



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург

Тел. (812) 630-21-58

01.06.2026 № 3596-1/26-22-0-3

На № _____ от _____

Председателю постоянной комиссии
по экономике, собственности,
инвестициям и промышленности

А.В. Русских

Заключение

на проект областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов»

Внесен депутатом Законодательного собрания Ленинградской области
Т.В. Тюриной
Первое чтение

Рассмотрев проект областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов» (далее – законопроект), отмечаем, что законопроект внесен с соблюдением требований Регламента Законодательного собрания Ленинградской области и не противоречит федеральному законодательству.

Пунктом 2 части 1 статьи 3 областного закона от 11 февраля 2016 года № 1-оз «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов» в качестве одного из критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, установлено осуществление отдельных основных видов экономической деятельности, определенных в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности

ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2). В перечне таких видов деятельности в числе прочих в пункте 2 части 1 рассматриваемой статьи указаны виды экономической деятельности, отнесенные к 21 классу «Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях».

Законопроектом предлагается уточнить наименование указанного класса видов экономической деятельности в соответствии с действующей редакцией Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), к которому относится «Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях и ветеринарии».

Поскольку законопроект касается масштабных инвестиционных проектов, для реализации которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов, с учетом положений части 3 статьи 31 Устава Ленинградской области для рассмотрения законопроекта Законодательным собранием Ленинградской области, полагаем, требуется заключение Губернатора Ленинградской области.

В рамках исследования законопроекта проводилась антикоррупционная экспертиза, в результате которой коррупциогенные факторы не выявлены.

Первый заместитель руководителя
аппарата Законодательного собрания
Ленинградской области –
начальник правового управления



Д.В. Малкин