



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург

Тел. (812) 630-21-58

13.09.2026 № 8456-1/25-06-0-4

На № _____ от _____

Председателю
постоянной комиссии
по жилищно-коммунальному
хозяйству и топливно-
энергетическому комплексу

М.В. Коломыцеву

**Заключение
на проект областного закона
«О внесении изменений в областной закон «О льготных тарифах в сфере
электроснабжения на территории Ленинградской области»**

**Внесен Губернатором Ленинградской области А.Ю. Дрозденко
Первое чтение**

Рассмотрев проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «О льготных тарифах в сфере электроснабжения на территории Ленинградской области» (далее – законопроект), отмечаем, что законопроект внесен с соблюдением требований статьи 42 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области.

Законопроектом предлагается внесение изменений в областной закон от 8 июля 2025 года № 92-оз «О льготных тарифах в сфере электроснабжения на территории Ленинградской области» (далее – областной закон № 92-оз), предусматривающих дополнительные условия для получения льготного тарифа на электроэнергию:

для физических лиц - отсутствие задолженности за услуги по электроснабжению жилых помещений и садовых домов, при этом объем потребления электрической энергии (мощности) в расчетном периоде должен находиться во втором диапазоне объемов потребления электрической энергии (мощности) и не превышать его верхнего порогового значения;

для товариществ собственников жилья (далее – ТСЖ), жилищно-строительных, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов, либо управляющих организаций - отсутствие задолженности за услуги по электроснабжению, чей объем потребления электрической

энергии (мощности) в расчетном периоде, должен находиться в границах значений, превышающих произведение количества жилых домов/помещений и верхнего порогового значения первого диапазона объемов потребления электрической энергии (мощности) и не должен превышать произведение количества жилых домов/помещений и верхнего порогового значения второго диапазона объемов потребления электрической энергии (мощности) для предоставления услуг по электроснабжению лицам, имеющим право на получение льготного тарифа. Аналогичные условия предусмотрены для садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ (далее – СНТ).

Кроме того, законопроектом предлагается установить, что порядок и условия расчета размера платы за электрическую энергию с применением льготных тарифов устанавливаются нормативным правовым актом Правительства Ленинградской области, а также продлить срок действия областного закона № 92-оз до 31 декабря 2026 года (согласно действующей редакции областного закона № 92-оз срок действия областного закона ограничен 31 декабря 2025 года).

К законопроекту имеются следующие замечания правового характера.

Пунктом 1 статьи 1 законопроекта предлагается установить, что ТСЖ, жилищно-строительным, жилищным, иным специализированным потребительским кооперативам, либо управляющим организациям и СНТ право на получение льготного тарифа представляется в случае отсутствия задолженности за услуги по электроснабжению при предоставлении коммунальных услуг по электроснабжению физическим лицам, имеющим право на льготы, предусмотренные областным законом № 92-оз.

Отмечаем, что ТСЖ, жилищно-строительные кооперативы, иные специализированные потребительские кооперативы и СНТ, как некоммерческие организации, в правоотношениях по оказанию услуг электроснабжения гражданам являются только исполнителями коммунальных услуг, то есть выступают в качестве посредника между ресурсоснабжающими организациями и гражданами – потребителями электроэнергии (за исключением электроснабжения общего имущества).

Существует риск возникновения ситуации, при которой добросовестные члены ТСЖ, жилищно-строительных кооперативов и СНТ, не имеющие задолженности за электрическую энергию, будут лишены права на получение льготного тарифа на электрическую энергию по причине задолженности, образовавшейся в результате неоплаты другими членами некоммерческой организации, а наличие задолженности за электрическую энергию у управляющей организации формально лишит права на получение льготного тарифа на электрическую энергию всех собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые она обслуживает.

В законопроекте не раскрывается понятие «задолженность», не уточняется объем, сроки возникновения, а также правовые основания возникновения и подтверждения задолженности.

Исходя из правового регулирования, предлагаемого законопроектом, любая задолженность за электроэнергию будет являться основанием для лишения права на получение льготного тарифа. Вместе с тем, просрочка внесения платы за электрическую энергию может быть незначительной, а также может возникнуть по обстоятельствам, не зависящим от потребителей электрической энергии. Кроме того, остается неясным, как будет подтверждаться наличие и размер задолженности - решением суда, или будет достаточно расчета поставщиков электрической энергии, который в свою очередь может содержать ошибки или иметь разночтение с данными потребителей электрической энергии.

Статья 2 законопроекта предусматривает, что областной закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2025 года.

Законопроект и приложения к нему не содержат информации о механизме реализации предложенных изменений, в частности, отсутствуют сведения о том, будет ли осуществляться, и если да, то каким образом, возврат денежных средств, полученных лицами, имеющими ранее возникшую задолженность за электрическую энергию с 1 июля 2025 года.

На основании изложенного полагаем, что законопроект требует дополнительного обсуждения и существенной доработки.

Законопроект нуждается в редакторской правке.

Первый заместитель
руководителя аппарата
Законодательного собрания
Ленинградской области -
начальник правового управления



Д.В. Малкин