

6312

К пункту _____

Проект
вносит постоянная комиссия
по экономике, собственности,
инвестициям и промышленности

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ 2025 года № _____

**Об областном законе
"О внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении
отдельным категориям граждан земельных участков на территории
Ленинградской области"**

Законодательное собрание Ленинградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Принять областной закон "О внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области".
2. Направить принятый областной закон Губернатору Ленинградской области для подписания и опубликования.
3. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного собрания

С. Бебенин



ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в областной закон

«О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области»

Статья 1

Внести в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) часть 3 статьи 1¹ дополнить абзацем следующего содержания:

«Реализация права на внеочередное получение на территории Ленинградской области земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим областным законом осуществляется гражданами, указанными в части 1 настоящей статьи, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 1² настоящего областного закона.»;

2) дополнить статьей 1² следующего содержания:

«Статья 1²

1. Граждане, указанные в пунктах 1, 2, 2² части 1 статьи 1¹ настоящего областного закона, а в случае их гибели – члены их семей, граждане, указанные в пункте 4 части 1 статьи 1¹ настоящего областного закона, получившие земельный сертификат, подают заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно во внеочередном порядке в орган местного самоуправления Ленинградской области, уполномоченный на предоставление земельных участков, расположенных в границах муниципального образования Ленинградской области, на территории которого гражданин (погибший гражданин) имеет (имел) место жительства (место пребывания), либо в исполнительный орган Ленинградской области, осуществляющий отдельные полномочия субъекта Российской Федерации – Ленинградской области в сфере земельных отношений (далее – уполномоченный орган), при наличии предназначенных для бесплатного предоставления в собственность указанным гражданам земельных участков, находящихся в государственной собственности Ленинградской области, расположенных в границах муниципального образования Ленинградской области, на территории которого гражданин (погибший гражданин) зарегистрирован (был зарегистрирован) по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации – по месту пребывания, либо в иной уполномоченный на

предоставление земельных участков орган местного самоуправления Ленинградской области, за исключением органов местного самоуправления Ленинградской области, уполномоченных на предоставление земельных участков, расположенных на территориях, указанных в части 3 настоящей статьи.

Граждане, указанные в пункте 2¹ части 1 статьи 1¹ настоящего областного закона, а в случае их гибели – члены их семей, получившие земельный сертификат, **подают заявление** о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно во внеочередном порядке в любой орган местного самоуправления Ленинградской области, уполномоченный на предоставление земельных участков, за исключением органов местного самоуправления Ленинградской области, уполномоченных на предоставление земельных участков, расположенных на территориях, указанных в части 3 настоящей статьи, либо в уполномоченный орган при наличии предназначенных для бесплатного предоставления указанным гражданам земельных участков, находящихся в государственной собственности Ленинградской области.

2. Граждане, указанные в пунктах 1, 2, 2² части 1 статьи 1¹ настоящего областного закона, а в случае их гибели – члены их семей, а также **граждане, указанные** в пункте 4 части 1 статьи 1¹ настоящего областного закона, в целях внеочередного получения на территории Ленинградской области земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим областным законом вправе самостоятельно образовать земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации, в границах муниципального образования Ленинградской области, на территории которого гражданин (погибший гражданин) имеет (имел) место жительства (место пребывания), либо на территории другого муниципального образования Ленинградской области, за исключением территорий, указанных в части 3 настоящей статьи.

Граждане, указанные в пункте 2¹ части 1 статьи 1¹ настоящего областного закона, а в случае их гибели – члены их семей в целях внеочередного получения на территории Ленинградской области земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим областным законом вправе самостоятельно образовать земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации, на территории любого муниципального образования Ленинградской области, за исключением территорий, указанных в части 3 настоящей статьи.

3. Перечень территорий муниципальных образований Ленинградской области, на которых самостоятельное образование земельного участка гражданами, не имеющими место жительства (место пребывания) на указанных территориях, а в случае их гибели – членами их семей не осуществляется:

- 1) Волосовский муниципальный район:
Волосовское городское поселение – г. Волосово;
- 2) Всеволожский муниципальный район: вся территория;
- 3) Выборгский муниципальный район:

Советское городское поселение – г.п. Советский, п. Соколинское;

4) Гатчинский муниципальный округ – г. Гатчина, г. Коммунар;

5) Кингисеппский муниципальный район:

Вистинское сельское поселение – вся территория;

Ивангородское городское поселение – вся территория;

Кингисеппское городское поселение – вся территория;

Куземкинское сельское поселение – вся территория;

Усть-Лужское сельское поселение – вся территория;

6) Киришский муниципальный район:

Глажевское сельское поселение – д. Мемино;

Кусинское сельское поселение – д. Кусино;

7) Кировский муниципальный район:

Кировское городское поселение – г. Кировск, пос. Молодцово;

Мгинское городское поселение – д. Войтолово, г.п. Мга, п. Новая Малукса,
д. Пухолово, д. Сологубовка, п. Старая Малукса;

Назиевское городское поселение – д. Васильково, д. Карловка,
д. Лукинское, г.п. Назия, д. Никольское;

Отраденское городское поселение – г. Отрадное;

Павловское городское поселение – г.п. Павлово;

Приладожское городское поселение – д. Назия, г.п. Приладожский;

Путиловское сельское поселение – д. Нижняя Шальдиха, д. Петровщина,
с. Путилово;

Синявинское городское поселение – г.п. Синявино;

Суховское сельское поселение – д. Кобона, д. Лаврово, д. Леднево;

Шлиссельбургское городское поселение – вся территория;

Шумское сельское поселение – п. при ж/д ст. Войбокало, с. Шум;

8) Ломоносовский муниципальный район:

Аннинское городское поселение – вся территория;

Большеижорское городское поселение – вся территория;

Виллозское городское поселение – вся территория;

Лаголовское сельское поселение – вся территория;

Низинское сельское поселение – вся территория;

Русско-Высоцкое сельское поселение – вся территория;

9) Лужский муниципальный район:

Толмачевское городское поселение – вся территория;

10) Приозерский муниципальный район:

Запорожское сельское поселение – вся территория;

Кузнечинское городское поселение – вся территория;

Мичуринское сельское поселение – вся территория;

Петровское сельское поселение – вся территория;

Приозерское городское поселение – вся территория;

Раздольевское сельское поселение – вся территория;

Сосновское сельское поселение – вся территория;

11) Тихвинский муниципальный район:

Тихвинское городское поселение – г. Тихвин;
12) Тосненский муниципальный район:
Тосненское городское поселение – г. Тосно;
Фёдоровское городское поселение – д. Аннолово, д. Глинка, д. Ладога,
г.п. Фёдоровское;
Шапкинское сельское поселение – д. Надино, п. Шапки.».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко