БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ

Дәүләт Йыйылышы - Короltай

450008, Өфө ҡалаһы, Зәки Вәлиди урамы, 46
т. (347) 218-30-01, факс 218-31-63
e-mail: kurultai@rb.ru

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

Государственное Собрание - Курултай

450008, г. Уфа, ул. Заки Валиди, 46
т. (347) 218-30-01, факс 218-31-63
e-mail: kurultai@rb.ru

«27» ноября 2014 г. № 6/384

Законодательным (представительным) органам государственной власти субъектов Российской Федерации

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КАНЦЕЛЯРИЯ
3 ДЕК 2014
№ 7074-1/14-18-0

Направляем постановление Государственного Собрания – Курултая Республики Башкортостан «О законодательной инициативе Государственного Собрания – Курултая Республики Башкортостан по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей».

Просим поддержать законодательную инициативу Государственного Собрания – Курултая Республики Башкортостан.

Приложение: на 2 листах.

С уважением,

Председатель
Государственного Собрания – Курултая
Республики Башкортостан К. Толкачев

При ответе просим ссылаться на исходящий № и дату

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ
Дәүләт Йыйылышы - Ҡоролтай
450000, Өфө ҡалаһы, Зәки Вәлиди урамы, 46

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
Государственное Собрание - Курултай
450000, г. Уфа, ул. Заки Валиди, 46

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О законодательной инициативе Государственного Собрания – Курултая Республики Башкортостан по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей»

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации Государственное Собрание – Курултай Республики Башкортостан постановляет:

1. Внести в порядке реализации права законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей».

2. Просить депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Мурзабаеву Салию Шарифьяновну представлять Государственное Собрание – Курултай Республики Башкортостан при рассмотрении указанного законопроекта в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.

3. Направить настоящее постановление и указанный проект федерального закона в законодательные (представительные) органы

государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать законодательную инициативу Государственного Собрания – Курултая Республики Башкортостан.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Государственного Собрания – Курултая
Республики Башкортостан К. Толкачев

Уфа, 27 ноября 2014 года
ГС-809

Вносится
Государственным Собранием –
Курултаем Республики Башкортостан

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН
О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей»

Внести в Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 1 (1 ч.), ст. 19; 2011, № 27, ст. 3880; 2012, № 31, ст. 4322; 2013, № 23, ст. 2886) следующие изменения:

1) часть 7 статьи 8 дополнить предложением следующего содержания: «В случае направления средств материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий территориальный орган Пенсионного фонда Российской Федерации направляет копии обязательств по оформлению жилых помещений в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) в территориальный орган, осуществляющий государственную регистрацию прав, для регистрации обременения на объект недвижимости.»;

2) в статье 10:

а) в пункте 3 части 1^1 слова «копии свидетельства о праве» заменить словами «копий документов, удостоверяющих право»;

б) в пункте 2 части 1^3 слова «копии свидетельства о праве» заменить словами «копий документов, удостоверяющих право».

Президент
Российской Федерации В. Путин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей»

Необходимость внесения предлагаемых изменений обусловлена следующим.

В соответствии с федеральным законодательством жилое помещение, приобретенное (построенное, реконструированное) с использованием средств (части средств) материнского (семейного) капитала, оформляется в общую собственность родителей, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению.

Между тем действующее законодательство не устанавливает механизм контроля за исполнением обязательств по оформлению жилого помещения в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей).

В этой связи Прокуратурой Республики Башкортостан только в 2013 году в суд направлено 439 исковых заявлений о признании за детьми права собственности на часть жилых помещений, приобретенных на средства материнского (семейного) капитала.

Данный законодательный пробел возможно урегулировать путем внесения в Федеральный закон дополнений, предусматривающих направление копий обязательств по оформлению жилых помещений в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) в территориальный орган, осуществляющий государственную регистрацию прав, для регистрации обременения на объект недвижимости.

Кроме того, Федеральный закон «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» предусматривает предоставление лицом, реализующим право на сертификат, копию

свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение. Между тем в силу части 1 статьи 14 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» проведенная государственная регистрация возникновения и перехода прав на недвижимое имущество удостоверяется по выбору правообладателя свидетельством о государственной регистрации прав или выпиской из Единого государственного реестра прав.

Таким образом, предлагаем заменить в тексте Федерального закона понятие «свидетельство о государственной регистрации прав» на словосочетание «документы, удостоверяющие право собственности лица».

Указанные изменения Федерального закона направлены на укрепление гарантий членов семей – получателей средств материнского (семейного) капитала и упрощение процедуры направления указанных средств на улучшение жилищных условий.

Председатель
Государственного Собрания – Курултая
Республики Башкортостан К. Толкачев

ПЕРЕЧЕНЬ
актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» потребует внесения соответствующих изменений в Правила направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2007 № 862.

Председатель
Государственного Собрания – Курултая
Республики Башкортостан К. Толкачев

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» не потребует дополнительного финансирования из федерального бюджета.

Председатель
Государственного Собрания – Курултая
Республики Башкортостан К. Толкачев