

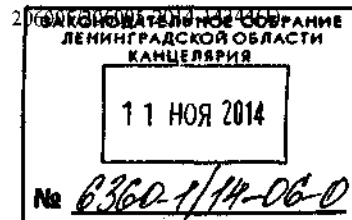
**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311

Тел.: (812) 710-32-62, Факс: (812) 271-56-27

10.11.14 № 8-3851/14

На № _____ от _____



Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М.Бебенину

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 20 Устава Ленинградской области направляется на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О внесении изменений в статью 12 областного закона "О регулировании градостроительной деятельности на территории Ленинградской области в части вопросов территориального планирования".

Приложения:

1. Проект областного закона "О внесении изменений в статью 12 областного закона "О регулировании градостроительной деятельности на территории Ленинградской области в части вопросов территориального планирования" на 2 л.
2. Обоснование необходимости принятия областного закона на 1 л.
3. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
4. Перечень законов и иных действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие закона, на 1 л.
5. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.
6. Распоряжение Правительства Ленинградской области на 1 л.

Первый вице-губернатор
Ленинградской области

С уважением,

К.Патраев

Домрачев Е.В.
571 13 23

+gmm

000473

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 12 ОБЛАСТНОГО ЗАКОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ «О РЕГУЛИРОВАНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ В ЧАСТИ ВОПРОСОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

Статья 1

Внести в статью 12 областного закона Ленинградской области от 14.12.2011 №108-оз "О регулировании градостроительной деятельности на территории Ленинградской области в части вопросов территориального планирования" изменения, изложив ее в следующей редакции:

«Статья 12. Порядок подготовки, утверждения и внесения изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования.

1. Решение о подготовке региональных нормативов градостроительного проектирования принимается Правительством Ленинградской области в форме распоряжения Правительства Ленинградской области.

2. Подготовка региональных нормативов градостроительного проектирования осуществляется уполномоченным Правительством Ленинградской области органом исполнительной власти Ленинградской области.

3. При подготовке региональных нормативов градостроительного проектирования органом исполнительной власти Ленинградской области осуществляется разработка проектов региональных нормативов градостроительного проектирования и их согласование с органами исполнительной власти Ленинградской области в соответствии с их компетенцией в порядке и сроки, установленные Правительством Ленинградской области.

4. Уполномоченный Правительством Ленинградской области орган исполнительной власти Ленинградской области обеспечивает внесение региональных нормативов градостроительного проектирования на рассмотрение Правительства Ленинградской области в установленном законодательством Ленинградской области порядке.

5. Региональные нормативы градостроительного проектирования утверждаются Правительством Ленинградской области.

6. Внесение изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, предусмотренном частями 1-5 настоящей статьи.

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А.Дрозденко

**Обоснование
необходимости принятия областного закона
«О внесении изменений в статью 12 областного закона «О
регулировании градостроительной деятельности на территории
Ленинградской области в части вопросов территориального
планирования»**

Проект областного закона «О внесении изменений в статью 12 областного закона от 14.12.2011 №108-оз «О регулировании градостроительной деятельности на территории Ленинградской области в части вопросов территориального планирования» (далее – проект закона) подготовлен на основании Федерального закона от 05.05.2014 N 131-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации".

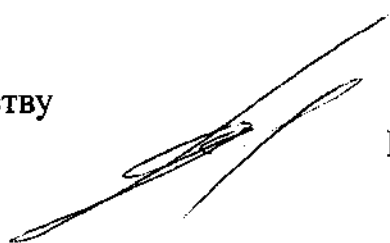
В соответствии с указанным федеральным законом порядок подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования устанавливается законом субъекта Российской Федерации с учетом положений Градостроительного Кодекса.

Проектом закона предлагается внести изменения в статью 12 областного закона Ленинградской области от 14.12.2011 №108-оз «О регулировании градостроительной деятельности на территории Ленинградской области в части вопросов территориального планирования» в части установления порядка подготовки, утверждения и внесения изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования.

Действием вводимого правового регулирования, предусмотренным проектом закона, не охвачены субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности. Положения проекта закона не вводят запреты, ограничения и обязанности для указанных субъектов, а также не содержат положения, способствующие возникновению необоснованных расходов областного бюджета Ленинградской области.

Из вышеобозначенного следует, что проведение процедур оценки регулирующего воздействия в отношении проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон Ленинградской области от 14.12.2011 №108-оз «О регулировании градостроительной деятельности на территории Ленинградской области в части вопросов территориального планирования» не требуется.

Заместитель
председателя комитета
по архитектуре и градостроительству
Ленинградской области

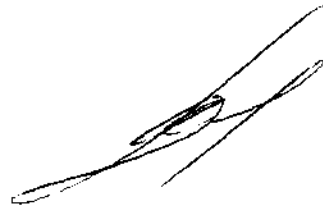


В.А. Демин

**Справка
о состоянии законодательства в данной сфере
правового регулирования**

Проект областного закона «О внесении изменений в статью 12 областного закона от 14.12.2011 №108-оз «О регулировании градостроительной деятельности на территории Ленинградской области в части вопросов территориального планирования» подготовлен на основании статьи 1 Федерального закона от 05.05.2014 N 131-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации".

Заместитель
председателя комитета
по архитектуре и градостроительству
Ленинградской области

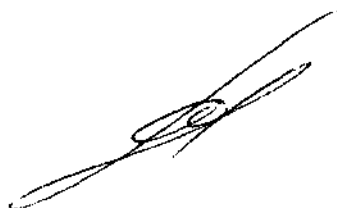


В.А. Дёмин

**Перечень
областных законов и иных действующих нормативных правовых
актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения
которых потребует принятие областного закона «О внесении изменений
в статью 12 областного закона «О регулировании градостроительной
деятельности на территории Ленинградской области в части вопросов
территориального планирования»**

Принятия областного закона «О внесении изменений в статью 12 областного закона от 14.12.2011 №108-оз «О регулировании градостроительной деятельности на территории Ленинградской области в части вопросов территориального планирования» не потребует отмены, изменения или дополнения областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области.

Заместитель
председателя комитета
по архитектуре и градостроительству
Ленинградской области

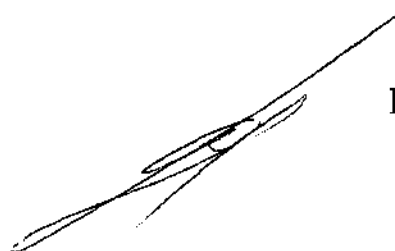


В.А. Демин

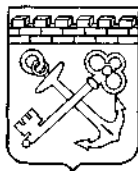
**Финансово-экономическое обоснование
принятия областного закона «О внесении изменений в статью 12
областного закона «О регулировании градостроительной деятельности
на территории Ленинградской области в части вопросов
территориального планирования»**

Реализация областного закона «О внесении изменений в статью 12 областного закона от 14.12.2011 №108-оз «О регулировании градостроительной деятельности на территории Ленинградской области в части вопросов территориального планирования» не потребует увеличение средств бюджета Ленинградской области.

Заместитель
председателя комитета
по архитектуре и градостроительству
Ленинградской области



В.А. Демин



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 ноября 2014 года № 583-р

**О проекте областного закона "О внесении изменений
в статью 12 областного закона "О регулировании
градостроительной деятельности на территории
Ленинградской области в части вопросов
территориального планирования"**

1. Одобрить проект областного закона "О внесении изменений в статью 12 областного закона "О регулировании градостроительной деятельности на территории Ленинградской области в части вопросов территориального планирования".

2. Предложить Губернатору Ленинградской области внести на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О внесении изменений в статью 12 областного закона "О регулировании градостроительной деятельности на территории Ленинградской области в части вопросов территориального планирования".

Первый вице-губернатор
Ленинградской области

