



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург

Тел. (812) 630-21-58

07.04.2026 № 1923-1/26-09-0-3

На № _____ от _____

Председателю
постоянной комиссии
по агропромышленному и
рыбохозяйственному комплексу

В.В. Рыжкову

Заключение

на проект областного закона «О внесении изменения в статью 1
областного закона «Об отдельных вопросах оборота земель
сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области»

Внесен и.о. прокурора Ленинградской области П.А. Даниловым
(первое чтение)

Рассмотрев проект областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области» (далее - законопроект), правовое управление отмечает, что он внесен в соответствии с требованиями Регламента Законодательного собрания Ленинградской области и не противоречит действующему законодательству.

Законопроектом предлагается пункт 2 статьи 1 областного закона от 2 декабря 2005 года № 107-оз «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области» (далее – областной закон № 107-оз) после слов «своей деятельности» дополнить словами «, объектов капитального строительства, некапитальных строений, сооружений, предназначенных для виноградарства и (или) производства продукции виноделия, а также для оказания услуг в сфере сельского туризма, строительство, реконструкция и эксплуатация которых допускаются на земельных участках в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 27 декабря 2019 года № 468-ФЗ «О виноградарстве и виноделии в Российской Федерации», в связи с изменениями, внесенными статьей 4 Федерального закона от 29 декабря 2025 года № 579-ФЗ «О внесении изменений в статьи 9 и 10 Федерального закона «О виноградарстве и виноделии в Российской Федерации» и отдельные

законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 579-ФЗ) в абзац второй пункта 1 статьи 1 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

В целях приведения областного закона № 107-оз в соответствии с нормами Федерального закона №579-ФЗ законопроект вносит изменения корреспондирующего характера.

Замечаний правового и юридико-технического характера к законопроекту не имеется.

В рамках исследования законопроекта проводилась антикоррупционная экспертиза, в результате которой коррупциогенные факторы не выявлены.

Первый заместитель руководителя
аппарата Законодательного собрания
Ленинградской области –
начальник правового управления



Д.В. Малкин