



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург

Тел. (812) 630-21-58

Председателю
постоянной комиссии
по экономике, собственности,
инвестициям и промышленности

А.В. Русских

23.06.2025 № 4064-1/25-22-0-3

На № _____ от _____

Заключение

на проект областного закона «О внесении изменений в статьи 2 и 3 областного закона «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области»

Внесен Советом депутатов Киришского муниципального района
Ленинградской области и депутатом Законодательного собрания
Ленинградской области Т.В. Тюриной
Первое чтение

Рассмотрев проект областного закона «О внесении изменений в статьи 2 и 3 областного закона «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (далее – законопроект), сообщаем, что законопроект внесен с соблюдением требований Регламента Законодательного собрания Ленинградской области и не противоречит федеральному законодательству.

Законопроектом предлагается понятие «образовательные организации» заменить на «организации, осуществляющие образовательную деятельность» в отношении совершеннолетних детей в возрасте до 18 лет и (или) 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, в целях обеспечения терминологической согласованности с положениями

Указа Президента Российской Федерации от 23 января 2024 года № 63 «О мерах социальной поддержки многодетных семей», предусматривающими предоставление многодетным семьям мер социальной поддержки до достижения старшим ребенком возраста 18 лет или возраста 23 лет при условии его обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения.

Внесение предлагаемых изменений относится к категории вопросов целесообразности.

Вместе с тем в целях соблюдения требований пункта 48 Методических рекомендаций по юридико-техническому оформлению законопроектов, утвержденных Регламентом Законодательного собрания Ленинградской области, предлагаем вместо изложения пункта 2 части 2 и части 3² статьи 3 областного закона от 17 июля 2018 года № 75-оз «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (далее – областной закон № 75-оз) в новой редакции предусмотреть в них замену слов, поскольку законопроектом существенные изменения в указанные структурные единицы не вносятся, а только заменяются вышеназванные слова.

Статьей 2 законопроекта предлагается действие областного закона распространить на правоотношения, возникшие в связи с бесплатным предоставлением гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области до вступления его в силу.

Как следует из пояснительной записки к законопроекту, необходимость придания обратной силы областному закону обусловлена возникающими в правоприменительной практике отказами в предоставлении земельных участков гражданам, ставшим собственниками земельного участка в составе многодетной семьи до достижения указанного возраста и до внесения изменений в областной закон № 75-оз, которыми установлено исключение для таких граждан из принципа однократности предоставления в собственность земельного участка. Согласно действующей редакции за гражданами, ставшими собственниками земельных участков в составе многодетной семьи до достижения ими возраста 18 лет и (или) в период обучения в образовательных организациях по очной форме обучения до достижения ими возраста 23 лет, сохраняется право на получение земельного участка в собственность бесплатно при наличии оснований, предусмотренных областным законом № 75-оз.

Вместе с тем законопроектом не регулируется и не изменяется порядок предоставления земельных участков, а предусматривается только замена понятия «образовательные организации» на «организации, осуществляющие

образовательную деятельность». В связи с этим существует вероятность, что цель, заявленная в пояснительной записке, не сможет быть достигнута рассматриваемым законопроектом.

В соответствии с частью 3 статьи 31 Устава Ленинградской области для рассмотрения законопроекта Законодательным собранием Ленинградской области потребуется заключение Губернатора Ленинградской области.

Указанные в настоящем заключении замечания не препятствуют принятию законопроекта в первом чтении.

В рамках исследования законопроекта проводилась антикоррупционная экспертиза, в результате которой коррупциогенные факторы не выявлены.

Первый заместитель руководителя
аппарата Законодательного собрания
Ленинградской области –
начальник правового управления



Д.В. Малкин