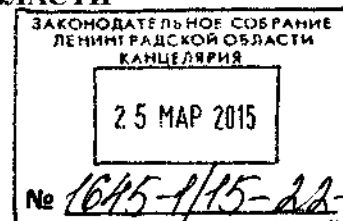




**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА**

**ДЕПУТАТ
ПО ЛУЖСКОМУ ОДНОМАНДАТНОМУ
ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 23**

КОВАЛЬ Олег Сергеевич



**В Законодательное собрание
Ленинградской области**

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области вношу на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области в качестве законодательной инициативы проект областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан».

Приложения:

1. Проект областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» на 2 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» на 2 л. в 1 экз.
3. Финансово-экономическое обоснование к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти

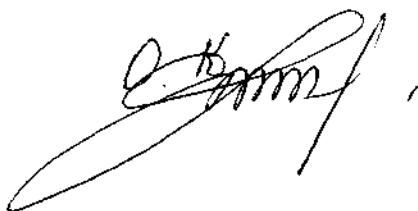
Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» на 1 л. в 1 экз.

4. Перечень областных законов и иных действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» на 1 л. в 1 экз.

5. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» на 1 л. в 1 экз.

6. Справка о состоянии законодательства в сфере правового регулирования проекта областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» на 1 л. в 1 экз.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



О.С. Коваль

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменения в статью 3 областного закона
«О наделении органов местного самоуправления муниципальных
образований Ленинградской области отдельными государственными
полномочиями Российской Федерации, переданными для
осуществления органам государственной власти Ленинградской
области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных
категорий граждан»**

Принят Законодательным собранием Ленинградской области _____ года

Статья 1

Внести в статью 3 областного закона от 18 июля 2011 года № 57-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» (с последующими изменениями) изменение, изложив часть 1 в следующей редакции:

«1. Органы местного самоуправления наделяются отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями следующих категорий граждан, которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменившими место жительства и принятыми в связи с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года:

уволенных с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более независимо от даты увольнения с военной службы и совместно проживающих с ними членов их семей;

уволенных со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской

Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, по достижении ими предельного возраста пребывания на службе или по состоянию здоровья, или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более независимо от даты их увольнения со службы, и совместно проживающих с ними членов их семей;

уволенных с военной службы, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР и подлежащих обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета независимо от даты их увольнения со службы, и совместно проживающих с ними членов их семей;

члены семей военнослужащих (за исключением военнослужащих, участвовавших в накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих), погибших (умерших) в период прохождения военной службы, а также члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, по состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, а при общей продолжительности военной службы 20 лет и более вне зависимости от основания увольнения, признанные нуждающимися в жилых помещениях или имевшие основания быть признанными нуждающимися в жилых помещениях до гибели (смерти) военнослужащего или гражданина, уволенного с военной службы.».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А.Ю. Дрозденко

Пояснительная записка

к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан»

Настоящим законопроектом вносится изменение в областной закон от 18 июля 2011 года № 57-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» (далее – областной закон №57-оз) в целях его приведения в соответствие с федеральным законодательством.

Военнослужащие, члены их семей и иные категории граждан, перечень которых установлен в Федеральном законе от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральном законе от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», имеют право на обеспечение жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.

Полномочия по обеспечению указанных категорий граждан жилыми помещениями переданы Российской Федерацией органам государственной власти субъектов Российской Федерации, которые наделили ими областным законом № 57-оз органы местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области.

В течение 2013-2014 годов установленные федеральным законодательством вышеупомянутые категории граждан уточнялись с учетом правовой позиции Конституционного Суда Российской Федерации по вопросам регулирования правоотношений, связанных с военнослужащими и членами их семей, а также изменения жилищного законодательства.

В соответствии с Федеральным законом от 2 ноября 2013 года № 297-ФЗ «О внесении изменений в статьи 15 и 24 Федерального закона «О статусе военнослужащих» и Федеральный закон «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» внесены изменения, согласно которым военнослужащие признаются нуждающимися в жилых помещениях в связи с изменением места жительства и принимаются органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года.

Согласно положениям Федерального закона от 2 ноября 2013 года № 298-ФЗ «О внесении изменений в статьи 15 и 24 Федерального закона «О статусе военнослужащих» предусмотрены льготные условия обеспечения

членов семей военнослужащих, погибших (умерших) в период и после прохождения военной службы. В случае общей продолжительности у таких военнослужащих военной службы 20 лет и более, членам их семей должны быть предоставлены денежные средства на приобретение или строительство жилых помещений либо предоставлены жилые помещения независимо от основания увольнения военнослужащих, погибших (умерших) после прохождения военной службы.

Федеральным законом от 24 ноября 2014 года № 360-ФЗ «О внесении изменений в статью 15 Федерального закона «О статусе военнослужащих» и статью 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» с целью устранения при правоприменении дифференциации гарантий жилищного обеспечения граждан в отношении лиц, уволенных с военной службы, со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, исключена зависимость их обеспечения жилыми помещениями от даты увольнения со службы (до 1 января 2005 г. или после 1 января 2005 г.).

Учитывая вышеуказанные изменения федерального законодательства, требуются значительные редакционные изменения категорий граждан, которые должны быть обеспечены жилыми помещениями, указанных в областном законе № 57-оз.

В связи с изложенным в статье 1 настоящего законопроекта предлагается изложить часть 1 статьи 3 областного закона № 57-оз в новой редакции, дополнив его действующую редакцию положениями о (об):

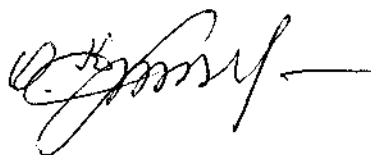
1) необходимости обеспечения жилыми помещениями соответствующих категорий граждан в случае изменения ими места жительства и принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года;

2) обязательном обеспечении членов семей военнослужащих, погибших (умерших) в период и после прохождения военной службы, в случае общей продолжительности у таких военнослужащих военной службы 20 лет и более;

3) обеспечении граждан, уволенных с военной службы, со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, жилыми помещениями независимо от даты увольнения их со службы.

Статьей 2 представленного законопроекта предусмотрено, что областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Депутат



О.С. Коваль

Финансово-экономическое обоснование

к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан»

В случае принятия представленного проекта областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» дополнительных финансовых средств из областного бюджета не потребуется.

Полномочия по обеспечению указанных в статье 1 настоящего законопроекта категорий граждан жилыми помещениями, переданные Российской Федерацией органам государственной власти субъектов Российской Федерации, и которыми наделены органы местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области, осуществляются за счет средств федерального бюджета.

Депутат

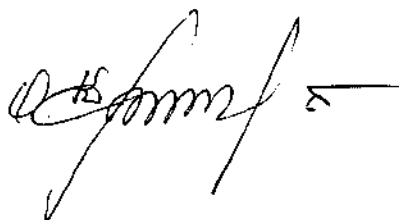


О.С. Коваль

**Перечень
областных законов и иных действующих на территории Ленинградской
области нормативных правовых актов, отмены,
изменения или дополнения которых потребует принятие
областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О
наделении органов местного самоуправления муниципальных образований
Ленинградской области отдельными государственными полномочиями
Российской Федерации, переданными для осуществления органам
государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми
помещениями отдельных категорий граждан»**

Принятие рассматриваемого проекта областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» потребует внесения изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 17 августа 2011 года № 258 «О порядке обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан».

Депутат



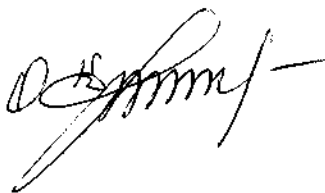
О.С. Коваль

Предложения

о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан»

Принятие данного законопроекта не потребует разработки нормативных правовых актов Ленинградской области.

Депутат



О.С. Коваль

Справка

о состоянии законодательства в сфере правового регулирования проекта областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан»

1. Конституция Российской Федерации
2. Жилищный кодекс Российской Федерации
3. Федеральный закон от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»
4. Федеральный закон от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»

Депутат



О.С. Коваль