по нищете своей только часть его (например, две комнаты).

Таким образом у одних граждан, определенных законом категорий, есть право на социальную поддержку, а другие его не имеют. И неравенство это обусловлено имущественным цензом. Чем беднее -тем меньше помощь. Так не должно быть.

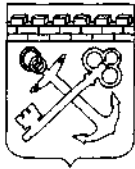
С учетом поступающих обращений жителей Ленинградской области по данному поводу, считаю необходимым внести изменения в областной закон №62-оз, предоставив социальную поддержку гражданам, независимо от того, принадлежит ли им в собственности индивидуальный дом целиком, или только его часть.



Уполномоченный



С.С. Шабанов



**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ
ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА
В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

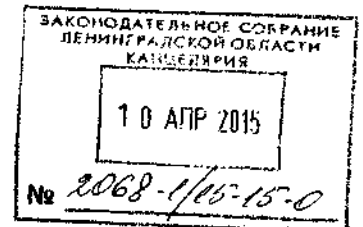
195197, Санкт-Петербург,
ул. Замшина, д. 6
тел./факс: 8 (812) 296-60-13

09.04.2015 № 04-01-1/15-С

На № _____ от _____

Депутату
Законодательного собрания
Ленинградской области
председателю постоянной комиссии по
здравоохранению и социальной политике

Петрову А.Е.



Уважаемый Александр Евгеньевич!

С 1 января 2015 года вступил в силу областной закон от 13.10.2014 № 62-оз «О предоставлении отдельным категориям граждан единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов».

Право на получение единовременной денежной выплаты для проведения капитального ремонта индивидуальных жилых домов в соответствии с областным законом имеют: инвалиды Великой Отечественной войны; участники Великой Отечественной войны; лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»; супруга (супруг) погибшего (умершего) инвалида Великой Отечественной войны или участника Великой Отечественной войны, не вступившая (не вступивший) в повторный брак.

Однако для получения денежной выплаты должны соблюдаться одновременно следующие условия:

- 1) гражданин должен проживать в индивидуальном жилом доме,
- 2) в отношении дома должно быть принято решение о необходимости и возможности проведения капитального ремонта,
- 3) индивидуальный жилой дом должен принадлежать не менее пяти лет на праве собственности гражданину;
- 4) гражданин должен быть не менее пяти лет зарегистрирован по месту жительства в индивидуальном жилом доме;
- 5) гражданин, не должен иметь иного жилого помещения по договору социального найма или принадлежащего ему на праве собственности или ином вещном праве;
- 6) гражданин, не должен ранее обеспечиваться жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета и(или) областного бюджета;

7) гражданин, не должен участвовать в программах в целях реализации конституционных прав на жилище или улучшения жилищных условий.

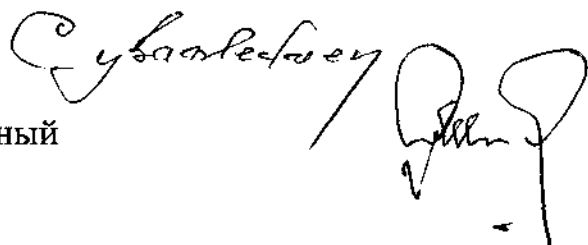
Определение индивидуального жилого дома дается в Градостроительном кодексе. Под индивидуальным жилым домом понимается отдельно стоящий жилой дом с количеством этажей не более чем три, предназначенный для проживания одной семьи.

Установление в законе условия проживания в индивидуальном жилом доме приводит к ситуации, при которой, ветеран лишен права на получение денежной выплаты— в случае если он занимает не весь трехэтажный дом, а по нищете своей только часть его (например, две комнаты).

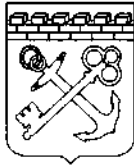
Таким образом у одних граждан, определенных законом категорий, есть право на социальную поддержку, а другие его не имеют. И неравенство это обусловлено имущественным цензом. Чем беднее -тем меньше помощь. Так не должно быть.

С учетом поступающих обращений жителей Ленинградской области по данному поводу, считаю необходимым внести изменения в областной закон №62-оз, предоставив социальную поддержку гражданам, независимо от того, принадлежит ли им в собственности индивидуальный дом целиком, или только его часть.

Уполномоченный



С.С. Шабанов



**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ
ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА
В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

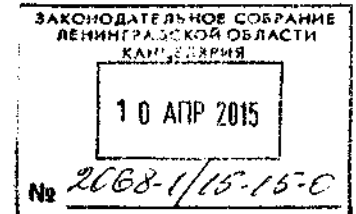
195197, Санкт-Петербург,
ул. Замшина, д. 6
тел./факс: 8 (812) 296-60-13

09.04.2015 № 01-01-1/15-0

На № _____ от _____

Депутату
Законодательного собрания
Ленинградской области
члену постоянной комиссии по
здравоохранению и социальной политике

Попову А.Ю.



Уважаемый Андрей Юрьевич!

С 1 января 2015 года вступил в силу областной закон от 13.10.2014 № 62-оз «О предоставлении отдельным категориям граждан единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов».

Право на получение единовременной денежной выплаты для проведения капитального ремонта индивидуальных жилых домов в соответствии с областным законом имеют: инвалиды Великой Отечественной войны; участники Великой Отечественной войны; лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»; супруга (супруг) погибшего (умершего) инвалида Великой Отечественной войны или участника Великой Отечественной войны, не вступившая (не вступивший) в повторный брак.

Однако для получения денежной выплаты должны соблюдаться одновременно следующие условия:

- 1) гражданин должен проживать в индивидуальном жилом доме,
- 2) в отношении дома должно быть принято решение о необходимости и возможности проведения капитального ремонта,
- 3) индивидуальный жилой дом должен принадлежать не менее пяти лет на праве собственности гражданину;
- 4) гражданин должен быть не менее пяти лет зарегистрирован по месту жительства в индивидуальном жилом доме;
- 5) гражданин, не должен иметь иного жилого помещения по договору социального найма или принадлежащего ему на праве собственности или ином вещном праве;
- 6) гражданин, не должен ранее обеспечиваться жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета и(или) областного бюджета;

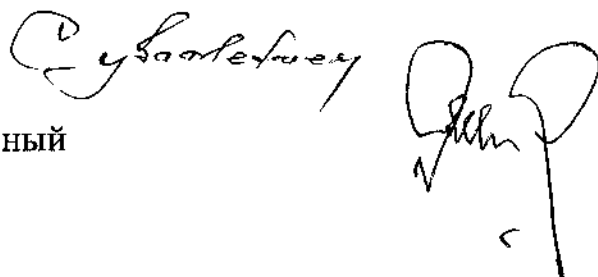
7) гражданин, не должен участвовать в программах в целях реализации конституционных прав на жилище или улучшения жилищных условий.

Определение индивидуального жилого дома дается в Градостроительном кодексе. Под индивидуальным жилым домом понимается отдельно стоящий жилой дом с количеством этажей не более чем три, предназначенный для проживания одной семьи.

Установление в законе условия проживания в индивидуальном жилом доме приводит к ситуации, при которой, ветеран лишен права на получение денежной выплаты— в случае если он занимает не весь трехэтажный дом, а по нищете своей только часть его (например, две комнаты).

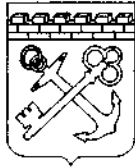
Таким образом у одних граждан, определенных законом категорий, есть право на социальную поддержку, а другие его не имеют. И неравенство это обусловлено имущественным цензом. Чем беднее -тем меньше помощь. Так не должно быть.

С учетом поступающих обращений жителей Ленинградской области по данному поводу, считаю необходимым внести изменения в областной закон №62-оз, предоставив социальную поддержку гражданам, независимо от того, принадлежит ли им в собственности индивидуальный дом целиком, или только его часть.



Уполномоченный

С.С. Шабанов



**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ
ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА
В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

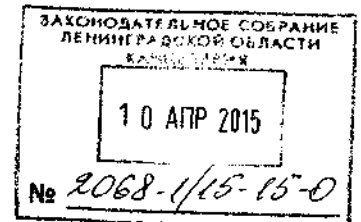
195197, Санкт-Петербург,
ул. Замшина, д. 6
тел./факс: 8 (812) 296-60-13

09.04.2015 № 01-01-1/15-0

На № _____ от _____

Депутату
Законодательного собрания
Ленинградской области
Заместителю председателя постоянной
комиссии по
здравоохранению и социальной политике

Тептиной Л.А.



Уважаемая Людмила Анатольевна!

С 1 января 2015 года вступил в силу областной закон от 13.10.2014 № 62-оз «О предоставлении отдельным категориям граждан единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов».

Право на получение единовременной денежной выплаты для проведения капитального ремонта индивидуальных жилых домов в соответствии с областным законом имеют: инвалиды Великой Отечественной войны; участники Великой Отечественной войны; лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»; супруга (супруг) погибшего (умершего) инвалида Великой Отечественной войны или участника Великой Отечественной войны, не вступившая (не вступивший) в повторный брак.

Однако для получения денежной выплаты должны соблюдаться одновременно следующие условия:

- 1) гражданин должен проживать в индивидуальном жилом доме,
- 2) в отношении дома должно быть принято решение о необходимости и возможности проведения капитального ремонта,
- 3) индивидуальный жилой дом должен принадлежать не менее пяти лет на праве собственности гражданину;
- 4) гражданин должен быть не менее пяти лет зарегистрирован по месту жительства в индивидуальном жилом доме;
- 5) гражданин, не должен иметь иного жилого помещения по договору социального найма или принадлежащего ему на праве собственности или ином вещном праве;
- 6) гражданин, не должен ранее обеспечиваться жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета и(или) областного бюджета;

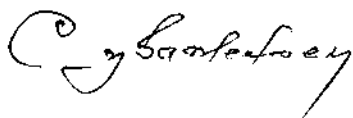
7) гражданин, не должен участвовать в программах в целях реализации конституционных прав на жилище или улучшения жилищных условий.

Определение индивидуального жилого дома дается в Градостроительном кодексе. Под индивидуальным жилым домом понимается отдельно стоящий жилой дом с количеством этажей не более чем три, предназначенный для проживания одной семьи.

Установление в законе условия проживания в индивидуальном жилом доме приводит к ситуации, при которой, ветеран лишен права на получение денежной выплаты— в случае если он занимает не весь трехэтажный дом, а по нищете своей только часть его (например, две комнаты).

Таким образом у одних граждан, определенных законом категорий, есть право на социальную поддержку, а другие его не имеют. И неравенство это обусловлено имущественным цензом. Чем беднее -тем меньше помощь. Так не должно быть.

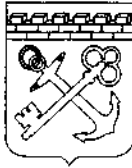
С учетом поступающих обращений жителей Ленинградской области по данному поводу, считаю необходимым внести изменения в областной закон №62-оз, предоставив социальную поддержку гражданам, независимо от того, принадлежит ли им в собственности индивидуальный дом целиком, или только его часть.



Уполномоченный



С.С. Шабанов



**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ
ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА
В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

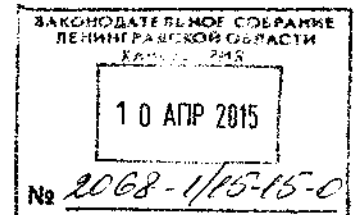
195197, Санкт-Петербург,
ул. Замшина, д. 6
тел./факс: 8 (812) 296-60-13

09.04.2015 № 01-01-1/15-С

На № _____ от _____

Депутату
Законодательного собрания
Ленинградской области
члену постоянной комиссии по
здравоохранению и социальной политике

Лобжанидзе А.А.



Уважаемый Арчил Алексеевич!

С 1 января 2015 года вступил в силу областной закон от 13.10.2014 № 62-оз «О предоставлении отдельным категориям граждан единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов».

Право на получение единовременной денежной выплаты для проведения капитального ремонта индивидуальных жилых домов в соответствии с областным законом имеют: инвалиды Великой Отечественной войны; участники Великой Отечественной войны; лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»; супруга (супруг) погибшего (умершего) инвалида Великой Отечественной войны или участника Великой Отечественной войны, не вступившая (не вступивший) в повторный брак.

Однако для получения денежной выплаты должны соблюдаться одновременно следующие условия:

- 1) гражданин должен проживать в индивидуальном жилом доме,
- 2) в отношении дома должно быть принято решение о необходимости и возможности проведения капитального ремонта,
- 3) индивидуальный жилой дом должен принадлежать не менее пяти лет на праве собственности гражданину;
- 4) гражданин должен быть не менее пяти лет зарегистрирован по месту жительства в индивидуальном жилом доме;
- 5) гражданин, не должен иметь иного жилого помещения по договору социального найма или принадлежащего ему на праве собственности или ином вещном праве;
- 6) гражданин, не должен ранее обеспечиваться жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета и(или) областного бюджета;

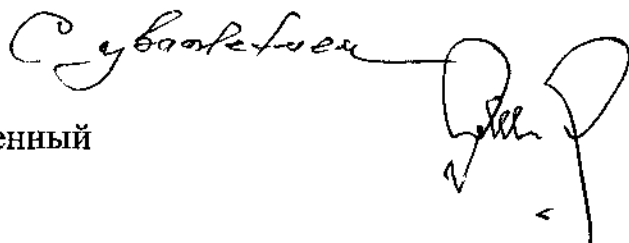
7) гражданин, не должен участвовать в программах в целях реализации конституционных прав на жилище или улучшения жилищных условий.

Определение индивидуального жилого дома дается в Градостроительном кодексе. Под индивидуальным жилым домом понимается отдельно стоящий жилой дом с количеством этажей не более чем три, предназначенный для проживания одной семьи.

Установление в законе условия проживания в индивидуальном жилом доме приводит к ситуации, при которой, ветеран лишен права на получение денежной выплаты— в случае если он занимает не весь трехэтажный дом, а по нищете своей только часть его (например, две комнаты).

Таким образом у одних граждан, определенных законом категорий, есть право на социальную поддержку, а другие его не имеют. И неравенство это обусловлено имущественным цензом. Чем беднее -тем меньше помощь. Так не должно быть.

С учетом поступающих обращений жителей Ленинградской области по данному поводу, считаю необходимым внести изменения в областной закон №62-оз, предоставив социальную поддержку гражданам, независимо от того, принадлежит ли им в собственности индивидуальный дом целиком, или только его часть.



Уполномоченный

С.С. Шабанов