

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

О проекте федерального закона № 561033-6 «О внесении изменений в статью 3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства»

Государственная Дума Федерального Собрания Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять в первом чтении проект федерального закона № 561033-6 «О внесении изменений в статью 3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства», внесенный Саратовской областной Думой.

2. Направить указанный законопроект Президенту Российской Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в Государственной Думе, в Правительство Российской Федерации,

законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации.

Установить, что поправки к указанному законопроекту направляются в Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству в тридцатидневный срок со дня принятия настоящего Постановления.

3. Комитету Государственной Думы по земельным отношениям и строительству доработать указанный законопроект с учетом поступивших поправок и внести его на рассмотрение Государственной Думы во втором чтении.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

Москва
27 января 2015 года
№ 6008-6 ГД

**О внесении изменений в статью 3 Федерального закона
«О введении в действие Земельного кодекса Российской
Федерации» и Федеральный закон «О содействии развитию
жилищного строительства»**

Статья 1

. Внести в пункт 9² статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4148; 2003, № 28, ст. 2875; № 50, ст. 4846; 2004, № 41, ст. 3993; 2005, № 1, ст. 17; № 25, ст. 2425; 2006, № 1, ст. 3, 17; № 17, ст. 1782; № 27, ст. 2881; № 52, ст. 5498; 2007, № 7, ст. 834; № 31, ст. 4009; № 43, ст. 5084; № 46, ст. 5553; № 48, ст. 5812; 2008, № 30, ст. 3597; 2009, № 19, ст. 2281; № 29, ст. 3582; № 52, ст. 6418, 6427; 2011, № 1, ст. 47; № 13, ст. 1688; № 30, ст. 4562; № 49, ст. 7027; № 51, ст. 7448; 2012, № 27, ст. 3587; № 53, ст. 7614, 7615; 2013, № 23, ст. 2881; № 27, ст. 3477; № 30, ст. 4072) следующие изменения:

1) в абзаце первом слова «государственных и муниципальных общеобразовательных организаций, государственных и муниципальных образовательных организаций высшего образования» заменить словами «государственных и муниципальных образовательных организаций»;

2) в абзаце втором слова «федеральных государственных общеобразовательных организациях, федеральных государственных образовательных организациях высшего образования» заменить словами «федеральных государственных образовательных организациях»;

3) в абзаце третьем слова «государственных общеобразовательных организациях, находящихся в ведении субъектов Российской Федерации, муниципальных общеобразовательных организациях, государственных образовательных организациях высшего образования, находящихся в ведении субъектов Российской Федерации, муниципальных образовательных организациях высшего образования» заменить словами «государственных образовательных организациях, находящихся в ведении субъектов Российской Федерации, муниципальных образовательных организациях».

Статья 2

Внести в Федеральный закон от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 30, ст. 3617; № 49, ст. 5723; 2009, № 19,

ст. 2281; № 52, ст. 6419; 2010, № 22, ст. 2695; № 30, ст. 3996, 3997; 2011, № 1, ст. 19; № 29, ст. 4291; № 30, ст. 4592; № 49, ст. 7027; 2012, № 29, ст. 3998; № 53, ст. 7615, 7643; 2013, № 30, ст. 4072) следующие изменения:

1) в части 5 статьи 4:

в пункте 5¹ слова «федеральных государственных образовательных учреждениях высшего и среднего профессионального образования» заменить словами «федеральных государственных образовательных организациях»;

в подпункте «в» пункта 6 слова «государственных или муниципальных образовательных учреждениях высшего и среднего профессионального образования» заменить словами «государственных или муниципальных образовательных организациях»;

2) в части 2 статьи 6:

в пункте 7¹ слова «федеральных государственных образовательных учреждениях высшего и среднего профессионального образования» заменить словами «федеральных государственных образовательных организациях»;

в подпункте «в» пункта 8 слова «государственных или муниципальных образовательных учреждениях высшего и среднего профессионального образования» заменить словами «государственных или муниципальных образовательных организациях»;

3) в части 2 статьи 7:

в пункте 6¹ слова «федеральных государственных образовательных учреждениях высшего и среднего профессионального образования» заменить словами «федеральных государственных образовательных организациях»;

в подпункте «в» пункта 7 слова «государственных или муниципальных образовательных учреждениях высшего и среднего профессионального образования» заменить словами «государственных или муниципальных образовательных организациях»;

4) в статье 11:

в части 6³ слова «федеральных государственных образовательных учреждений высшего профессионального образования» заменить словами «федеральных государственных образовательных организаций»;

в части 6⁶ слова «государственных общеобразовательных учреждений, находящихся в ведении субъекта Российской Федерации, или муниципальных общеобразовательных учреждений, государственных образовательных учреждений высшего профессионального образования, находящихся в ведении субъекта Российской Федерации, или муниципальных образовательных учреждений высшего профессионального образования» заменить словами «государственных образовательных организаций, находящихся в ведении субъекта Российской Федерации, или муниципальных образовательных организаций»;

в части 6⁷ слова «муниципальных общеобразовательных учреждений, муниципальных образовательных учреждений высшего профессионального образования» заменить словами «муниципальных образовательных организаций»;

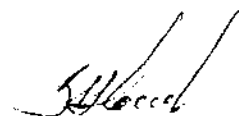
5) в пункте 5 части 4 статьи 12 слова «федеральных государственных образовательных учреждениях высшего и среднего профессионального образования» заменить словами «федеральных государственных образовательных организациях»;

6) в пункте 2 части 1 статьи 16³ слова «государственных или муниципальных образовательных учреждениях высшего и среднего профессионального образования» заменить словами «государственных или муниципальных образовательных организациях»;

7) в части 4 статьи 16⁵ слова «федеральных государственных образовательных учреждениях высшего профессионального образования» заменить словами «федеральных государственных образовательных организациях».

**Президент
Российской Федерации**

В.В.Путин



**Пояснительная записка
к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 3
Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса
Российской Федерации» и Федеральный закон «О содействии развитию
жилищного строительства»**

Необходимость внесения изменений в статью 3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» обусловлена следующим.

Согласно статье 11 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» к категориям граждан, которые имеют право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, относятся в том числе работники федеральных государственных образовательных учреждений высшего профессионального образования и государственных общеобразовательных учреждений, находящихся в ведении субъекта Российской Федерации, или муниципальных общеобразовательных учреждений, государственных образовательных учреждений высшего профессионального образования, находящихся в ведении субъекта Российской Федерации, или муниципальных образовательных учреждений высшего профессионального образования. Следовательно, право на вступление в члены жилищно-строительного кооператива с целью последующего приобретения жилья экономического класса имеют педагогические работники двух типов образовательных организаций: общеобразовательных организаций и образовательных организаций высшего образования.

Частью 2 статьи 23 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» в Российской Федерации устанавливаются следующие типы образовательных организаций, реализующих основные образовательные программы: дошкольная образовательная организация, общеобразовательная организация, профессиональная образовательная организация и образовательная организация высшего образования, а частью 3 указанной статьи – следующие типы образовательных организаций, реализующих дополнительные образовательные программы: организация дополнительного образования и организация дополнительного профессионального образования.

Таким образом, если исходить из положений статьи 11 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», частей 2, 3 статьи 23 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», а также пункта 9² статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», то право на вступление в члены жилищно-строительного кооператива с целью последующего приобретения жилья экономического класса отсутствует у педагогических работников государственных и муниципальных дошкольных образовательных организаций и профессиональных образовательных организаций.

Представленный законопроект позволит предоставить право на улучшение жилищных условий путем вступления в члены жилищно-строительного кооператива с целью последующего приобретения жилья экономического класса педагогическим работникам всех образовательных организаций, в том числе педагогическим работникам государственных и муниципальных дошкольных образовательных организаций и профессиональных образовательных организаций. Его реализация будет способствовать обеспечению равенства социальных условий для улучшения жилищных условий указанными гражданами.

Законопроект направлен также на приведение терминологии, использованной в статьях 4, 6-7, 11-12, 16³, 16⁵ Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», пункте 9² статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в соответствие с терминологией Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».



**Финансово-экономическое обоснование
проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 3
Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса
Российской Федерации» и Федеральный закон «О содействии развитию
жилищного строительства»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в статью 3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» не потребует расходов из федерального бюджета.



**Перечень
нормативных правовых актов Российской Федерации,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,
изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона
«О внесении изменений в статью 3 Федерального закона «О введении
в действие Земельного кодекса Российской Федерации»
и Федеральный закон «О содействии развитию
жилищного строительства»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в статью 3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» потребует внесения изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 года № 108 «Об утверждении перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов».

