



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург

Тел. (812) 630-21-58

30.03.26 № 1618-1/26-09-0-3

На № _____ от _____

Председателю
постоянной комиссии
по экономике, собственности,
инвестициям и промышленности

А.В. Русских

Заключение

на проект областного закона «О внесении изменений в статьи 1 и 3¹ областного закона «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области»

Внесен и.о. прокурора Ленинградской области П.А. Даниловым
Первое чтение

Рассмотрев проект областного закона «О внесении изменений в статьи 1 и 3¹ областного закона «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» (далее – законопроект), отмечаем, что законопроект внесен с соблюдением требований Регламента Законодательного собрания Ленинградской области и не противоречит федеральному законодательству.

С 1 января 2026 года вступил в силу Федеральный закон от 28 ноября 2025 года № 435-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», согласно части 3 статьи 5 которого женщины, удостоенные звания «Мать-героиня», имеют право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в случае и порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации в соответствии с земельным законодательством. Площадь указанного земельного участка должна составлять не менее чем 0,08 гектара в границах городских населенных пунктов и 0,25 гектара в границах сельских населенных пунктов и на землях иных категорий.

Законопроект разработан в целях реализации указанных полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 28 ноября 2025 года № 435-ФЗ.

Поскольку законопроектом предусматривается новая категория граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка, возможно, потребуется выделить дополнительные средства из областного бюджета на инфраструктурное обеспечение таких земельных участков. В связи с этим в силу положений части 3 статьи 31 Устава Ленинградской области для рассмотрения законопроекта Законодательным собранием Ленинградской области потребуется заключение Губернатора Ленинградской области.

Кроме того, в случае принятия законопроекта потребуется внесение изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 24 февраля 2016 года № 37 «О порядке представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области» в части установления перечня документов, необходимых для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, в отношении предусмотренной законопроектом категории женщин, удостоенных звания «Мать-героиня».

Кроме того, законопроект нуждается в редакторской правке.

Первый заместитель руководителя
аппарата Законодательного собрания
Ленинградской области –
начальник правового управления



Д.В. Малкин