

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 13.04.2026 № 281

ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13 апреля 20 26 г.

111. О проекте федерального закона № 1166047-8 "О внесении изменений в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части предоставления коммунальных услуг) - внесен депутатами Государственной Думы А.В.Куринным, О.Н.Алимовой, Е.И.Бессоновым, М.Н.Прусаковой, М.В.Дробот, С.И.Казанковым

Принято решение:

1. Назначить Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству ответственным по указанному проекту федерального закона.

2. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии (май) 2026 года в части программы законопроектной работы комитета.

3. Направить указанный проект федерального закона и материалы к нему в комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в Государственной Думе, Президенту Российской Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные органы субъектов Российской Федерации и высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации, Конституционный Суд Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации, комиссию Государственного Совета Российской Федерации по направлению "Государственное и муниципальное управление" для подготовки отзывов,

предложений и замечаний, а также в Правовое управление Аппарата Государственной Думы для подготовки заключения.

4. Установить срок представления в Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству отзывов, предложений и замечаний, а также заключения Правового управления Аппарата Государственной Думы к указанному проекту федерального закона до 13 мая 2026 года.

5. Установить срок подготовки указанного проекта федерального закона к рассмотрению Государственной Думой в первом чтении – май 2026 года.

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ



Государственная Дума ФС РФ
Дата 03.03.2026 16:20
№ 1166047-8; 1.1.

03 03 2026 г.

№ 5/Н

Председателю Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы вносится проект федерального закона «О внесении изменений в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Приложения:

1. текст законопроекта на 1 л.;
2. пояснительная записка на 1 л.;
3. перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием данного федерального закона на 1 л.;
4. финансово-экономическое обоснование на 1 л.;
5. копия материалов на диске 1 шт.

Депутаты
Государственной Думы

Вх. № 1.1 - 1494

04 МАР 2026

Александр / Александров
Бессонов В.А.
Трусанова М.П.
Трусанова М.В.
О.А. Казанков

Вносится депутатами Государственной
Думы А.В. Куринным, О.Н. Алимовой,
Е.И. Бессоновым, М.Н. Прусаковой,
М.В. Дробот, С.И. Казанковым

Проект № 1166047-8

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации

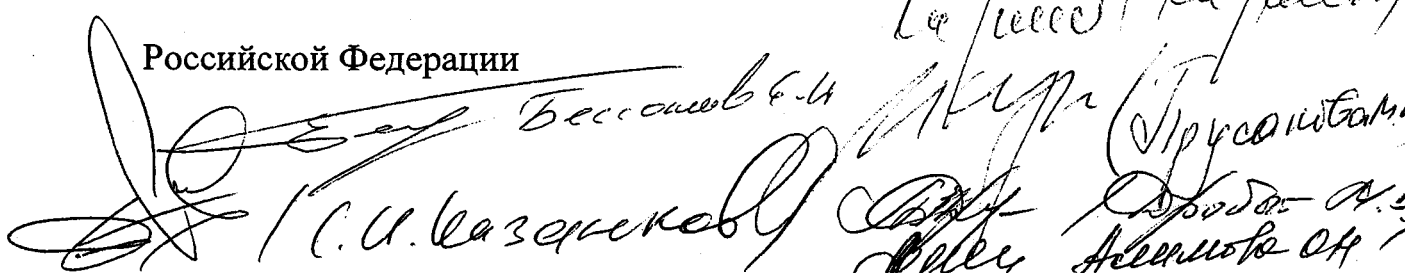
Статья 1

Часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации
дополнить предложением следующего содержания:

«Не допускается приостановление коммунальной услуги по
отоплению (газоснабжению, в случае использования газа для отопления,
или электроснабжению при использовании электрического отопления в
отопительный период), а в многоквартирных домах холодного
водоснабжения и водоотведения, в случае их неполной оплаты
потребителем».

Президент

Российской Федерации


Е.И. Бессонов, А.В. Куринный, О.Н. Алимова, М.Н. Прусакова, М.В. Дробот, С.И. Казанков

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

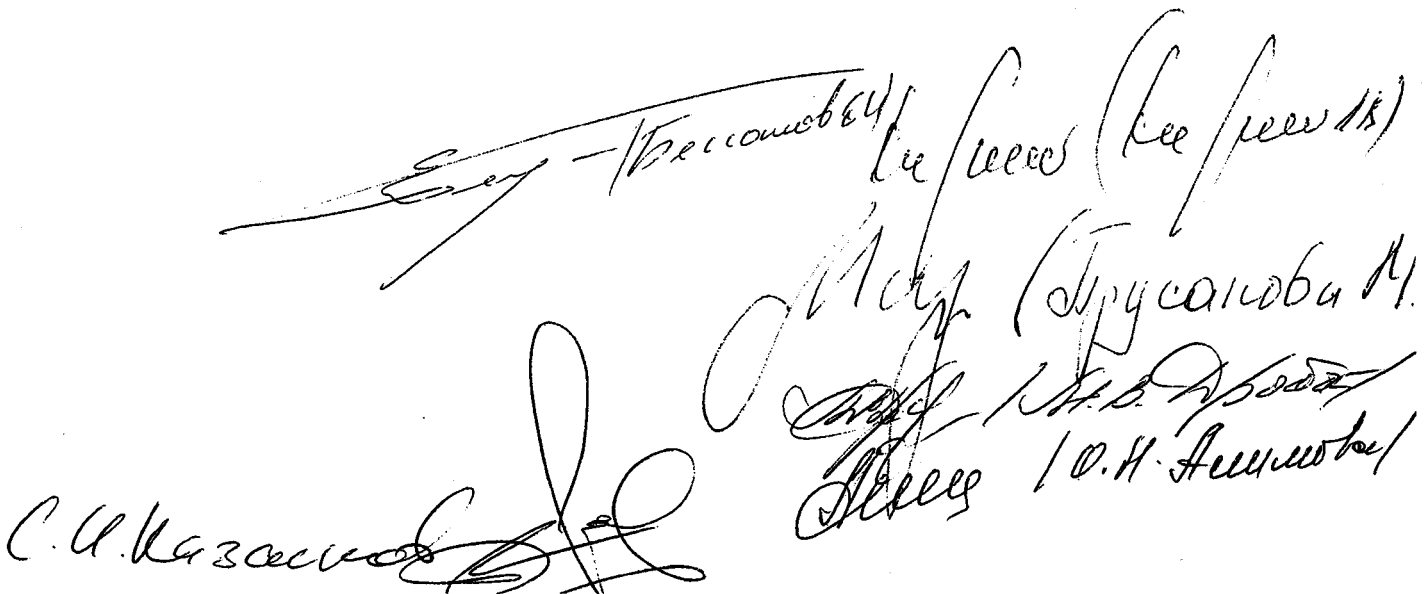
к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 157
Жилищного кодекса Российской Федерации»

В соответствии с действующим правовым регулированием приостановление и ограничение предоставления коммунальных услуг устанавливаются Правительством Российской Федерации. В настоящее время эти правила закреплены в Постановлении Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (далее – Постановление).

В соответствии с пунктом 119 Постановления запрещено отключение отопления, однако запрета на отключение газоснабжения и электроснабжения, используемого в целях отопления, при наличии долга прямо не установлено.

Законопроектом предлагается прямо в законе закрепить случаи, когда приостановление коммунальной услуги невозможно, а именно услуги по отоплению (газоснабжению, в случае если газ используется для отопления, или электроснабжения при использовании электрического отопления в отопительный период), а в многоквартирных домах предлагается запретить отключение услуги холодного водоснабжения и водоотведения, в случае их неполной оплаты потребителем.

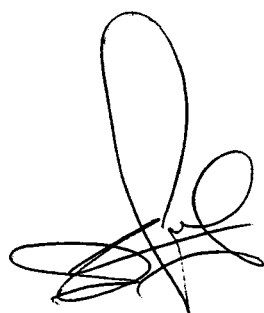
Закрепление этих условий непосредственно в федеральном законе позволит защитить право людей на жизнь и существование в минимальных приемлемых санитарно-бытовых условиях.

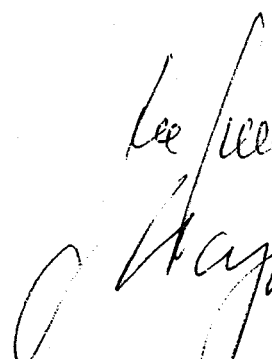

С.А. Казанков
М.А. Трусанова
И.В. Убада
И.Н. Ашматов

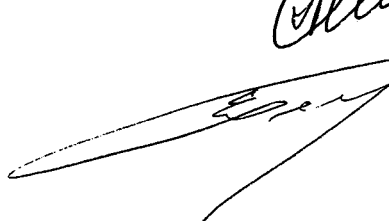
ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 157
Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие и реализация федерального закона «О внесении изменений
в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации» не повлечет
расходов за счет средств федерального бюджета.

 /А.А. Козлов/

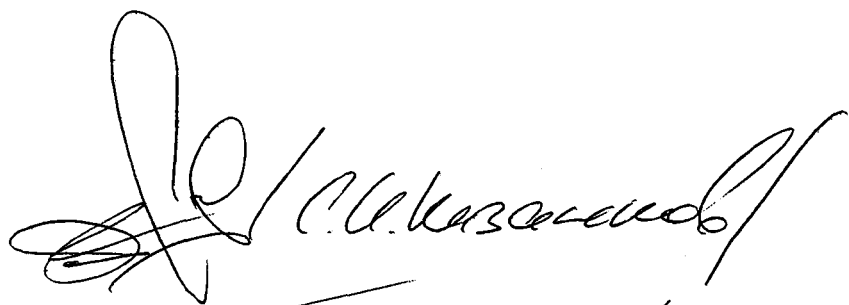
 (Трусакова М.Н.)
 /М.Б. Жданов/
 /А.А. Иванов/

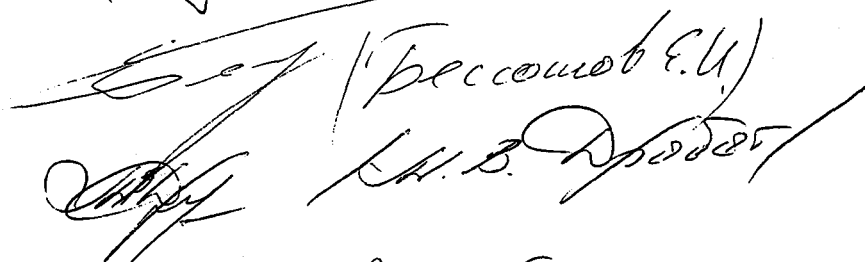
 (Помоноков А.А.)

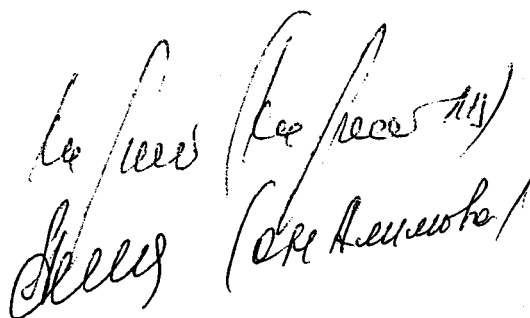
ПЕРЕЧЕНЬ

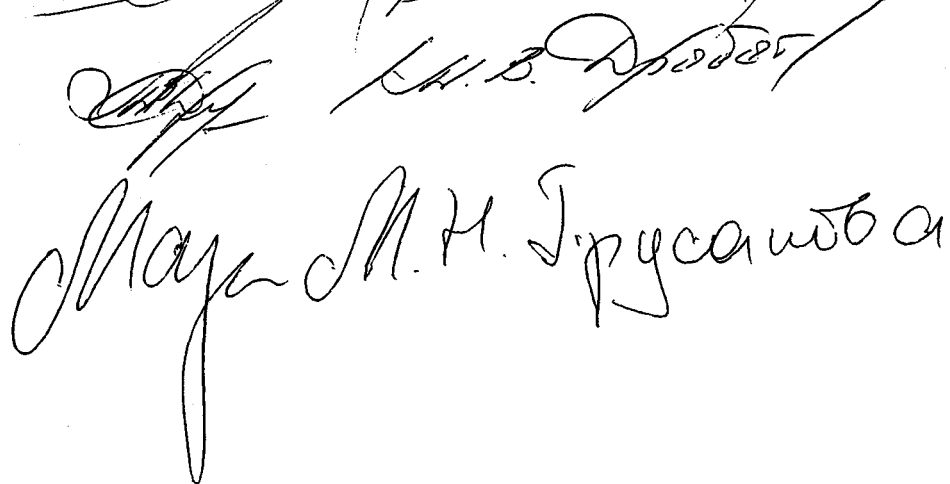
актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменений в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации»

В случае принятия Федерального закона «О внесении изменений в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации» потребуется внесение изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

 / А. А. Казанов /

 / Бессонов Е. А. /

 / А. А. Казанов /

 / М. Н. Трусанова /