

п. 8

Проект вносит
постоянная комиссия по
бюджету и налогам

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 10 ноября 2014 года № ____

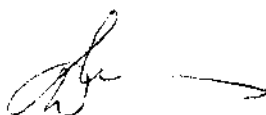
**О проекте областного закона «О внесении изменений в областной закон «О
налоге на имущество организаций»**

Законодательное собрание Ленинградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Принять проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество организаций» в первом чтении.
2. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного собрания

С. Бебенин



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 10 ноября 2014 года № ____

**Об областном законе «О внесении изменений в областной закон
«О налоге на имущество организаций»**

Законодательное собрание Ленинградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Принять областной закон «О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество организаций».
2. Направить принятый областной закон Губернатору Ленинградской области для подписания и опубликования.
3. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного собрания

С. Бебенин





**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА**

ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ ПО БЮДЖЕТУ И НАЛОГАМ

Санкт-Петербург

Суворовский пр., 67

**ВЫПИСКА
ИЗ ПРОТОКОЛА № 12
ЗАСЕДАНИЯ ПОСТОЯННОЙ КОМИССИИ
ПО БЮДЖЕТУ И НАЛОГАМ
от 06 ноября 2014 года**

СЛУШАЛИ: о проекте областного закона «О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество организаций» (первое чтение)

Вносят депутаты Законодательного собрания Алиев С.И., Бебенин С.М., Лебедев А.Я., Пустотин Н.И., Перминов А.А.

(вх. № 6111-1/14-22-0 от 28.10.14)

РЕШИЛИ: рекомендовать Законодательному собранию Ленинградской области принять проект указанного областного закона в первом и третьем чтениях.

Председатель
постоянной комиссии

Н.И.Пустотин



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
тел.: 274-85-18, факс: 274-85-39

29.10.2014 № 6111-1/14-22-0-1

На № _____ от _____

Председателю постоянной
комиссии по бюджету и налогам

Н.И. Пустотину

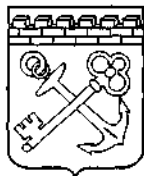
Заключение
на проект областного закона
«О внесении изменений в областной закон
«О налоге на имущество организаций»,
внесенный депутатами С.И. Алиевым, С.М. Бебениным,
А.Я. Лебедевым, Н.И. Пустотиным

Рассмотрев проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество организаций», правовое управление отмечает, что он внесен с соблюдением требований Регламента Законодательного собрания Ленинградской области и не противоречит действующему законодательству.

В рамках исследования законопроекта проводилась антикоррупционная экспертиза, в результате которой коррупциогенные факторы не выявлены.

Начальник
правового управления

Д.В. Малкин

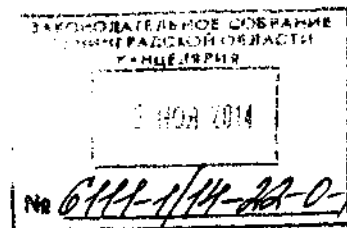


**ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 710-32-62, факс: (812) 271-56-27

31.10.14 № 8-10270/14-1-1

На № _____ от _____



Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Рассмотрев в соответствии с частью 3 статьи 31 Устава Ленинградской области проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество организаций» (далее – Законопроект), внесенный депутатами Законодательного собрания Ленинградской области С.И.Алиевым, С.М.Бебениным, А.Я.Лебедевым и Н.И.Пустотинным 28 октября 2014 года, сообщаю следующее.

Законопроект разработан на основании статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в соответствии с которой налоговая база в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства, определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.

Законопроект не содержит противоречий действующему законодательству.

Губернатор
Ленинградской области

С. Железняков

А.Ю. Дрозденко

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области
С.М. Бебенину

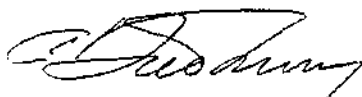
Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьёй 31 Устава Ленинградской области вносим на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области в качестве законодательной инициативы проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество организаций».

Приложение: на 7 л. в 1 экз.



С.И.Алиев



С.М.Бебенин



А.Я.Лебедев



Н.И.Пустотин



А.А.Перминов

Проект вносят депутаты:
С.И.Алиев
С.М.Бегенин
А.Я.Лебедев
Н.И.Пустотин



ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество организаций»

Статья 1

Внести в областной закон от 25 ноября 2003 года № 98-оз «О налоге на имущество организаций» следующие изменения:

1) Изложить статью 1 в следующей редакции:

«1. Налоговая ставка налога на имущество организаций устанавливается в размере 2,2 процента, за исключением налоговой ставки, предусмотренной частью 2 настоящей статьи.

2. Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется в соответствии с частью 3 статьи 3-1 настоящего областного закона, устанавливается в следующих размерах:

- 1) 1,5 процента - в 2015 году;
- 2) 2 процента - в 2016 году и последующие годы.»

2) Дополнить статью 3-1 частью 3 следующего содержания:

«3. Налоговая база как кадастровая стоимость объектов недвижимого имущества определяется в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства, а также в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства.»

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

Губернатор
Ленинградской области

А.Ю.Дрозденко

Пояснительная записка
к проекту областного закона «О внесении изменений в областной
закон «О налоге на имущество организаций»

Проект областного закона разработан на основании статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс).

В соответствии с указанной статьей Кодекса налоговая база в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства, определяется как кадастровая стоимость указанных объектов, утвержденная в установленном порядке.

В соответствии с положениями статьи 3 Федерального закона от 02.11.2013 № 307-ФЗ «О внесении изменений в статью 12 части первой и главу 30 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» во взаимосвязи с положениями пункта 2 статьи 375 Кодекса указанные объекты недвижимого имущества иностранных организаций в налоговых периодах, начиная с 2014 года, по инвентаризационной стоимости налогом не облагаются.

Следовательно, с 1 января 2014 года налоговой базой в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства, признается исключительно кадастровая стоимость указанных объектов по состоянию на 1 января налогового периода, утвержденная в установленном порядке.

Согласно пункту 2 статьи 372 Кодекса к компетенции законодательных (представительных) органов субъектов Российской Федерации отнесено, в частности, установление ставки налога на имущество организаций в пределах, установленных главой 30 Кодекса.

Статья 380 Кодекса закрепляет максимальные размеры налоговых ставок по налогу на имущество организаций в отношении объектов недвижимого имущества, налоговой базой по которым признается кадастровая стоимость, в следующих размерах: в 2014 году – 1,0%, в 2015 году – 1,5%, в 2016 году и последующие годы – 2%.

При этом согласно иным положениям статьи 380 Кодекса указанные предельные размеры ставок для объектов недвижимого имущества, налоговой базой по которым признается кадастровая стоимость, не применяются налоговыми органами в случае, если налоговые ставки не определены законами субъектов Российской Федерации.

Таким образом, принятие данного закона позволит обеспечить поступление в областной бюджет с 1 января 2015 года сумм налога на

имущество организаций с вышеперечисленных объектов недвижимости в объеме около 15 млн.рублей.

Результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Ленинградской области утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 16.08.2013 № 257.

Депутат

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and a long, sweeping tail that extends downwards and to the right.

Справка
о состоянии законодательства в сфере правового регулирования
проекта областного закона «О внесении изменений в областной
закон «О налоге на имущество организаций»

1. Налоговый кодекс Российской Федерации (статья 378.2).
2. Постановление Правительства Ленинградской области от 16.08.2013 № 257 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Ленинградской области».

Депутат

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, likely representing the name of the deputy.

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту областного закона «О внесении изменений в областной
закон «О налоге на имущество организаций»**

Принятие и реализация областного закона «О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество организаций» не потребует дополнительных расходов областного бюджета.

Депутат

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and a long, sweeping tail that extends downwards and to the right.

**Перечень
законов и иных действующих на территории Ленинградской
области нормативных правовых актов, отмены, изменения или
дополнения которых потребует принятие проекта областного закона
«О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество
организаций»**

Введение в действие областного закона «О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество организаций» не потребует отмены, изменений или дополнений законов или иных действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов.

Депутат



**Предложения
о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области,
принятие которых необходимо для реализации проекта областного
закона «О внесении изменений в областной закон
«О налоге на имущество организаций»**

Для реализации областного закона «О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество организаций» не потребуется принятие дополнительных нормативных правовых актов Ленинградской области.

Депутат

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, located in the lower right quadrant of the page.