



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

Юридический (почтовый) адрес:  
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:  
пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург

Тел. (812) 630-21-58

*19.05.2026 № 2900-1/26-22-0-3*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
постоянной комиссии  
по агропромышленному и  
рыбохозяйственному комплексу

В.В. Рыжкову

**Заключение**

на проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об установлении цены приобретения в собственность земельного участка, расположенного в границах населенного пункта Ленинградской области, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, на котором отсутствуют здания или сооружения»

Внесен депутатом Законодательного собрания Ленинградской области  
Т.В. Тюриной

(первое чтение)

Рассмотрев проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «О внесении изменений в областной закон «Об установлении цены приобретения в собственность земельного участка, расположенного в границах населенного пункта Ленинградской области, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, на котором отсутствуют здания или сооружения» (далее - законопроект), правовое управление отмечает, что он внесен в соответствии с требованиями Регламента Законодательного собрания Ленинградской области и не противоречит действующему законодательству.

Законопроект направлен на приведение областного закона от 13 ноября 2015 года № 119-оз «Об установлении цены приобретения в собственность земельного участка, расположенного в границах населенного пункта Ленинградской области, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, на котором отсутствуют здания или сооружения» (далее – областной закон № 119-оз) в соответствие с требованиями Федерального закона от 31 июля 2025 года № 295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу

отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 295-ФЗ).

Статьей 3 Федерального закона № 295-ФЗ в пункте 3<sup>1</sup> статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» из словосочетания «предназначенном для ведения сельскохозяйственного производства» исключено слово «ведения» с учетом изложенного, законопроект предлагает актуализировать аналогичный термин, употребляемый в наименовании, преамбуле и статье 1 областного закона № 119-оз.

Замечания к законопроекту отсутствуют.

В рамках исследования законопроекта проводилась антикоррупционная экспертиза, в результате которой коррупциогенные факторы не выявлены.

Первый заместитель руководителя  
аппарата Законодательного собрания –  
начальник правового управления



Д.В. Малкин