

от 24 сентября 2014 года № 1044

**Об утверждении Порядка обеспечения проживания депутата
Законодательного собрания Ленинградской области
на период осуществления им депутатской деятельности**

В соответствии с областным законом от 24 апреля 2007 года № 62-оз "О статусе депутата Законодательного собрания Ленинградской области" Законодательное собрание Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок обеспечения проживания депутата Законодательного собрания Ленинградской области на период осуществления им депутатской деятельности.

2. Признать утратившими силу:

1) постановление Законодательного собрания Ленинградской области от 13 июня 2007 года № 276 "Об утверждении Порядка предоставления и использования жилых помещений, предоставляемых депутатам Законодательного собрания Ленинградской области";

2) постановление Законодательного собрания Ленинградской области от 20 февраля 2013 года № 131 "О внесении изменения в постановление Законодательного собрания Ленинградской области от 13 июня 2007 года № 276 "Об утверждении Порядка предоставления и использования жилых помещений, предоставляемых депутатам Законодательного собрания Ленинградской области";

3) постановление Законодательного собрания Ленинградской области от 23 октября 2013 года № 1132 "О внесении изменений в постановление Законодательного собрания Ленинградской области "Об утверждении Порядка предоставления и использования жилых помещений, предоставляемых депутатам Законодательного собрания Ленинградской области".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного собрания

С. Бебенин

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Законодательного собрания
Ленинградской области
от 24 сентября 2014 года № 1044
(приложение)

**Порядок
обеспечения проживания депутата на период осуществления им
депутатской деятельности**

1. Общие положения

1.1. Депутату Законодательного собрания Ленинградской области (далее – депутат, Законодательное собрание), не имеющему жилого помещения в Санкт-Петербурге или в населенных пунктах Ленинградской области, расположенных на расстоянии менее 60 километров от Санкт-Петербурга, на период осуществления им депутатской деятельности по его выбору:

предоставляется квартира или ее часть, арендованная Законодательным собранием (далее также – жилое помещение);

возмещаются расходы по найму (поднайму) квартиры или ее части;

возмещаются расходы по оплате услуг гостиницы.

1.2. Удаленность проживания депутата от Санкт-Петербурга определяется в соответствии с правилами исчисления, установленными статьей 9 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", а именно: за условную начальную точку и условную конечную точку отсчета протяженности автомобильной дороги, соединяющей населенные пункты, принимаются обособленные подразделения организаций почтовой связи.

1.3. Расходы, связанные с арендой жилых помещений Законодательным собранием в целях последующего предоставления депутатам, возмещение расходов депутатов по найму (поднайму) квартиры или ее части, а также возмещение расходов депутатов по оплате услуг гостиницы за проживание осуществляется за счет средств, предусмотренных в бюджетной смете Законодательного собрания на текущий финансовый год на обеспечение проживания депутата на период осуществления им депутатской деятельности.

1.4. В случае недостаточности денежных средств, предусмотренных бюджетной сметой Законодательного собрания на расходы, связанные с обеспечением проживания депутата на период осуществления им депутатской деятельности, преимущественное право на получение данной гарантии депутатской деятельности имеет депутат Законодательного собрания, постоянно проживающий в населенном пункте, более удаленном от Санкт-Петербурга.

1.5. В случае если депутат, имеющий право на обеспечение проживания в Санкт-Петербурге на период осуществления им депутатской деятельности, решил

воспользоваться этим правом, он направляет через канцелярию Законодательного собрания на имя Председателя Законодательного собрания письменное заявление о выборе одной из форм реализации гарантии депутатской деятельности, предусмотренной пунктом 1.1 настоящего Порядка, с приложением документов, подтверждающих отсутствие в собственности депутата и членов его семьи жилых помещений в Санкт-Петербурге или в населенных пунктах Ленинградской области, расположенных на расстоянии менее 60 километров от Санкт-Петербурга (выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество, выданная Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области и Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу).

Депутат несет ответственность за достоверность сведений, содержащихся в заявлении.

Председатель Законодательного собрания направляет полученные от депутата заявление и документы в структурные подразделения аппарата Законодательного собрания для оценки их полноты и достоверности, а также соответствия требованиям, установленным настоящим Порядком.

По результатам оценки структурных подразделений аппарата Законодательного собрания о соответствии представленных депутатом заявления и документов требованиям, установленным настоящим Порядком, Председатель Законодательного собрания принимает решение об удовлетворении заявления депутата, после чего заявление и документы направляются в отдел бухгалтерского учета и отчетности аппарата Законодательного собрания.

1.6. Решение о предоставлении жилого помещения депутату, о выплате возмещения по найму (поднайму) квартиры или ее части либо о выплате возмещения расходов по оплате услуг гостиницы принимается Председателем Законодательного собрания в срок, не превышающий 30 рабочих дней со дня приема письменного заявления депутата с прилагаемыми документами.

Отдел бухгалтерского учета и отчетности аппарата Законодательного собрания в письменной форме уведомляет депутата о принятом по результатам рассмотрения его заявления и документов решении в течение двух рабочих дней с момента принятия решения.

2. Порядок предоставления депутату жилого помещения

2.1. Жилое помещение предоставляется депутату в соответствии с нормами предоставления площади жилого помещения, установленными Законом Санкт-Петербурга от 19 июля 2005 года № 407-65 "О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления жилых помещений по договорам социального найма в Санкт-Петербурге", а именно:

18 кв. м на одного члена семьи, состоящей из двух и более человек;

33 кв. м для одиноко проживающего гражданина.

2.2. Предельный размер оплаты за арендованную квартиру составляет 1 150 (одна тысяча сто пятьдесят) рублей в сутки (но не более 34 500 (тридцать четыре тысячи пятьсот) рублей в месяц).

2.3. Договор аренды жилого помещения заключается в соответствии с действующим законодательством между собственником этого помещения (арендодатель) и Законодательным собранием (арендатор) с приложениями акта сдачи-приемки жилого помещения и акта сдачи-приемки имущества, находящегося в этом помещении.

2.4. Поиск и подбор жилых помещений производится отделом материально-технического и хозяйственного обеспечения управления делами аппарата Законодательного собрания в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

2.5. Основанием для пользования жилым помещением является оформленный в соответствии с действующим законодательством договор безвозмездного пользования жилым помещением, который заключается между Законодательным собранием и депутатом, с приложением акта сдачи-приемки жилого помещения и акта сдачи-приемки имущества, находящегося в этом помещении. Депутат несет ответственность по обязательствам, вытекающим из договора безвозмездного пользования жилым помещением.

В случае если депутат более чем три раза в неделю выезжает по маршруту Санкт-Петербург – избирательный округ (или постоянное место жительства) и обратно на служебном автотранспорте, то заключенный с ним договор безвозмездного пользования жилым помещением расторгается Законодательным собранием по решению Председателя Законодательного собрания в одностороннем порядке.

2.6. При прекращении права пользования жилым помещением депутат сдает по актам сдачи-приемки жилого помещения и имущества работнику отдела материально-технического и хозяйственного обеспечения управления делами аппарата Законодательного собрания в исправном состоянии жилое помещение, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в нем.

2.7. Депутат несет иные обязательства, предусмотренные договором безвозмездного пользования жилым помещением и действующим законодательством.

2.8. Депутат обязан освободить предоставленное ему Законодательным собранием жилое помещение в следующих случаях:

прекращения депутатских полномочий (со дня прекращения депутатских полномочий);

приобретения депутатом или членом его семьи жилой площади в Санкт-Петербурге или в населенных пунктах Ленинградской области, расположенных на расстоянии менее 60 километров от Санкт-Петербурга (со дня приобретения);

предоставления депутату служебного жилого помещения (со дня предоставления);

предусмотренных в договоре безвозмездного пользования жилым помещением (с даты, указанной в договоре безвозмездного пользования жилой площадью);

расторжения договора аренды жилого помещения по иным основаниям (со дня расторжения).

3. Порядок возмещения депутату расходов по найму (поднайму) квартиры или ее части

3.1. В случае если депутат в качестве формы реализации своего права на обеспечение проживания в Санкт-Петербурге на период осуществления им депутатской деятельности выбрал возмещение расходов по найму (поднайму) квартиры или ее части, к заявлению, указанному в пункте 1.5 настоящего Порядка, должна быть приложена копия договора найма (поднайма) жилого помещения, заключенного депутатом.

3.2. Расходы по найму (поднайму) квартиры или ее части возмещаются депутату в размере, предусмотренном договором найма (поднайма) жилого помещения, но не более 1 150 (одна тысяча сто пятьдесят) рублей в сутки (но не более 34 500 (тридцать четыре тысячи пятьсот) рублей в месяц).

3.3. Выплата возмещения по найму (поднайму) квартиры или ее части производится ежемесячно в период действия договора найма (поднайма) жилого помещения, заключенного депутатом.

Выплата указанного возмещения за текущий месяц производится не позднее 10 рабочих дней следующего календарного месяца на основании представленных депутатом в отдел бухгалтерского учета и отчетности аппарата Законодательного собрания заявления о возмещении расходов по найму (поднайму) квартиры или ее части и документально подтвержденных депутатом расходов на найм (поднайм) жилого помещения:

квитанции о перечислении денежных средств на банковский счет наймодателя – в случае безналичной формы оплаты найма (поднайма) жилого помещения;

расписки о передаче причитающейся суммы платежа – в случае наличной формы оплаты найма жилого помещения.

Исчисление размера выплаты указанного возмещения за первый и последний месяцы договора найма (поднайма) жилого помещения (в пределах осуществления депутатской деятельности) производится пропорционально времени проживания в жилом помещении за данные месяцы.

3.4. Выплата возмещения по найму (поднайму) квартиры или ее части прекращается и, при необходимости, производится ее перерасчет в случаях:

прекращения депутатских полномочий (со дня прекращения депутатских полномочий);

приобретения депутатом или членом его семьи жилого помещения в Санкт-Петербурге или в населенных пунктах Ленинградской области, расположенных на расстоянии менее 60 километров от Санкт-Петербурга (со дня приобретения);

предоставления депутату служебного жилого помещения (со дня предоставления);

расторжения депутатом договора найма (поднайма) жилого помещения (со дня расторжения).

Депутат обязан в течение трех рабочих дней со дня возникновения одного из указанных обстоятельств подать заявление в отдел бухгалтерского учета и

отчетности аппарата Законодательного собрания о прекращении осуществления указанных выплат возмещения по найму (поднайму) квартиры или ее части.

4. Порядок возмещения депутату расходов по оплате услуг гостиницы

4.1. Депутату возмещаются расходы по оплате услуг гостиницы за проживание (без учета гостиничных услуг) в случае его участия в следующих мероприятиях, связанных с осуществлением им депутатской деятельности:
заседания Законодательного собрания,
заседания профильных постоянных комиссий, членом которых он является,
дни депутата.

Возмещение депутату расходов на оплату услуг гостиницы в случае его участия в иных мероприятиях Законодательного собрания, предусмотренных Регламентом Законодательного собрания Ленинградской области, осуществляется по решению Председателя Законодательного собрания с учетом положений пункта 1.2 настоящего Порядка.

4.2. Возмещение расходов по оплате услуг гостиницы осуществляется по фактическим расходам, но не более 5 000 (пять тысяч) рублей в сутки. Расходы по оплате за гостиничный номер в месяц не могут превышать 34 500 (тридцать четыре тысячи пятьсот) рублей.

При этом общее количество дней, необходимых для участия депутата в одном из мероприятий, предусмотренных пунктом 4.1 настоящего Порядка, не может превышать двух дней, исходя из того, что один день приходится на день въезда в гостиницу (выезда из гостиницы) и второй день – на проведение мероприятия.

4.3. Заявление о возмещении расходов по оплате услуг гостиницы подается депутатом в отдел бухгалтерского учета и отчетности аппарата Законодательного собрания ежемесячно не позднее 10 рабочих дней следующего календарного месяца по итогам пользования услугами гостиницы в прошедшем календарном месяце.

4.4. Расходы по оплате услуг гостиницы возмещаются ежемесячно в течение 10 рабочих дней со дня подачи депутатом заявления о возмещении расходов по оплате услуг гостиницы с приложением документов, подтверждающих понесенные расходы.

4.5. Данный порядок возмещения расходов по оплате услуг гостиницы не распространяется на случаи возмещения расходов, связанных с проживанием вне постоянного места жительства в связи с направлением депутата в служебную командировку.