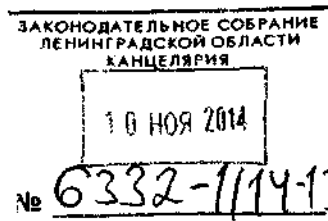




**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191014, Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д.14.
тел. (812) 579-82-70, тел./факс (812) 579-82-72
e-mail: ksplo@ksplo.ru

от 08.11.2014 № Коп-мх-487/14-0-0
на № _____ от _____



Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 15 областного закона «О Контрольно-счетной палате Ленинградской области» направляем Вам на рассмотрение отчет о результатах контрольного мероприятия «Проверка целевого и эффективного использования бюджетных средств, выделенных в 2013 году и истекшем периоде 2014 года на строительство газовых блочно-модульных котельных и теплотрасс следующим учреждениям: ГОУ ЛО «Мгинская специальная школа-интернат», ГОУ ЛО «Ефимовская специальная коррекционная школа-интернат», ГОУ ДОД ДООЦ «Маяк», проведенного на основании поручения Губернатора Ленинградской области, пунктов 13 и 17 Плана работы Контрольно-счетной палаты Ленинградской области на 2014 год.

Приложение: - отчет на 13 листах – 1 экз.;
- проект постановления на 1 листе – 1 экз.

Председатель
Контрольно-счетной палаты
Ленинградской области

А.В. Ларькин

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ 2014 года № _____

Об отчете Контрольно-счетной палаты Ленинградской области по результатам проверки целевого и эффективного использования бюджетных средств, выделенных в 2013 году и истекшем периоде 2014 года на строительство газовых блочно-модульных котельных и теплотрасс следующим учреждениям: ГОУ ЛО «Мгинская специальная школа-интернат», ГОУ ЛО «Ефимовская специальная коррекционная школа-интернат», ГОУ ДОД ДООЦ «Маяк»

Заслушав отчет Контрольно-счетной палаты Ленинградской области о результатах контрольного мероприятия «Проверка целевого и эффективного использования бюджетных средств, выделенных в 2013 году и истекшем периоде 2014 года на строительство газовых блочно-модульных котельных и теплотрасс следующим учреждениям: ГОУ ЛО «Мгинская специальная школа-интернат», ГОУ ЛО «Ефимовская специальная коррекционная школа-интернат» ГОУ ДОД ДООЦ «Маяк», Законодательное собрание Ленинградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Согласиться с выводами и предложениями, изложенными в отчете Контрольно-счетной палаты Ленинградской области.
2. Рекомендовать Контрольно-счетной палате Ленинградской области направить материалы проверки в Прокуратуру Ленинградской области.
3. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенин

«Утверждаю»

Председатель

Контрольно-счетной палаты

Ленинградской области

А.В. Ларькин

«7» ноября 2014 года

ОТЧЕТ

о результатах контрольного мероприятия «Проверка целевого и эффективного использования бюджетных средств, выделенных в 2013 году и истекшем периоде 2014 года на строительство газовых блочно-модульных котельных и теплотрасс следующим учреждениям: ГОУ ЛО «Мгинская специальная школа-интернат», ГОУ ЛО «Ефимовская специальная коррекционная школа-интернат», ГОУ ДОД ДООЦ «Маяк»

7 ноября 2014 года

г. Санкт-Петербург

Основания для проведения контрольного мероприятия

1. Письмо Губернатора Ленинградской области от 09.06.2014 №60-5945/14-0-1;
2. Обращение отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации по Бокситогорскому району Ленинградской области от 29.08.2014 №85/10458;
3. Пункты 13 и 17 Плана работы Контрольно-счетной палаты Ленинградской области на 2014 год (с изменениями);

Цель проведения контрольного мероприятия

Проверка целевого и эффективного использования средств, выделенных из областного бюджета Ленинградской области ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» на строительство газовых блочно-модульных котельных и выполнение работ по устранению аварийного состояния наружных тепловых сетей учреждений социальной сферы

Объекты контрольного мероприятия

ГКУ «Управление строительства Ленинградской области»

Руководитель контрольного мероприятия:

Аудитор С.В. Гнилицкий

Финансовое обеспечение и основания для проведения мероприятий по комплексной реконструкции систем теплоснабжения учреждений

Для создания условий надежного, безопасного и бесперебойного теплоснабжения в период 2011-2013 годов Государственное казенное учреждение «Управление строительства Ленинградской области» (далее – ГКУ «Управление строительства Ленинградской области»), выступая в качестве государственного заказчика, выполняло комплекс мероприятий по строительству собственных источников теплоснабжения – газовых блочно-модульных котельных для следующих учреждений социальной сферы:

1. Государственное образовательное учреждение Ленинградской области «Ефимовская специальная (коррекционная) школа-интернат для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с ограниченными возможностями здоровья» (далее – ГОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) школа-интернат»), в настоящее время наименование учреждения – ГКОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) школа-интернат»), расположенное по адресу: Бокситогорский муниципальный район, п. Ефимовский, ул. Школьная, д.7;

2. Государственное образовательное учреждение Ленинградской области «Мгинская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат III и IV вида» (далее - ГОУ ЛО «Мгинская специальная (коррекционная) школа-интернат»), в настоящее время – ГКСОУ ЛО «Мгинская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат»), расположенное по адресу: Кировский муниципальный район, г.п. Мгинское, ш. Революции, д.58;

3. Государственное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Детский оздоровительно-образовательный центр «Маяк» (далее – ГОУ ДОД ДООЦ «Маяк»), в настоящее время – ГБОУ ДОД ДООЦ «Маяк»), расположенное по адресу: Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Коммунальный пр., д.29).

Указанные учреждения являются подведомственными комитету общего и профессионального образования Ленинградской области.

В качестве обоснования необходимости выполнения работ по проектированию и строительству котельных в каждом из указанных учреждений, в августе 2011 года, комиссиями в составе представителей учреждений, комитета общего и профессионального образования Ленинградской области, комитета по ЭК и ЖКХ Ленинградской области, ГКУ «Управление строительства Ленинградской области», были проведены обследования технического состояния котельных, по результатам которых составлены, согласованы и утверждены акты, определяющие состояние всех трех котельных как неудовлетворительное, близкое к аварийному, по причине значительного износа оборудования

отмечена постоянная угроза остановки оборудования и прекращение теплоснабжения учреждений.

В июне 2011 года на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг комитетом государственного заказа Ленинградской области были размещены извещения о проведении открытых аукционов в электронной форме на право заключения муниципального контрактов на выполнение работ по проектированию строительства газовых блочно-модульных котельных объектов социальной сферы областной собственности для ГОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) школа-интернат», ГОУ ЛО «Мгинская специальная (коррекционная) школа-интернат», ГОУ ДОД ДООЦ «Маяк».

В июле 2011 ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» с ООО «Зиосаб-Дедал» было заключено 3 государственных контракта:

1. №0145200000411000248-0060283-02 на проектирование строительства газовой блочно-модульной котельной для ГОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) школа-интернат», стоимость государственного контракта – 0,8 млн. руб.;

2. №0145200000411000246-0060283 на проектирование строительства газовых блочно-модульных котельной для ГОУ ЛО «Мгинская специальная (коррекционная) школа-интернат», стоимость государственного контракта – 0,9 млн. руб.;

3. №0145200000411000246-0060283-02 на проектирование строительства газовых блочно-модульных котельных объектов социальной сферы областной собственности (ГОУ ДОД ДООЦ «Маяк»), стоимость государственного контракта – 1,9 млн. руб.

9 ноября 2011 ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» с ООО «Управление гражданского строительства» были заключены 2 государственных контракта:

- №188 на выполнение строительно-монтажных, пусконаладочных работ газовой блочно-модульной котельной для ГОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) школа-интернат» на сумму 38,1 млн. руб.;

- №187 на выполнение строительно-монтажных, пусконаладочных работ газовой блочно-модульной котельной для ГОУ ЛО «Мгинская специальная (коррекционная) школа-интернат» на сумму 25,5 млн. руб.

Государственный контракт №189 на выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ газовой блочно-модульной котельной для ГОУ ДОД ДООЦ «Маяк» был заключен ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» с ООО «Зиосаб-Дедал» также 09.11.2011 на сумму 34,4 млн. руб.

При этом, Государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы» ГКУ «Управление строительства

Ленинградской области» были выданы положительные заключения о проверки достоверности сметной стоимости строительства блочно-модульных котельных (сметная стоимость строительства, предъявленная на экспертизу, достоверная сметная стоимость и стоимость заключенных государственных контрактов на строительство котельных приведены в табл. 1).

Табл.1
в ценах III квартала 2011 года, млн. руб.

Объект	Представленная на экспертизу сметная стоимость строительства	Достоверная сметная стоимость строительства	Стоимость государственного контракта
ГОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) школа-интернат»	43,6	45,5	38,1
ГОУ ЛО «Мгинская специальная (коррекционная) школа-интернат»	33,0	32,6	25,5
ГОУ ДОД ДООЦ «Маяк»	39,7	40,5	34,4

В ходе выполнения мероприятий по строительству газовых блочно-модульных котельных для ГОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) школа-интернат» и ГОУ ЛО «Мгинская специальная (коррекционная) школа-интернат» комиссиями в составе представителей указанных учреждений, комитета общего и профессионального образования Ленинградской области, комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области, ГКУ «Управление строительства Ленинградской области», были проведены обследования технического состояния наружных тепловых сетей на территории учреждений, по результатам которых составлены, согласованы и утверждены акты, определяющие состояние наружных тепловых сетей как неудовлетворительное в связи с чем, было принято решение о необходимости реконструкции теплотрасс.

Распоряжением Правительства Ленинградской области от 06.08.2013 №336-р комитету по строительству Ленинградской области на проведение непредвиденных неотложных работ по реконструкции тепловых сетей и в целях обеспечения ввода в эксплуатацию к отопительному сезону газовой котельной ГОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) школа-интернат» из резервного фонда Правительства Ленинградской области были выделены денежные средства в сумме 7,0 млн. руб., ГОУ ЛО «Мгинская специальная (коррекционная) школа-интернат» - 7,4 млн. руб.

По итогам размещения государственного заказа у «единственного источника» 29 ноября 2013 года ГКУ «Управление строительства

Ленинградской области» с ООО «ГК Зиосаб-Дедал» было заключено 2 государственных контракта:

- №158/2013 на выполнение работ по устранению аварийного состояния наружных тепловых сетей и проведение пусконаладочных работ по газовой блочно-модульной котельной для ГОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) школа-интернат» на сумму 9,0 млн. руб.;

- №157/2013 на выполнение работ по устранению аварийного состояния наружных тепловых сетей на территории ГОУ ЛО «Мгинская специальная (коррекционная) школа-интернат» на сумму 7,4 млн. руб.

Таким образом, объем средств областного бюджета, направленный на выполнение комплекса мероприятий по строительству котельных и реконструкции тепловых сетей учреждений за весь период строительства (фактическое финансирование с 2011 по настоящее время) составил 116 млн. руб. (общая стоимость фактически оплаченных работ по заключенным государственным контрактам, без учета средств на проектно-изыскательские работы, работы по выполнению технических условий и экспертизу проектно-сметной документации):

Табл.2.
млн. руб.

Объект	Всего затрат по объекту	в том числе:		
		проектирование строительства	строительство котельной	устранение аварийного состояния теплотрасс
ГОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) школа-интернат»	46,9	0,8	37,1	9,0*
ГОУ ЛО «Мгинская специальная (коррекционная) школа-интернат»	32,8	0,9	24,5	7,4
ГОУ ДОД ДООЦ «Маяк»	36,3	1,9	34,4	X
Итого по 3 объектам	116,0	X	X	X

* стоимость заключенного государственного контракта №158/2013 превышает объем средств, предусмотренных постановлением Правительства Ленинградской области от 06.08.2013 №336-р на сумму невыполненных работ по государственному контракту №188 (перенос пусконаладочных работ из государственного контракта №188 в №158/2013).

Результаты проверки использования средств областного бюджета на выполнение мероприятий по строительству газовой блочно-модульной котельной и устранению аварийного состояния тепловых сетей ГОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) школа-интернат»

В 2013 году Контрольно-счетной палатой Ленинградской области на основании обращения ОМВД Российской Федерации по Бокситогорскому району Ленинградской области была проведена проверка целевого и эффективного использования средств областного бюджета, выделенных на строительство газовой блочно-модульной котельной для ГКОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) школа – интернат».

По результатам проведенной в 2013 году проверки было установлено, что согласно условиям государственного контракта №188 на выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ, ООО «Управление гражданского строительства» был выплачен аванс на сумму 21,5 млн. руб., с начала проведения работ ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» было принято и оплачено ООО «Управление гражданского строительства» работ на общую сумму 37,1 млн. руб.

Срок выполнения работ, согласно условиям государственного контракта №188 – до 30.01.2012, в связи с чем, ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» направляло в адрес ООО «Управление гражданского строительства» претензии с указанием на наличие обязательств подрядчика о необходимости выполнения работ в срок с обеспечением надлежащего качества выполненных работ.

Кроме того, ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» подрядчику установило срок для безвозмездного устранения некачественно выполненных работ. Однако ответов на претензии не поступило, свои обязательства по государственному контракту подрядчик не выполнил.

Для освидетельствования обнаруженных государственным заказчиком недостатков, дефектов (недоделок) ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» был вынесен рекламационный акт от 24.05.2012 №2. С выводами, изложенными в рекламационном акте №2, ООО «Управление гражданского строительства» не согласилось.

Как следствие, 18.06.2012 ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области было исковое заявление об обязанности ООО «Управление гражданского строительства» выполнить свои обязательства по государственному контракту №188 (перечень и сроки выполнения работ полностью соответствует требованиям рекламационного акта №2).

Арбитражным судом г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области 07.03.2013 выдан исполнительный лист по делу №А56-36134/2012, согласно которому ООО «Управление гражданского строительства» было

обязано в течение 15 дней устранить недостатки, указанные в рекламационном акте №2.

В мае 2013 года Контрольно-счетной палатой Ленинградской области, с участием представителей субподрядчика ООО «Зиосаб-Дедал», государственного заказчика и иных заинтересованных лиц, в отсутствие представителей генерального подрядчика - ООО «Управление гражданского строительства», были проведены контрольные обмеры объемов фактически выполненных работ на объекте строительства.

Общая сумма невыполненных ООО «Управление гражданского строительства», но принятых и оплаченных государственным заказчиком работ за период 2011-2012 годов составила 2,4 млн. руб.

В ходе настоящей проверки установлено, что по состоянию на 01.10.2014, работы по устранению недостатков, выявленных государственным заказчиком и оставшийся объем работ, в рамках государственного контракта №188, ООО «Управление гражданского строительства», в полном объеме, не выполнены. Теплоснабжение ГКОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) школа – интернат» по-прежнему осуществляется от угольной котельной, находящейся в неудовлетворительном состоянии, объект незавершенного строительства (котельная) государственному заказчику - ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» по акту приемки-передачи, не передан.

Решением Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 12.03.2014 ООО «Управление гражданского строительства» было признано банкротом (несостоятельным), в связи с чем решение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу №А56-36134/2012, согласно которому ООО «Управление гражданского строительства» было обязано в течение 15 дней устранить недостатки, указанные в рекламационном акте №2, отменено. Решением Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области, ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» было включено в список кредиторов ООО «Управление гражданского строительства» с общей суммой требований к ООО «Управление гражданского строительства» в 5,1 млн. руб. (в т.ч. требования согласно рекламационному акту №2).

Невозможность ввода в эксплуатацию котельной и обеспечения бесперебойного теплоснабжения ГКОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) школа – интернат», кроме указанных выше причин, объясняется неудовлетворительным состоянием существующих и низкой степенью строительной готовности строящихся тепловых сетей на территории учреждения.

В рамках заключенного ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» государственного контракта №158/2013 с ООО «ГК «Зиосаб-Дедал» (ИНН 7810487106) на выполнение работ по устранению аварийного состояния наружных тепловых сетей и проведение пусконаладочных работ по газовой блочно-модульной котельной на

территории ГКОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) школа – интернат», ООО «ГК «Зиосаб-Дедал» было выплачено авансом 4,9 млн. руб., весь объем работ в рамках государственного контракта №158/2013, государственным заказчиком ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» был принят и оплачен в полном объеме.

В ходе проведения настоящей проверки специалистами Контрольно-счетной палаты Ленинградской области в присутствии представителей ОМВД России по Бокситогорскому району Ленинградской области, ГКУ «Управление строительства Ленинградской области», комитета общего и профессионального образования Ленинградской области, ГКОУ ЛО «Ефимовская коррекционная школа-интернат», администрации Ефимовского городского поселения, контрольного управления Губернатора Ленинградской области, комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области 24 сентября 2014 года были проведены контрольные обмеры объемов строительно-монтажных работ, числившихся фактически выполненными в 2013-2014 годах в порядке исполнения ООО «ГК «Зиосаб-Дедал» условий государственного контракта №158/2013.

В результате такой проверки было установлено, что в составе числившихся принятыми и соответственно оплаченных заказчиком ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» работ по устранению аварийного состояния наружных тепловых сетей и проведение пуско-наладочных работ по газовой блочно-модульной котельной на территории ГКОУ ЛО Ефимовская специальная (коррекционная) школа-интернат, имелись факты завышения подрядчиком ООО «ГК «Зиосаб-Дедал» объемов и стоимости таких работ – фактически подрядчиком не выполнено строительно-монтажных и пуско-наладочных работ на общую сумму 7,6 млн. руб.

Таким образом, в результате проведения настоящей проверки установлено, что подрядчиком ООО «ГК «Зиосаб-Дедал» не выполнено работ на общую сумму 7,6 млн. руб. По результатам проверки, проведенной в 2013 году подрядчиком ООО «Управление гражданского строительства» не выполнено работ на общую сумму 2,4 млн. руб., по материалам проверки 2013 года, ОД ОМВД по Бокситогорскому району Ленинградской области возбуждено уголовное дело.

Результаты проверки использования средств областного бюджета на выполнение мероприятий по строительству газовой блочно-модульной котельной и устранению аварийного состояния тепловых сетей ГОУ ЛО «Мгинская специальная (коррекционная) школа-интернат»

В рамках государственного контракта №187 на выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту «Строительство газовых блочно-модульных котельных к объектам

областной собственности (п. Мга, ГОУ ЛО «Мгинская специальная (коррекционная) школа-интернат»)), включая инженерные сети, благоустройство и иные работы, неразрывно связанные со строящимся объектом, общей сметной стоимостью работ 25,5 млн. руб. и сроком выполнения работ до 30.01.2012, ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» было принято и оплачено подрядчику - ООО «Управление гражданского строительства» работ, на общую сумму 24,5 млн. руб.

В адрес ООО «Управление гражданского строительства» государственным заказчиком был направлен рекламационный акт от 15.05.2012 №1, составленный комиссионно в отношении некачественно выполненных ООО «Управление гражданского строительства» работ (без указания общей стоимости работ), что в дальнейшем являлось основанием для подачи иска в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Решением Арбитражного суда от 09.08.2012 по делу №А56-32606/2012 ООО «Управление гражданского строительства» было обязано устранить «недостатки работ».

В настоящее время ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» готовится исковое заявление с требованием о своем включении в список кредиторов ООО «Управление гражданского строительства» по данному объекту незавершенного строительства.

В рамках государственного контракта от 29.11.2013 №157/2013, заключенного ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» с ООО «ГК «Зиосаб-Дедал» на выполнение работ по устранению аварийного состояния наружных тепловых сетей на территории ГОУ ЛО «Мгинская специальная (коррекционная) школа-интернат» общей стоимостью 7,4 млн. руб., ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» был принят и оплачен подрядчику ООО «ГК «Зиосаб-Дедал» весь объем работ на общую сумму 7,4 млн. руб.

В ходе проведения настоящей проверки специалистами Контрольно-счетной палаты Ленинградской области в присутствии представителей ГКУ «Управление строительства Ленинградской области», ГОУ ЛО «Мгинская специальная (коррекционная) школа-интернат», администрации МО Мгинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области, контрольного управления Губернатора Ленинградской области, комитета финансов Ленинградской области, без участия представителей комитета общего и профессионального образования Ленинградской области, 02 октября 2014 года были проведены контрольные обмеры объемов строительно-монтажных работ, числившихся фактически выполненными в 2011-2014 годах в порядке исполнения ООО «Управление гражданского строительства» условий государственного контракта №187 и ООО «ГК «Зиосаб-Дедал» условий государственного контракта №158/2013.

Визуальным осмотром блочно-модульной котельной установлены явные признаки отсутствия окончания строительно-монтажных работ, не полностью установлена запорная арматура (краны, вентили, задвижки), отсутствует значительное количество приборов учета (манометров, термометров, датчиков), шкафы автоматики и силовые шкафы не укомплектованы.

В отдельных случаях явно видны следы демонтажа оборудования. Сравнение произведено с аналогичной блочно-модульной котельной (действующей) в ГОУ ДОД ДООЦ «Маяк» (п. Вырица).

В связи с отсутствием части исполнительной документации, определить конкретный перечень оборудования и материалов, входящих в комплект блочно-модульной котельной в ходе настоящей проверки не представилось возможным – денежные средства, выплаченные в ООО «Управление гражданского строительства» в сумме 13,2 млн. руб., следует отнести к необоснованным расходам.

Так, согласно акту о приемке выполненных работ (форма КС-2) от 20.12.2011 №4 (в соответствии с локальной сметой «Монтаж блочно-модульной котельной»), работы по монтажу 1 комплекта блок-модулей котельной были выполнены подрядчиком и приняты государственным заказчиком «одной строкой», без какой-либо спецификации оборудования входящего в комплект и его соответствующего монтажа.

В результате такой проверки было установлено, что в составе числившихся принятыми и соответственно оплаченных заказчиком ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» работ по устранению аварийного состояния наружных тепловых сетей и проведение пуско-наладочных работ по газовой блочно-модульной котельной на территории ГОУ ЛО «Мгинская специальная (коррекционная) школа-интернат», имелись факты завышения подрядчиками работ – фактически подрядчиками не выполнено строительно-монтажных и пуско-наладочных работ на общую сумму 8,6 млн. руб. в т.ч.:

- ООО «Управление гражданского строительства» - 1,2 млн. руб.;
- ООО «ГК «Зиосаб-Дедал» - 7,4 млн. руб. (работы не выполнены в полном объеме).

Результаты проверки использования средств областного бюджета на выполнение мероприятий по строительству газовой блочно-модульной котельной для ГОУ ДОД ДООЦ «Маяк» (п. Вырица)

В рамках государственного контракта №189 на выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту «Строительство газовых блочно-модульных котельных к объектам областной собственности (п. Вырица, для ГОУ ДОД ДООЦ «Маяк»), включая инженерные сети, благоустройство и иные работы, неразрывно связанные со строящимся объектом, общей сметной стоимостью работ 34,4

млн. руб. ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» было принято и оплачено подрядчику ООО «Зиосаб-Дедал» работ на общую сумму 34,4 млн. руб.

В ходе проведения настоящей проверки специалистами Контрольно-счетной палаты Ленинградской области в присутствии представителей ГКУ «Управление строительства Ленинградской области», 10 октября 2014 года установлено, что в настоящее время блочно-модульная котельная ГОУ ДОД ДООЦ «Маяк» (п. Вырица, пр. Коммунальный, д.29) работает в пуско-наладочном режиме.

В соответствии с договором от 02.04.2014 №1/04/2014 газовая блочно-модульная котельная была передана ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» в безвозмездное пользование ГОУ ДОД ДООЦ «Маяк».

При визуальном осмотре блочно-модульной котельной установлено, что подрядчиком ООО «Зиосаб-Дедал» не выполнено работ на общую сумму 0,8 млн. руб.

Выводы

1. В настоящее время теплоснабжение ГОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) школа-интернат» и ГОУ ЛО «Мгинская специальная (коррекционная) школа-интернат» осуществляется от признанных аварийными в 2011 году угольных котельных с использованием тепловых сетей на территории учреждений, состояние было признано так же неудовлетворительным. Теплоснабжение ГОУ ДОД ДООЦ «Маяк» осуществляется в «пусконаладочном режиме».

2. Всего на проведение мероприятий по строительству газовых блочно-модульных котельных для ГОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) школа-интернат», ГОУ ЛО «Мгинская специальная (коррекционная) школа-интернат» и ГОУ ДОД ДООЦ «Маяк» и проведение работ по устранению аварийного состояния наружных тепловых сетей на территории ГОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) школа-интернат» и ГОУ ЛО «Мгинская специальная (коррекционная) школа-интернат» с 2011 года по настоящее время за счет средств областного бюджета Ленинградской области было оплачено подрядчикам работ на общую сумму 116 млн. руб.

3. В результате настоящей проверки общая сумма принятых и оплаченных государственным заказчиком ГКУ «Управление строительства Ленинградской области», но не выполненных подрядчиками работ составила 30,2 млн. руб.

Кроме того, в результате проверки КСП ЛО, проведенной в 2013 году, подрядчиком ООО «Управление гражданского строительства» не выполнено работ на общую сумму 2,4 млн. руб., по материалам проверки 2013 года, ОД ОМВД по Бокситогорскому району Ленинградской области 30.05.2013 в отношении ООО «Управление гражданского строительства»

возбуждено уголовное дело по признакам ч.1 ст. 159.4 Уголовного кодекса Российской Федерации (мошенничество).

4. При реализации мероприятий по строительству газовых блочно-модульных котельных и работ по устранению аварийного состояния наружных тепловых сетей в качестве подрядчиков принимали участие три организации – ООО «Управление гражданского строительства» (ИНН7810240275), ООО «ГК «Зиосаб-Дедал» (ИНН7810487106) и ООО «Зиосаб-Дедал» (ИНН7810314760).

Из общей суммы не выполненных, подрядчиками, работ в 30,2 млн. руб. - ООО «Управление гражданского строительства» не выполнено работ на общую сумму 14,4 млн. руб. (в т.ч. 13,2 млн. руб. принятые «одной строкой» работы по монтажу блок-модулей котельной), ООО «ГК Зиосаб-Дедал» - 15 млн. руб., ООО «Зиосаб-Дедал» - 0,8 млн. руб.

Решением Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 12.03.2014 ООО «Управление гражданского строительства» было признано несостоятельным (банкротом), в отношении ООО «Зиосаб-Дедал» введена процедура наблюдения.

Решением Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» было включено в реестр кредиторов ООО «Управление гражданского строительства» с общей суммой требований 5,1 млн. руб. (по объекту строительства котельной для ГОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) школа-интернат»).

Для включения в реестр кредиторов по объекту строительства котельной для ГОУ ЛО «Мгинская специальная (коррекционная) школа-интернат» в настоящее ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» в настоящее время готовится соответствующее заявление.

5. До настоящего времени объекты незавершенного строительства (котельные) для ГОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) школа-интернат» и ГОУ ЛО «Мгинская специальная (коррекционная) школа-интернат» государственному заказчику ГКУ «Управление строительства Ленинградской области», в рамках исполнения подрядчиком ООО «Управление гражданского строительства» условий государственных контрактов, не переданы.

17 октября 2014 года материалы проверки направлены в Прокуратуру Ленинградской области.

Предложения

Комитету по строительству Ленинградской области, ГКУ «Управление строительства Ленинградской области»:

1. Принять меры к должностным лицам ответственным за приемку и оплату фактически не выполненных работ.

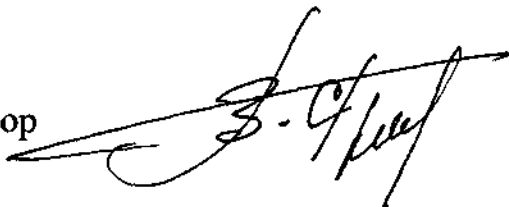
2. Принять меры по обеспечению сохранности объектов незавершенного строительства и предотвращению несанкционированного

доступа к объектам строительства представителей подрядчиков и иных лиц;

3. Определить общую стоимость невыполненных работ, некачественно выполненных работ и работ, выполненных с отклонениями от проекта, оборудования и стоимость его монтажа.

4. Принять меры по вводу объектов незавершенного строительства в эксплуатацию.

Аудитор



С.В. Гнилицкий