



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67,
тел.: 274-85-18, факс: 274-85-39

15.11.14 № 6360-1/14-06-0-1
На № _____ от _____

Председателю
постоянной комиссии
по строительству, транспорту,
связи и дорожному хозяйству
Григорьеву И.Н.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект областного закона «О внесении изменений в статью 12 областного закона «О регулировании градостроительной деятельности на территории Ленинградской области в части вопросов территориального планирования».
Вносит Губернатор Ленинградской области А.Дрозденко.

Правовое управление, рассмотрев предоставленный проект областного закона «О внесении изменений в статью 12 областного закона «О регулировании градостроительной деятельности на территории Ленинградской области в части вопросов территориального планирования» (далее - «областной закон») отмечает, что он внесен с соблюдением требований Регламента Законодательного собрания Ленинградской области, не содержит противоречий федеральному и областному законодательству и может быть внесен на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области, однако, к законопроекту имеется ряд замечаний правового характера.

Рассматриваемый законопроект разработан во исполнение положений Федерального закона №131 - ФЗ от 05 мая 2014 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ», который пунктом 3 статьи 1 установил, что порядок подготовки, утверждения и изменения нормативов градостроительного проектирования (далее - региональных нормативов) устанавливается **законом субъекта** Российской Федерации, с учетом положений Градостроительного кодекса (далее - ГрК РФ). Предыдущая

редакция ГрК РФ пунктом 5 статьи 24 устанавливала, что «состав, порядок подготовки и утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования устанавливаются **законодательством субъектов Российской Федерации**». Таким образом, законодатель определил, что нормы регулирующие создание региональных нормативов, должны быть регламентированы законом субъекта, а не иным нормативно правовым актом.

В соответствии с предыдущей редакцией ГрК РФ областным законом Ленинградской области №108-оз от 14.12.2011 «О регулировании градостроительной деятельности на территории Ленинградской области в части вопросов территориального планирования», пунктом 2 статьи 12 определено, что «порядок подготовки региональных нормативов градостроительного проектирования **утверждается Правительством Ленинградской области.**» Однако нормативного правового акта, регулирующего порядок подготовки региональных нормативов градостроительного проектирования определяющего основания внесения изменений, субъектов обладающих правомочием по внесению предложений об изменении, порядок согласований и иные вопросы процедуры оформления документации, принято не было.

Законопроектом предлагается внести изменения в статью 12 областного закона, установив порядок подготовки региональных нормативов, что соответствует требованиям новой редакции ГрК РФ.

Согласно законопроекту, полномочиями по подготовке, разработке проектов региональных нормативов наделен «уполномоченный Правительством Ленинградской области орган исполнительной власти». Однако статьей 5-1 областного закона Ленинградской области от 11.12.2007 N 174-оз «О правовых актах Ленинградской области» предусмотрено, что «При внесении в Законодательное собрание Ленинградской области проекта областного закона, предусматривающего делегирование Правительству Ленинградской области отдельных полномочий, субъектом права законодательной инициативы представляются **концепции** соответствующих постановлений Правительства Ленинградской области, включающие развернутые характеристики и основные положения.» Обращаем Ваше внимание, что указанная информация в документах к законопроекту отсутствует.

Начальник отдела
правового управления



Д.В. Малкин