



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург

Тел. (812) 630-21-58

Председателю постоянной
комиссии по строительству,
транспорту, связи
и дорожному хозяйству

А.Я. Лебедеву

07.08.2025 № 5014-1/25-06-0-2

На № _____ от _____

Заключение
на проект областного закона
«О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах
осуществления градостроительной деятельности на территории
Ленинградской области»

Внесен Губернатором Ленинградской области А.Ю. Дрозденко

(первое чтение)

Рассмотрев проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на территории Ленинградской области» (далее – законопроект), правовое управление отмечает, что законопроект внесен с соблюдением требований статьи 42 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области и не противоречит федеральному законодательству.

Законопроектом вносятся изменения в областной закон от 14 декабря 2011 года № 108-оз «Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на территории Ленинградской области» (далее – областной закон № 108-оз) в целях актуализации применяемой в нем терминологии, корректировки перечня видов объектов регионального значения, подлежащих отображению в схеме территориального планирования Ленинградской области (далее также – объекты), и уточнения формулировок отдельных норм.

Посредством признания утратившей силу части 1 статьи 1 областного закона № 108-оз исключается определение термина «межмуниципальный» в связи с отсутствием необходимости определять его областным законом.

Содержащиеся в областном законе № 108-оз понятия, в которых применяется термин «межмуниципальный» (автомобильные дороги

межмуниципального значения, чрезвычайные ситуации межмуниципального характера) определены федеральным законодательством и не требуют уточнения в областном законе № 108-оз.

Также в целях исполнения предписания Министерства экономического развития Российской Федерации из статьи 3 областного закона № 108-оз исключаются некоторые виды объектов регионального значения, подлежащие отображению в схемах территориального планирования Ленинградской области.

К исключаемым объектам относятся:

- объекты медицинских организаций особого типа Ленинградской области, объекты медицинских организаций Ленинградской области, оказывающих специализированную, в том числе высокотехнологичную, медицинскую помощь;
- объекты железнодорожного транспорта регионального значения пригородного сообщения;
- аэропорты, аэродромы, вертодромы, посадочные площадки гражданской авиации, находящиеся в собственности Ленинградской области;
- речные порты, на территории которых расположены объекты капитального строительства, находящиеся в собственности Ленинградской области.

Соответствующие виды объектов предусмотрены Распоряжением Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 года № 162-р «Об утверждении перечней видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации», в качестве видов объектов федерального значения, в связи с чем, указанные выше объекты исключаются из перечня объектов, установленного областным законом № 108-оз.

По такому же основанию из перечня объектов исключаются:

- линии электропередачи (воздушные и кабельные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет 330, 220, 150 киловольт;
- подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 330, 220, 150 киловольт.

Замечаний правового и юридико-технического характера к законопроекту не имеется.

В рамках исследования законопроекта проводилась антикоррупционная экспертиза, в результате которой коррупциогенных факторов не выявлено.

Заместитель начальника управления-
начальник отдела правовой и антикоррупционной
экспертизы правового управления аппарата
Законодательного собрания Ленинградской области

 Н.Б. Вовк