

К пункту

Проект вносит п/к по
агропромышленному и
рыбохозяйственному комплексу

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от «___» _____ 2014 года

О законодательной инициативе Законодательного собрания Ленинградской области по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации»

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации
Законодательное собрание Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации».

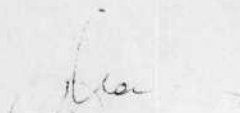
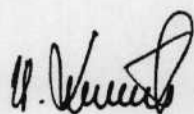
2. Уполномочить депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации С.В. Петрова представлять проект федерального закона «О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации» при его рассмотрении в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.

3. Направить настоящее постановление в законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать настоящую законодательную инициативу.

4. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного собрания

С.Бебенин





**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА**

**ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ ПО АГРОПРОМЫШЛЕННОМУ И РЫБОХОЗЯЙСТВЕННОМУ
КОМПЛЕКСУ**

Санкт-Петербург

Суворовский пр., 67

ВЫПИСКА

**из протокола № 7 заседания постоянной комиссии
от 20 мая 2014 года**

СЛУШАЛИ:

О законодательной инициативе Законодательного собрания Ленинградской области по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации» (№ 2486-1/14-22-0 от 25.04.14)

РЕШИЛИ:

Подготовить проект постановления «О законодательной инициативе Законодательного собрания Ленинградской области по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Внести вопрос на заседание Законодательного собрания Ленинградской области.

Председатель комиссии

И.Ф.Хабаров



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА**

**ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ
И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ**

Санкт-Петербург

Суворовский пр., 67

ВЫПИСКА

**из протокола заседания постоянной комиссии по жилищно-
коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу
от 21 мая 2014 года**

СЛУШАЛИ:

О законодательной инициативе Законодательного собрания Ленинградской области по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Вносит депутат Хабаров И.Ф.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Законодательному собранию Ленинградской области поддержать законодательную инициативу по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Председатель
постоянной комиссии

Г.В.Жирнов



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ПО НИКОЛЬСКОМУ ОДНОМАНДАТНОМУ
ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 16

ХАБАРОВ Иван Филиппович

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ КАРТЕЛЕРИЯ
25 АПР 2014
№ 2486-1/44-22

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области
С.М.Бегенину

Уважаемый Сергей Михайлович !

В соответствии со статьей 70-1 Регламента
Законодательного собрания Ленинградской области направляю
на рассмотрение Законодательного собрания проект
федерального закона «О внесении изменения в статью 56
Жилищного кодекса Российской Федерации»

Приложение: на 4 л.

Депутат

И.Ф.Хабаров

Проект
Внесен Законодательным собранием
Ленинградской области

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации

Статья 1

Дополнить пункт 5 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 49, ст. 7061, N 24, ст. 3072) словами ", а также граждан, работающих и проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов".

Статья 2

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с даты официального опубликования.

2. Положение пункта 5 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2014 года.

Президент
Российской Федерации

В. Путин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона «О внесении изменения
в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Проект Федерального закона "О внесении изменений в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации" подготовлен в целях реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, получивших бесплатно земельные участки для индивидуального жилищного строительства.

В соответствии с Типовым положением о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам (приложение № 4 к федеральной целевой программе "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года") одним из оснований для получения гражданами социальной выплаты на строительство жилья в сельской местности является признание указанных граждан нуждающимся в улучшении жилищных условий. Признание граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий осуществляется органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В настоящее время в соответствии с подпунктом 5 пункта 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации граждане снимаются с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях в случае, если им предоставляется в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельный участок для строительства жилого дома. Аналогичные нормы включены в соответствующие законы субъектов Российской Федерации - основанием для снятия граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях является предоставление им земельного участка под жилищное строительство.

Таким образом, предоставление гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, бесплатно земельного участка под строительство жилья, с одной стороны, создает предпосылки для решения жилищной проблемы, с другой - является основанием для снятия их с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях. Очевидно, что исключение при наличии этого основания указанных граждан из числа нуждающихся в улучшении жилищных условий лишает их права на получение социальных выплат для

INVESTIGATION OF THE
EFFECTS OF THE FEDERAL GOVERNMENT ON THE
ECONOMY OF THE UNITED STATES

The Federal Government has a significant impact on the economy of the United States. This impact is felt in many ways, including through its spending, taxation, and regulation. The government's actions can either stimulate or hinder economic growth, depending on the policies it implements. For example, during periods of economic downturn, the government may increase its spending on infrastructure and social programs to create jobs and support the economy. Conversely, during periods of high inflation, the government may raise taxes or reduce spending to cool down the economy. The Federal Reserve, which is an independent agency within the government, also plays a crucial role in managing the economy by controlling the money supply and interest rates. Its actions can have a profound effect on borrowing costs, investment, and overall economic activity. Additionally, the government's regulatory framework shapes the business environment, influencing how companies operate and compete. While government intervention is necessary to address market failures and provide public goods, it is also important to strike a balance to avoid excessive bureaucracy and distortion of market forces. The ongoing debate about the proper role of government in the economy reflects the complexity of these issues and the need for thoughtful policy-making.

строительства жилья на предоставленном земельном участке по федеральной целевой программе "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года".

Принятие данного законопроекта позволит гражданам, проживающим в сельской местности улучшить жилищные в рамках реализации государственной политики в области устойчивого развития сельских территорий с 1 января 2014 года.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении изменения
в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона "О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации" не потребует дополнительных расходов федерального бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ

**федеральных законов, подлежащих принятию, признанию
утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению в
случае принятия федерального закона «О внесении изменения в статью
56 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие проекта Федерального закона "О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации" не потребует признания утратившими силу, приостановления или изменения федеральных законов.

ПЕРЕЧЕНЬ

**нормативных правовых актов, подлежащих принятию, признанию
утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению в
случае принятия федерального закона «О внесении изменения в статью
56 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие проекта Федерального закона "О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации" не потребует признания утратившими силу, приостановления или изменения нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительных власти.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
тел.: 274-85-18, факс: 274-85-39

13.05.14 № 2486-1/14-22-0-2

На № _____ от _____

Председателю
постоянной комиссии по
агропромышленному и
рыбохозяйственному комплексу

И.Ф. Хабарову

Заключение

по проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 56
Жилищного кодекса Российской Федерации»
инициатор депутат Законодательного собрания И.Ф. Хабаров

Исследовав представленный проект федерального закона, правовое управление замечаний не имеет.

Проект федерального закона «О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации» разработан в целях улучшения жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов.

В соответствии с Типовым положением о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам (приложение № 4 к федеральной целевой программе "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года") одним из оснований для получения гражданами Российской Федерации, проживающими в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим на селе, социальной выплаты на строительство жилья в сельской местности является признание указанных граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий. Признание граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий осуществляется органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации.

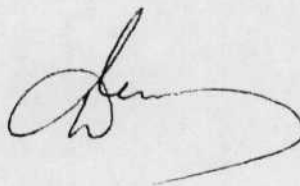
Вместе с тем, действующая редакция пункта 5 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации устанавливает, что граждане снимаются с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях в случае предоставления им в установленном порядке от органа государственной

власти или органа местного самоуправления земельного участка для строительства жилого дома.

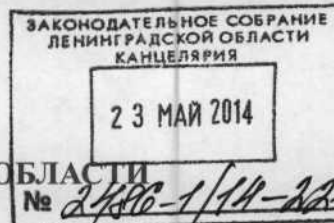
Таким образом, в случае получения указанными гражданами земельных участков для строительства жилого дома они снимаются с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях и соответственно утрачивают право на получение социальных выплат на строительство (приобретение) жилья в соответствии с федеральной целевой программой "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года".

Отмечаем, что в соответствии с Федеральным законом от 05.06.2012 № 55-ФЗ "О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации" в пункт 5 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации было внесено аналогичное изменение в отношении граждан, имеющих трех и более детей".

Заместитель начальника
правового управления



Д.В. Малкин



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА

ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ ПО АГРОПРОМЫШЛЕННОМУ И РЫБОХОЗЯЙСТВЕННОМУ
КОМПЛЕКСУ

Санкт-Петербург

Суворовский пр., 67

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области
С.М.Бибенину

Уважаемый Сергей Михайлович !

В соответствии со статьей 70 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области прошу внести в повестку дня очередного заседания Законодательного собрания Ленинградской области вопрос:

- «О законодательной инициативе Законодательного собрания Ленинградской области по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Приложение: копия проекта постановления на 9 л.;

копия выписки из протокола № 7 от 20 мая 2014 года на 1 л.

Председатель комиссии

И.Ф.Хабаров

исп. Е.В.Наволоцкая
т. 274 98 54