

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 18.09.2014 № 189
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 18 " сентября 2014 г.

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ПЕРВОЙ КАДРОВЫЙ СЕССИИ
КАНЦЕЛЯРИЯ

24 СЕН 2014

№ 5228-1/14-02-0

52. О проекте федерального закона № 599411-6 "О внесении изменений в Федеральный закон "О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих" (об уточнении отдельных положений в части функционирования накопительно-ипотечной системы) - вносит депутат Государственной Думы Р.Ш.Хайров

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Счетную палату Российской Федерации, Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам, соисполнителем - Комитет Государственной Думы по обороне.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам до 18 октября 2014 года.

2. Комитету Государственной Думы по бюджету и налогам с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2014 года (декабрь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

08 сентября 2014 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

С.Е.Нарышкину

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона – «О внесении изменений в Федеральный закон «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих».

Приложения:

1. Текст законопроекта на 6 л. в 1 экз.;
2. Пояснительная записка на 5 л. в 1 экз.;
3. Перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению и принятию в связи с принятием федерального закона на 1 л. в 1 экз.;
4. Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.;
5. Заключение Правительства Российской Федерации на 2 л. в 1 экз.
6. Копия текста законопроекта и материалов к нему на 1 диске.

С уважением,


Р.Ш. Хайров

Вносится депутатом
Государственной Думы
Р.Ш. Хайровым

Проект
№ 599411-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Федеральный закон "О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих"

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 20 августа 2004 года № 117-ФЗ "О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 34, ст. 3532; 2007, № 50, ст. 6237; 2008, № 30, ст. 3616; 2011, № 27, ст. 3879; 2012, № 26, ст. 3443; 2013, № 27, ст. 3477; 2013, № 30, ст. 4084) следующие изменения:

1) в статье 3:

а) пункт 6 изложить в следующей редакции:

"б) накопления для жилищного обеспечения – совокупность средств, включающая в себя:

а) накопительные взносы, учтенные на именных накопительных счетах участников;

б) доходы от инвестирования средств, переданных в доверительное управление управляющим компаниям уполномоченным федеральным органом в соответствии с настоящим Федеральным законом;

в) средства, поступившие в уполномоченный федеральный орган по иным, предусмотренным настоящим Федеральным законом основаниям;"



б) пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7) именной накопительный счет участника – форма аналитического учета, включающая в себя совокупность сведений о начисленных накопительных взносах, о доходе от инвестирования этих средств, об иных не запрещенных законодательством Российской Федерации поступлениях, об операциях по использованию накоплений для жилищного обеспечения, о задолженности участника накопительно-ипотечной системы перед уполномоченным федеральным органом, а также сведения об участнике;"

в) в пункте 8 слова "и безвозмездной" заменить словом "безвозмездной";

2) в статье 4:

а) в пункте 3 части 1 слова ", учтенные на именном накопительном счете участника," исключить;

б) в части 2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

"2. Выплата денежных средств, указанных в пункте 3 части 1 настоящей статьи, производится:"

пункт 2 дополнить словами "с учетом части 3 статьи 12 настоящего Федерального закона";

3) в статье 5:

а) в части 2 слова "фактически начисленного и перечисленного" исключить, слова "уровня инфляции" заменить словами "индекса-дефлятора по виду экономической деятельности "Строительство";

б) дополнить частью 2¹ следующего содержания:

"2¹. Общий объем средств, выделяемых из федерального бюджета на накопительные взносы и денежные средства, дополняющие накопления для жилищного обеспечения, определяется по методике, утверждаемой Правительством Российской Федерации, и предусматривается в федеральном



законе о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.";

в) часть 10 изложить в следующей редакции:

"10. На именном накопительном счете участника учитываются накопительные взносы, доходы от инвестирования накоплений для жилищного обеспечения, иные не запрещенные законодательством Российской Федерации поступления, а также операции по использованию накоплений для жилищного обеспечения.";

4) пункт 13 части 2 статьи 7 изложить в следующей редакции:

"13) выплачивает участникам накопительно-ипотечной системы или членам их семей накопления для жилищного обеспечения после возникновения права на их использование";

5) в статье 9:

а) наименование изложить в следующей редакции:

"Статья 9. Основания для включения военнослужащего в реестр участников и исключения военнослужащего из реестра участников";

б) часть 1 признать утратившей силу;

в) часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Основанием для включения федеральным органом исполнительной власти, в котором федеральным законом предусмотрена военная служба, военнослужащего в реестр участников является:

а) получение первого воинского звания офицера, за исключением военнослужащих, указанных в подпункте "в";

б) заключение контракта о прохождении военной службы – для офицеров запаса, а также других военнослужащих, поступивших на военную службу из запаса, которые ранее были исключены из реестра участников и не получили денежные средства, указанные в пункте 3 части 1 статьи 4 настоящего Федерального закона;



в) достижение общей продолжительности военной службы двадцать лет – для военнослужащих, которые ранее были исключены из реестра участников и получили выплату денежных средств, указанных в пункте 3 части 1 статьи 4 настоящего Федерального закона;

г) достижение общей продолжительности военной службы по контракту три года – для военнослужащих, получивших воинское звание прапорщика (мичмана) до достижения общей продолжительности военной службы по контракту три года;

д) получение воинского звания прапорщика (мичмана) – для военнослужащих, общая продолжительность военной службы по контракту которых составляет не менее трех лет, которые ранее не воспользовались правом стать участниками накопительно-ипотечной системы;

е) обращение в письменной форме о включении в реестр участников – для военнослужащих, не указанных в подпунктах "а" – "д" настоящего пункта, общая продолжительность военной службы по контракту которых составляет не менее трех лет.";

б) в статье 12:

а) в части 3 слова "до даты, указанной в договоре предоставления целевого жилищного займа на погашение обязательств по ипотечному кредиту (займу)" заменить словами "до даты полного исполнения обязательств по кредитному договору (договору займа)", третье предложение изложить в следующей редакции: "В этом случае выплата денежных средств, предусмотренных пунктом 3 части 1 статьи 4 настоящего Федерального закона, членам семьи не производится.";

б) дополнить частью 4 следующего содержания:

"4. Членам семьи участника, получившим денежные средства, указанные в пункте 3 части 1 статьи 4 настоящего Федерального закона, начисление накопительных взносов на именной накопительный счет участника для продолжения погашения ипотечного кредита (займа) не



производится. В этом случае именной накопительный счет участника закрывается с даты возникновения основания исключения участника из реестра участников.";

7) в статье 14:

а) дополнить частью 1¹ следующего содержания:

"1¹. Участники накопительно-ипотечной системы, состоящие в браке между собой, не менее чем через три года участия каждого из них в накопительно-ипотечной системе имеют право на заключение с уполномоченным федеральным органом договора целевого жилищного займа в целях, предусмотренных пунктами 1 и 2 части 1 настоящей статьи, для совместного приобретения жилого помещения или жилых помещений, земельного участка, занятого приобретаемыми жилым домом либо частью жилого дома и необходимого для их использования.";

б) часть 4 дополнить словами ", а также средств накоплений для жилищного обеспечения, подлежащих учету на именном накопительном счете участника до окончания срока, на который ему продлена военная служба в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 28 марта 1998 г. № 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе.";

в) часть 5 изложить в следующей редакции:

"5. Целевой жилищный заем на погашение обязательств по ипотечному кредиту (займу) предоставляется в соответствии с графиком погашения этого кредита (займа), определенного соответствующим договором, а также на досрочное полное (частичное) погашение кредита (займа).";

г) часть 9 признать утратившей силу;

д) часть 10 дополнить абзацем следующего содержания:

"Предоставление ипотечных кредитов (займов) кредитными и иными организациями участникам накопительно-ипотечной системы осуществляется в соответствии с условиями, согласованными уполномоченным федеральным органом".



Статья 2

1. Часть 2 статьи 9 Федерального закона от 20 августа 2004 года № 117-ФЗ "О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих" (в редакции настоящего Федерального закона) распространяется на военнослужащих, ранее не проходивших военную службу по контракту и заключивших первый контракт о прохождении военной службы начиная с 1 января 2015 года.

2. Для участников накопительно-ипотечной системы, указанных в части 1 статьи 9 Федерального закона от 20 августа 2004 года № 117-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Федерального закона) основаниями для включения в реестр являются основания, предусмотренные частью 2 статьи 9 Федерального закона от 20 августа 2004 года № 117-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Федерального закона).

Статья 3

Признать утратившими силу:

1) абзац третий подпункта "б" пункта 8 статьи 1 Федерального закона от 4 декабря 2007 года № 324-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 50, ст. 6237);

2) подпункт "б" пункта 8 статьи 2 Федерального закона от 28 июня 2011 года № 168-ФЗ "О внесении изменений в статьи 64¹ и 77 Федерального закона "Об ипотеке (залоге недвижимости)" и Федеральный закон "О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 27, ст. 3879).

Президент
Российской Федерации



**Пояснительная записка
к проекту федерального закона «О внесении изменений
в Федеральный закон «О накопительно-ипотечной системе
жилищного обеспечения военнослужащих»**

Реализация Федерального закона от 20 августа 2004 г. № 117-ФЗ «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих» (далее – Федеральный закон) показала своевременность и правильность принятых решений о совершенствовании действовавшей ранее системы жилищного обеспечения военнослужащих.

По состоянию на 1 января 2014 года открыто 280 304 именных накопительных счета военнослужащих – участников накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих (далее – НИС).

За период функционирования НИС ее участниками с использованием средств накоплений, ипотечных кредитов и собственных средств приобретено 74 198 квартир и данный показатель продолжает увеличиваться. Кроме того, 2 565 участников НИС получили средства накоплений для жилищного обеспечения после возникновения права на их использование.

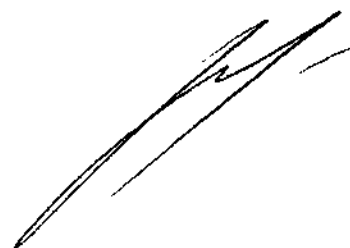
Вместе с тем, опыт функционирования НИС вызывает необходимость уточнения отдельных положений Федерального закона.

1. Уточнение положений по участию военнослужащих в НИС, установленных статьей 9 Федерального закона

Включение военнослужащих в реестр участников НИС установлено Федеральным законом по 13 основаниям, что было оправдано для начального этапа функционирования НИС. В целях унификации оснований для включения военнослужащих в НИС, проектом федерального закона предусматривается установить для военнослужащих, ранее не проходивших военную службу по контракту и заключивших первый контракт о прохождении военной службы начиная с 1 января 2015 года, 6 оснований для включения в реестр участников.

В действующем Федеральном законе основания для включения военнослужащих в НИС установлены в зависимости от сроков заключения военнослужащими контрактов о прохождении военной службы и присвоения им воинского звания. Такой подход в ряде случаев не позволяет включать военнослужащих в НИС. В проекте федерального закона предусматривается основание для включения военнослужащих в НИС – получение воинского звания офицера вне зависимости от срока военной службы и не менее трех лет – для остальных категорий военнослужащих.

При этом сохраняется добровольный принцип участия в НИС военнослужащих, проходящих военную службу по контракту на должностях сержантов и старшин, солдат, матросов.



2. Уточнение положений о выплате денежных средств, дополняющих накопления для жилищного обеспечения

Право на получение денежных средств, дополняющих накопления для жилищного обеспечения в соответствии с Федеральным законом возникает у участника НИС или членов его семьи только в случае увольнения военнослужащего по отдельным основаниям (пункты 2 и 4 статьи 10) или его гибели (пункт 3 статьи 10).

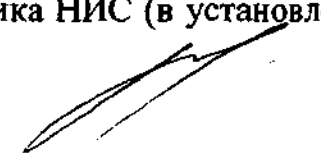
При этом Федеральным законом предусмотрено, что выплата указанных средств производится только военнослужащим, участвовавшим в НИС, или членам их семей, не являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения, за исключением жилых помещений, приобретенных с использованием средств целевых жилищных займов в соответствии с Федеральным законом.

Вместе с тем, указанное условие не применяется при включении военнослужащего в НИС и накопления для жилищного обеспечения выплачиваются участникам НИС вне зависимости от наличия у них или членов семьи жилых помещений. Использование участником указанных накоплений является исполнением государством своих обязанностей по жилищному обеспечению военнослужащих.

Проектом федерального закона предусматривается создание единых условий выплаты накоплений для жилищного обеспечения и денежных средств, дополняющих накопления для жилищного обеспечения, вне зависимости от жилищных условий военнослужащих и членов их семей.

Федеральным законом от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (пункт 3.1 статьи 24) предусмотрено, что за членами семей военнослужащих (за исключением военнослужащих, участвовавших в накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих), погибших (умерших) в период прохождения военной службы, а также за членами семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, сохраняется право на обеспечение жилыми помещениями, которое они приобрели в соответствии с указанным Федеральным законом до гибели (смерти) военнослужащего или гражданина, уволенного с военной службы.

В целях обеспечения социального равенства в обеспечении жилыми помещениями указанных членов семей военнослужащих с членами семей участников НИС, погибших (умерших) в период прохождения военной службы, в проекте федерального закона предусматривается внесение уточнений в часть 3 статьи 12, предусматривающих погашение ипотечного кредита (займа) за счет начислений на именной накопительный счет участника НИС (в установленных



Федеральным законом случаях) до даты полного исполнения обязательств по кредитному договору (договору займа) на приобретение жилого помещения. В этом случае выплата денежных средств, дополняющих накопления для жилищного обеспечения, членам семьи участника НИС не производится.

При этом проектом федерального закона предусматривается, что члены семьи участника, получившие денежные средства, дополняющие накопления для жилищного обеспечения, не вправе принять на себя обязательства участника по ипотечному кредиту (займу).

3. Установление в Федеральном законе положений о расчете потребности средств на функционирование НИС

Федеральным законом не установлен порядок расчета потребности средств федерального бюджета на накопительные взносы и денежные средства, дополняющие накопления для жилищного обеспечения. Финансовые средства на указанные цели утверждаются в федеральном бюджете в отдельных случаях без учета реального состояния дел. В связи с этим по состоянию на 1 января 2014 г. недофинансирование НИС составило 20,8 млрд. рублей.

Проектом федерального закона предусматривается, что общий объем средств, выделяемых уполномоченному федеральному органу из федерального бюджета на накопительные взносы и средства, дополняющие накопления для жилищного обеспечения, определяется по методике, утверждаемой Правительством Российской Федерации, и предусматривается в федеральном законе о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Для индексации размера накопительного взноса на одного участника НИС проектом федерального бюджета предусматривается индекс-дефлятор по виду экономической деятельности «Строительство», как наиболее объективно учитывающий факторы, влияющие на динамику цен объектов жилищного строительства.

4. О расходах участника накопительно-ипотечной системы за счет целевого жилищного займа

Согласно части 9 статьи 14 Федерального закона средства ЦЖЗ могут быть использованы участником накопительно-ипотечной системы для оплаты расходов, связанных с оформлением сделки по приобретению жилого помещения, приобретению земельного участка, занятого приобретаемыми жилым домом, и (или) оформлению кредитного договора (договора займа), оплату услуг по подбору и оформлению жилого помещения, оплату услуг оценщика, а также расходы по страхованию рисков.

В соответствии с пунктом 54 Правил предоставления участникам накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих целевых жилищных займов, а также погашения целевых жилищных займов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от



15 мая 2008 г. № 370 оплата указанных услуг производится после регистрации права собственности участника НИС на жилое помещение или договора участия в долевом строительстве.

Для компенсации данных расходов участник НИС после государственной регистрации жилья предоставляет в уполномоченный федеральный орган документы, подтверждающие фактические расходы.

Предоставление участнику НИС средств накоплений для оплаты расходов осуществляется в виде последующей компенсации фактически ранее оплаченных участником НИС услуг.

Стоимость жилья по договору купли-продажи оплачивается участником НИС за счет средств первоначального взноса и ипотечного кредита и является обеспечением залога предоставленных средств. При этом средства накоплений, направленные на компенсацию сопутствующих расходов, фактически залогом не обеспечены. Такое положение создает реальный риск потери средств федерального бюджета в случае обращения взыскания на предмет залога.

Действующая норма закона на практике затрудняет проведение работы по снижению расходов участника НИС на оформление сделки. Отдельные банки при оформлении кредита отказываются от требований к заемщику об обязательном личном страховании, уплаты комиссии за выдачу кредита. В тоже время ряд банков не снимают данных требований и не снижают расходы, мотивируя это возможностью получения участником НИС компенсации затрат за счет средств накоплений.

Норма закона о компенсации сопутствующих расходов принималась в период, когда денежное довольствие участника НИС не позволяло ему оплатить указанные услуги без заемных средств.

В связи с изложенным, в целях повышения эффективности использования средств федерального бюджета на накопления для жилищного обеспечения, исключения случаев образования безнадежной задолженности по возврату участником НИС средств целевого жилищного займа, в проекте федерального закона предусматривается исключение части 9 статьи 14 Федерального закона.

5. О праве участников НИС, состоящих в браке между собой, на получение целевого жилищного займа

В целях решения возникающих вопросов о приобретении жилого помещения участниками НИС, состоящими в браке между собой, и укрепления семьи, проектом федерального закона предлагается внести дополнение в статью 14 Федерального закона, предусматривающее, что участники НИС, состоящие в браке между собой, не менее чем через три года участия каждого из них в накопительно-ипотечной системе имеют право на заключение с уполномоченным федеральным органом договора целевого жилищного займа в целях, предусмотренных пунктами 1, 2 части 1 настоящей статьи, для совместного приобретения жилого помещения или жилых помещений,



земельного участка, занятого приобретаемыми жилым домом либо частью жилого дома и необходимого для их использования.

Кроме того, с учетом практического опыта по реализации Федерального закона предусматривается внесение в него изменений редакционного и юридико-технического характера.

A handwritten signature or mark consisting of several overlapping, diagonal strokes, located in the bottom right corner of the page.

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту федерального закона «О внесении изменений
в Федеральный закон «О накопительно-ипотечной системе жилищного
обеспечения военнослужащих»**

Проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих» (далее – проект федерального закона) подготовлен в целях решения вопросов, касающихся повышения эффективности функционирования накопительно-ипотечной системы (далее – НИС) и использования средств федерального бюджета на эти цели.

Положения проекта федерального закона направлены на совершенствование и упорядочение действующего законодательства в части:

уточнения положений по участию военнослужащих в НИС;

порядка предоставления средств бюджета для погашения кредита членами семьи погибшего (умершего) военнослужащего, которые приняли его обязательства по кредитному договору;

установления порядка определения общего объема бюджетных средств на функционирование НИС на очередной финансовый год и плановый период.

Действующим законодательством средства, дополняющие накопления, выплачиваются только тем военнослужащим и членам их семей, которые получили право на использование накоплений с именного накопительного счета. При этом средства, дополняющие накопления, выплачиваются только при условии отсутствия у военнослужащего или членов его семьи жилого помещения (жилых помещений) в собственности или по договору социального найма. Для выплаты средств накоплений с именного накопительного счета такого условия не требуется. Проектом федерального закона предусматривается выплачивать средства, дополняющие накопления, на условиях, предусмотренных для выплаты накоплений с именного накопительного счета.

Необходимо учитывать, что в связи с завершением масштабных организационно-штатных мероприятий право на получение средств, дополняющих накопления, будет возникать только у военнослужащих, увольняемых с военной службы по состоянию здоровья, семейным обстоятельствам, а также исключаемых из НИС в связи с гибелью или смертью. Численность получателей указанных средств крайне незначительна.

Кроме того, фактически все участники НИС и члены их семей, получившие право на использование накоплений, реализуют свое право и на получение средств, дополняющих накопления. В связи с этим установленное ограничение для получения средств, дополняющих накопления, фактически не работает и реального действия на данную выплату не оказывает.

Расходы бюджета на указанные цели осуществляются в рамках плановой потребности на соответствующий финансовый год.

Учитывая изложенное, реализация положений проекта федерального закона не потребует дополнительных средств федерального бюджета.



Перечень
федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу,
приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта
федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон
«О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих»

В связи с принятием проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих» не потребуется признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия других актов федерального законодательства.





**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

✓ Депутату Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
Р.Ш.Хайрову

« 03 » ИЮЛЯ 2014 г.

№ 4233п-П4

МОСКВА

Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

На № ХРШ-4/9/64911 от 12 февраля 2014 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих", вносимый в Государственную Думу депутатом Государственной Думы Р.Ш.Хайровым

В соответствии с частью 3 статьи 104 Конституции Российской Федерации в Правительстве Российской Федерации рассмотрен проект федерального закона (далее - законопроект) с учетом представленного финансово-экономического обоснования.

Законопроект направлен на совершенствование порядка функционирования накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих (далее - накопительно-ипотечная система) с учетом существующей практики применения отдельных положений Федерального закона "О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих" (далее - Федеральный закон).

По законопроекту имеются следующие замечания.

Законопроектом предусматривается введение нормы для определения размера накопительного взноса на одного участника накопительно-ипотечной системы путем использования индекса-дефлятора по виду экономической

деятельности "Строительство" (подпункт "а" пункта 3 статьи 1), а также определение ежегодного объема средств федерального бюджета, необходимых для функционирования накопительно-ипотечной системы, по методике, утверждаемой Правительством Российской Федерации (подпункт "б" пункта 3 статьи 1). При этом в материалах к законопроекту не содержится обоснование необходимости указанных положений, в связи с чем предлагается исключить указанные предложения из законопроекта.

Пунктом 5 статьи 1 законопроекта предусматривается внесение изменений в статью 9 Федерального закона в части уточнения положений по участию военнослужащих в накопительно-ипотечной системе.

Вместе с тем при реализации указанного изменения может возникнуть потребность в дополнительных средствах федерального бюджета, которые не предусмотрены Федеральным законом "О федеральном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов", в связи с чем пункт 5 статьи 1 и статью 2 законопроекта предлагается исключить.

Учитывая, что Федеральным законом предоставлено право федеральному органу исполнительной власти, обеспечивающему функционирование накопительно-ипотечной системы, установить стандарты предоставления ипотечного кредита (займа) участникам накопительно-ипотечной системы, предлагается также исключить подпункт "д" пункта 7 статьи 1 законопроекта.

На основании изложенного Правительство Российской Федерации поддерживает законопроект при условии его доработки в соответствии с вышеизложенными замечаниями.

Заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации -
Руководитель Аппарата Правительства
Российской Федерации



С.Приходько