

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ШЕСТОГО СОЗЫВА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

**О проекте федерального закона № 552524-6  
«О внесении изменений в Федеральный закон  
«О приватизации государственного и муниципального  
имущества»**

Государственная Дума Федерального Собрания Российской  
Федерации **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять в первом чтении проект федерального закона № 552524-6  
«О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации  
государственного и муниципального имущества», внесенный депутатами  
Государственной Думы В.И.Афонским, А.В.Жарковым,  
З.А.Аскендеровым, Б.В.Агаевым, М.Т.Гаджиевым, В.П.Водолацким,  
О.В.Лебедевым, В.А.Агаевым, Ю.А.Петровым, А.Б.Выборным.

2. Направить указанный законопроект Президенту Российской  
Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской

Федерации, комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в Государственной Думе, в Правительство Российской Федерации, законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации.

Установить, что поправки к указанному законопроекту направляются в Комитет Государственной Думы по вопросам собственности в тридцатидневный срок со дня принятия настоящего Постановления.

3. Комитету Государственной Думы по вопросам собственности доработать указанный законопроект с учетом поступивших поправок и внести его на рассмотрение Государственной Думы во втором чтении.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

Москва  
17 декабря 2014 года  
№ 5790-6 ГД

Вносится депутатами  
Государственной Думы  
В.И.Афонским, А.В.Жарковым,  
З.А.Аскендеровым, Б.В.Агаевым,  
М.Т.Гаджиевым, В.П.Водолацким,  
О.В.Лебедевым,  
В.А.Агаевым, Ю.А.Петровым,  
Б.Выборным  
Проект № 552524-6

## **ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

### **О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества»**

#### **Статья 1**

Внести в Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 4, ст. 251; 2003, № 9, ст. 805; 2005, № 19, ст. 1750; № 25, ст. 2425; № 30, ст. 3101; № 52, ст. 5602; 2006, № 1, ст. 10; № 2, ст. 172; № 17, ст. 1782; № 31, ст. 3454; № 52, ст. 5504; 2007, № 7, ст. 834; № 18, ст. 2117; № 21, ст. 2455; № 31, ст. 4009; № 46, ст. 5557; № 49, ст. 6079; 2008, № 20, ст. 2251, 2253; № 30, ст. 3615, 3616, 3617; 2009, № 19, ст. 2279; № 29, ст. 3618; 2010, № 23, ст. 2788; № 48, ст. 6246; 2011, № 27, ст. 3880; № 29, ст. 4292; № 30, ст. 4562, 4568; № 48, ст. 6728; № 50, ст. 7343, 7359; 2013, № 27, ст. 3477; № 30, ст. 4077; № 44, ст. 5630) следующие изменения:

1) в пункте 2 статьи 2 слова «открытых акционерных обществ» заменить словами «акционерных обществ»;

2) в статье 3:

а) подпункт 12 изложить в следующей редакции:

«12) акций акционерного общества, а также ценных бумаг, конвертируемых в акции акционерного общества, в случае их выкупа в порядке, установленном статьями 84.2, 84.7, 84.8 Федерального закона от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»»;

б) дополнить подпунктом 19 следующего содержания:

«19) ценных бумаг на организованных торгах в соответствии с Федеральным законом от 21 ноября 2011 года № 325-ФЗ «Об организованных торгах» и решениями Правительства Российской Федерации.»;

3) в пункте 3 статьи 5 слова «открытые акционерные общества» заменить словами «акционерные общества»;

4) в статье 6 слова «открытые акционерные общества» в соответствующих числе и падеже заменить словами «акционерные общества» в соответствующих числе и падеже;

5) в статье 7 слова «открытые акционерные общества» в соответствующих числе и падеже заменить словами «акционерные общества» в соответствующих числе и падеже;

6) в пункте 2 статьи 8 слова «открытые акционерные общества» в соответствующих числе и падеже заменить словами «акционерные общества» в соответствующих числе и падеже;

7) в статье 9:

б) в пункте 2 слова «открытых акционерных обществ» заменить словами «акционерных обществ»;

в) пункт 2 дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«Отчет о результатах приватизации федерального имущества за прошедший год подлежит размещению в сети «Интернет» одновременно с представлением в Государственную Думу.

г) абзац второй считать абзацем третьим.

8) в пункте 1 статьи 11 слова «открытого акционерного общества» заменить словами «акционерного общества»;

9) в статье 13:

а) слова «открытые акционерные общества» в соответствующих числе и падеже заменить словами «акционерные общества» в соответствующих числе и падеже;

б) подпункт 6 пункта 1 исключить;

10) в статье 14:

а) в пункте 2 слова «открытые акционерные общества» в соответствующих числе и падеже заменить словами «акционерные общества» в соответствующих числе и падеже;

б) в абзаце третьем пункта 2 после слова «способ» дополнить словом «(способы)»;

в) в абзаце четвертом пункта 2 слова «начальная цена имущества,» заменить словами «начальная цена имущества для каждого способа приватизации,»;

г) дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Унитарные предприятия, акционерные общества и общества с ограниченной ответственностью, включенные в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, в акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, либо муниципального имущества, составляют квартальную промежуточную бухгалтерскую (финансовую) отчетность начиная с отчетного периода, в котором были утверждены указанные акты планирования приватизации.»;

11) в статье 15:

а) слова «открытые акционерные общества» в соответствующих числе и падеже заменить словами «акционерные общества» в соответствующих числе и падеже;

б) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Под информационным обеспечением приватизации государственного или муниципального имущества понимаются мероприятия, направленные на создание возможности свободного доступа неограниченного круга лиц к информации о приватизации и включающие в себя размещение в сети «Интернет» прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества, информации об имуществе, планируемом к продаже, актов планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества, решений об условиях приватизации соответственно государственного и муниципального имущества, ежегодных отчетов о результатах приватизации федерального имущества, отчетов о приватизации имущества субъектов Российской

Федерации и муниципального имущества, информационных сообщений о продаже указанного имущества и протоколов об итогах проведения его продажи.

Информация о приватизации государственного или муниципального имущества, указанная в настоящем пункте, подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее – официальный сайт).»;

в) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества, протоколы об итогах проведения продажи государственного или муниципального имущества также подлежат размещению на сайте продавца государственного или муниципального имущества в сети «Интернет».

Решения об условиях приватизации федерального имущества, размещается в открытом доступе на сайтах в сети Интернет в течение 10 дней с момента его принятия.»;

г) в пункте 3:

1) в абзаце первом слова «, подлежащее опубликованию в официальном печатном издании,» исключить;

2) подпункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;»;

д) в пункте 4:

1) дополнить подпунктами 3.1 – 3.4 следующего содержания:

«3.1) бухгалтерская (финансовая) отчетность хозяйственного общества за последний отчетный период, предшествующий дате размещения информационного сообщения;

3.2) площадь земельного участка или земельных участков, на которых расположено недвижимое имущество хозяйственного общества;

3.3) численность работников хозяйственного общества;

3.4) площадь и перечень объектов недвижимого имущества хозяйственного общества с указанием действующих обременений и установленных при приватизации обременений;»;

2) дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«б) информация обо всех предыдущих торгах по продаже данного имущества, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными, с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина).»;

е) пункт 5 признать утратившим силу;

ж) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Протоколы об итогах продажи государственного или муниципального имущества подлежат размещению на сайтах в сети «Интернет» в течение рабочего дня, следующего после дня подведения итогов указанной продажи.

Протокол об итогах продажи государственного или муниципального имущества должен содержать:

1) реквизиты решения об условиях приватизации государственного или муниципального имущества (наименование органа (организации) принявшего решения об условиях приватизации имущества, дата принятия такого решения);

2) наименование продавца имущества;

3) сведения об имуществе, его составе, характеристиках;

4) дата, время и место проведения торгов;

5) цена сделки;

6) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника продажи;

7) предложения о цене имущества, представленные каждым участником продажи;

8) результаты рассмотрения предложений о цене имущества, представленных участниками торгов;

9) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника продажи, предложившего наиболее высокую цену по сравнению с предложениями других участников продажи, за исключением предложения победителя продажи (в случае использования закрытой формы представления предложений о цене), или участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене в ходе продажи (в случае использования открытой формы представления предложений о цене);

10) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя продажи;

11) обоснование принятого организатором продажи решения о признании участника продажи победителем - в случае проведения конкурса.»;

з) пункт 11 признать утратившим силу.

12) в наименовании статьи 17 и в статье 17 слова «открытые акционерные общества» в соответствующих числе и падеже заменить словами «акционерные общества» в соответствующих числе и падеже;

13) в статье 19:

а) в наименовании статьи 19 и в статье 19 слова «открытые акционерные общества» в соответствующих числе и падеже заменить словами «акционерные общества» в соответствующих числе и падеже;

б) в пункте 3 слова «на условиях, опубликованных» заменить словами «на условиях, содержащихся»;

в) в пункте 5:

1) в абзаце четвертом слова «в соответствии с перечнем, опубликованном в информационном сообщении» заменить словами «в соответствии с перечнем, содержащемся в информационном сообщении»;

2) в абзаце седьмом слова «с нарушением условий, опубликованных в информационном сообщении» заменить словами «с нарушением условий, содержащихся в информационном сообщении»;

14) в наименовании статьи 20 и в статье 20 слова «открытые акционерные общества» в соответствующих числе и падеже заменить словами «акционерные общества» в соответствующих числе и падеже;

15) в наименовании статьи 21 и в статье 21 слова «открытые акционерные общества» в соответствующих числе и падеже заменить словами «акционерные общества» в соответствующих числе и падеже;

16) статью 22 признать утратившей силу;

17) пункт 10 статьи 23 изложить в следующей редакции:

«10. Уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения или высылается по почте заказным письмом в течение 5 дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения.»;

18) в наименовании статьи 25 и в статье 25 слова «открытые акционерные общества» в соответствующих числе и падеже заменить словами «акционерные общества» в соответствующих числе и падеже;

19) в статье 26:

а) в наименовании статьи 26 и в статье 26 слова «открытые акционерные общества» в соответствующих числе и падеже заменить словами «акционерные общества» в соответствующих числе и падеже;

б) в пункте 2 слово «публикуются» заменить словом «содержатся»;

20) в статье 28:

а) в абзаце первом пункта 2 слова «одновременно с отчуждением покупателю» заменить словами «одновременно с отчуждением»;

б) в пункте 9 слова «открытых акционерных обществ» заменить словами «акционерных обществ»;

21) в подпункте 2 пункта 8 статьи 30.1 слова «открытого акционерного общества» заменить словами «акционерного общества»;

22) в статье 32:

а) в пункте 2 слова «открытого акционерного общества» заменить словами «акционерного общества»;

б) дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Нарушение порядка проведения продажи государственного или муниципального имущества, включая неправомерный отказ в признании претендента участником торгов, влечет признание сделки, заключенной по результатам продажи, недействительной.»;

23) в статье 32.1:

а) в пункте 6:

1) абзац первый изложить в следующей редакции:

«6. Размещение информационного сообщения о проведении продажи в электронной форме осуществляется в порядке, установленном статьей 15 настоящего Федерального закона.»;

2) в абзаце третьем слова «пунктом 5 статьи 15» заменить словами «статьей 15»;

3) абзацы второй и четвертый признать утратившими силу;

б) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Результаты процедуры проведения продажи в электронной форме оформляются протоколом, который размещается на сайте в сети «Интернет», на котором проводилась продажа, в течение рабочего дня, следующего после дня подписания указанного протокола.»;

24) в статье 35:

а) в пункте 3 слова «подлежат опубликованию посредством информационного сообщения» заменить словами «должны содержаться в информационном сообщении»;

б) в пункте 4 слово «публикации» заменить словом «размещения»;

25) в наименовании главы VII слова «открытых акционерных обществ» заменить словами «акционерных обществ»;

26) в наименовании статьи 37 и в статье 37 слова «открытые акционерные общества» в соответствующих числе и падеже заменить словами «акционерные общества» в соответствующих числе и падеже;

27) в наименовании статьи 38 и в статье 38 слова «открытые акционерные общества» в соответствующих числе и падеже заменить словами «акционерные общества» в соответствующих числе и падеже;

28) в наименовании статьи 39 и в статье 39 слова «открытые акционерные общества» в соответствующих числе и падеже заменить словами «акционерные общества» в соответствующих числе и падеже;

29) в наименовании статьи 40 и в статье 40 слова «открытые акционерные общества» в соответствующих числе и падеже заменить словами «акционерные общества» в соответствующих числе и падеже;

30) в наименовании статьи 40.1 и в статье 40.1 слова «открытые акционерные общества» в соответствующих числе и падеже заменить словами «акционерные общества» в соответствующих числе и падеже;

31) в наименовании статьи 41 и в статье 41 слова «открытые акционерные общества» в соответствующих числе и падеже заменить словами «акционерные общества» в соответствующих числе и падеже;

32) в пункте 6 статьи 42 слово «публикации» заменить словом «размещения», а слова «открытых акционерных обществ» заменить словами «акционерных обществ».

## **Статья 2**

1. Федеральный закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции настоящего Федерального закона) применяется к правоотношениям, возникшим после дня вступления в силу настоящего Федерального закона.

2. Правительству Российской Федерации привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим Федеральным законом.

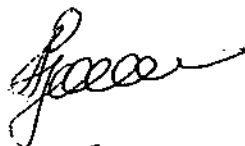
3. До вступления в силу нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации изданных в реализацию настоящего Федерального закона, применяются положения Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» без учета изменений, внесенных настоящим Федеральным законом.

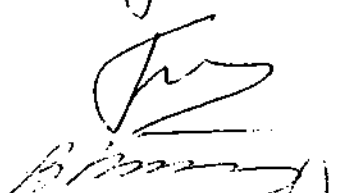
### Статья 3

Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении ста двадцати дней после дня его официального опубликования.

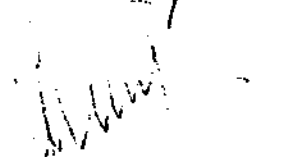
Президент  
Российской Федерации

 Askenderov Zaur Asenov

 Agaev Fekhan Bahadur

 Gadzhiev Nakhmed Taregumovich

 Gadzhiev Nakhmed Taregumovich

 Gadzhiev Nakhmed Taregumovich

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту федерального закона**

**«О внесении изменений в Федеральный закон**

**«О приватизации государственного и муниципального имущества»**

Законопроект предусматривает совершенствование нормативно-правового регулирования подготовки и продажи приватизируемого имущества, в том числе путем расширения информационного сопровождения продажи за счет перехода от публикации в средствах массовой информации к размещению информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), а также путем упрощения порядка планирования продажи отдельных видов имущества.

Законопроектом предлагается отказаться от публикации в печатных изданиях прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества, ежегодных отчетов о результатах приватизации федерального имущества, актов планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества, решений об условиях приватизации соответственно государственного и муниципального имущества, информационных сообщений о продаже указанного имущества и об итогах его продажи и сосредоточить всю информацию о продаже имущества на одном сайте – официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) (далее – официальный сайт торгов Российской Федерации).

Данная новация позволит значительно сократить затраты бюджетных средств, выделяемых на проведение приватизационных процедур, в то время как обязательное размещение информации на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации

о проведении торгов обеспечит широкий охват всех заинтересованных слоев населения.

Кроме того, официальный сайт торгов Российской Федерации является единственным обязательным источником для размещения информации для большинства из 12 видов представленных на нем торгов.

На официальном сайте торгов Российской Федерации предусмотрена возможность поиска объектов с использованием многочисленных критериев одновременно на всей территории Российской Федерации, что наиболее удобно для пользователей, особенно с точки зрения скорости получения информации. Указанная возможность позволит привлечь к участию в торгах максимальное количество заинтересованных лиц.

Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации) предусмотрена возможность привлечения юридического лица для организации продажи имущества в рамках приватизации. В случае привлечения юридического лица для выполнения указанных задач, возможность публикации сведений о приватизации в печатных изданиях сохранится, но за счет юридического лица выполняющего функции продавца имущества.

Законопроектом также предусмотрен отказ от такого способа приватизации государственного и муниципального имущества как продажа акций акционерных обществ через организатора торговли в связи с тем, что данный способ на практике не применяется.

Также законопроектом уточняется форма размещения информации об итогах продажи имущества - протокол об итогах продажи, и срок размещения данного протокола - в течение рабочего дня, следующего после дня подведения итогов продажи имущества.

Текст Закона о приватизации приводится также в соответствие с последними изменениями в Гражданский кодекс Российской Федерации и законодательство о бухгалтерском учете.

Действующие положения Закона о приватизации не позволяют в соответствии со статьями 84.2 и 84.7 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (далее – Закон об акционерных обществах) продавать ценные бумаги в случае получения обязательного предложения о приобретении акций открытого акционерного общества, и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемые в акции открытого общества, а также продавать ценные бумаги лицу, которое приобрело более 95 процентов акций открытого общества. Указанные ограничения влекут за собой негативные экономические последствия в виде изменения стоимости ценных бумаг и как следствие в сокращении доходов бюджета от реализации ценных бумаг.

В связи с этим, законопроект предусматривает исключение из сферы действия Закона о приватизации случаев продажи ценных бумаг в соответствии с вышеуказанными положениями Закона об акционерных обществах.

Таким образом, предлагаемые законопроектом положения позволят повысить эффективность приватизации государственного и муниципального имущества.

*Аскендеров З.А.*

*Батманов А.А.*

*Гаутиев Н.Т.*

*В.И.*

*А.И.*

**Финансово-экономическое обоснование  
по проекту федерального закона  
"О внесении изменений в Федеральный закон  
"О приватизации государственного и муниципального имущества»**

Принятие проекта федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О приватизации государственного и муниципального имущества" не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств бюджетной системы Российской Федерации.

*В.А. Аскендеров* В.А.

*В.А. Аскендеров* Аскендеров З.А.

*Араев* Араев Б.В.

*Гаджиев* Гаджиев Н.Т.

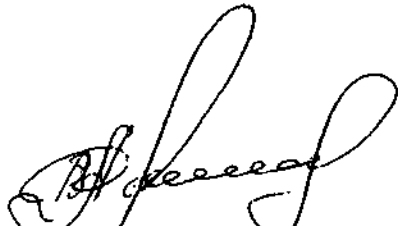
*Каросаидов* Каросаидов В.П.

*Методов* Методов О.З.

*Мерин* Мерин А.В.

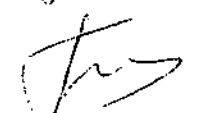
**П Е Р Е Ч Е Н Ь**  
**актов федерального законодательства, подлежащих**  
**признанию утратившими силу, приостановлению, изменению,**  
**дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона**  
**"О внесении изменений в Федеральный закон**  
**"О приватизации государственного и муниципального имущества»**

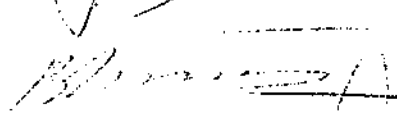
Принятие федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных актов федерального законодательства.

 Александр А. Аскенадзе

Васильев Александр З.А.

 Анис Б. В.

 Гаджиев М. П.

 В. В. В.

В. В. В.

В. В. В.