

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ 2025 года № _____

**О проекте областного закона "О внесении изменений в областной закон
"О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных
участков на территории Ленинградской области"**

Рассмотрев поправки, поступившие к проекту областного "О внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области", принятому в первом чтении 28 мая 2025 года, и руководствуясь статьями 55 и 56 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области, Законодательное собрание Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Принять проект областного закона "О внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области" во втором чтении.
2. Постоянной комиссии по экономике, собственности, инвестициям и промышленности Законодательного собрания Ленинградской области доработать указанный проект областного закона с учетом принятых поправок для принятия его в третьем чтении.
3. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного собрания

С. Бебенин





**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА
ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ ПО ЭКОНОМИКЕ, СОБСТВЕННОСТИ,
ИНВЕСТИЦИЯМ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ**

Юридический (почтовый) адрес: Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311
Фактический адрес: пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург

**ВЫПИСКА
из протокола заседания постоянной комиссии
от 17 июня 2025 года № 7**

СЛУШАЛИ:

О проекте областного закона "О внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области" – второе чтение.

Инициатор: Губернатор Ленинградской области.
(№ 2786 от 14.04.2025)

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Законодательному собранию Ленинградской области принять указанный проект областного закона во втором чтении с учетом таблиц поправок № 2 и 3 и в третьем чтении.

Председатель
постоянной комиссии

А.В. Русеких

ТАБЛИЦА № 2

поправок, рекомендованных профильной постоянной комиссией для принятия Законодательным собранием Ленинградской области к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельных категорий граждан земельных участков на территории Ленинградской области», принятому в первом чтении Законодательным собранием Ленинградской области 28 мая 2025 года

19 ИЮН 2025

№ 2486-1/25-06-07

№ п/п	Автор поправки	К пункту, статье	Текст до поправки	Текст после поправки	Мнение инициатора проекта областного закона	Результат юридической экспертизы	Результат рассмотрения Законодательным собранием Ленинградской области
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Депутаты А.В. Русских С.В. Коняев	К пункту 1 статьи 1	1) пункт 3 ² части 1 статьи 1 изложить в следующей редакции: «3 ²) гражданам Российской Федерации, являющимся медицинскими работниками, имеющим общий трудовой стаж работы не менее пяти лет в медицинских организациях государственной системы здравоохранения Ленинградской области, расположенных на территории Ленинградской области или внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга город Ломоносов;»;	1) пункт 3 ² части 1 статьи 1 изложить в следующей редакции: «3 ²) гражданам Российской Федерации, являющимся медицинскими работниками медицинских организаций государственной системы здравоохранения Ленинградской области, расположенных на территории Ленинградской области или внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга город Ломоносов, имеющим общий стаж работы в указанных медицинских организациях не менее пяти лет;»;	Принять	Согласен	
2	Депутаты А.В. Русских	К пункту 2 статьи 1	2) часть 1 статьи 3 дополнить абзацем	2) в части 1 статьи 3: а) в абзаце первом слова	Принять	Согласен	

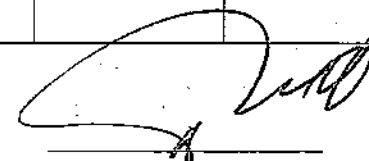
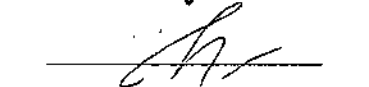
	С.В. Коняев		следующего содержания: «Гражданам, указанным в пункте 3² части 1 статьи 1 настоящего областного закона, состоящим в трудовых отношениях с медицинской организацией, расположенной на территории внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга город Ломоносов, земельные участки для индивидуального жилищного строительства предоставляются в границах населенных пунктов любых поселений Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, либо по их выбору в границах населенных пунктов поселений, на территории которых расположено структурное подразделение указанной медицинской организации, земельные участки для ведения садоводства для собственных нужд предоставляются по выбору гражданина в границах населенных пунктов любых поселений либо на землях сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.»;	«пункте 3²» заменить словами «пунктах 3², 4 и 5¹»; б) абзац второй после слов «настоящего областного закона» дополнить словами «(за исключением граждан, указанных в абзаце третьем настоящей части)»; в) дополнить абзацами следующего содержания: «Гражданам, указанным в пункте 3² части 1 статьи 1 настоящего областного закона, состоящим в трудовых отношениях с медицинской организацией, расположенной на территории внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга город Ломоносов, земельные участки для индивидуального жилищного строительства предоставляются в границах населенных пунктов поселений Ломоносовского муниципального района Ленинградской области по их выбору, земельные участки для ведения садоводства для собственных нужд предоставляются в границах населенных пунктов поселений Ломоносовского муниципального района Ленинградской области по их выбору либо на землях сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории указанного			
--	-------------	--	--	---	--	--	--

				муниципального района. Гражданам, указанным в пунктах 4 и 5¹ части 1 статьи 1 настоящего областного закона, земельные участки для индивидуального жилищного строительства предоставляются в границах населенных пунктов поселения, на территории которого погибшие граждане постоянно проживали до момента гибели (смерти), земельные участки для ведения садоводства для собственных нужд предоставляются в границах населенных пунктов указанного поселения либо на землях сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории поселений, входящих в состав муниципального района, на территории которого погибшие граждане постоянно проживали до момента гибели (смерти).»;			
3	Депутаты А.В. Русских С.В. Коняев	К пункту 3 статьи 1	3) в части 1 статьи 4: а) в первом предложении слова «пункте 3²» заменить словами «пунктах 3² и 4»; б) во втором предложении после слов «настоящего областного закона» дополнить словами «(за исключением граждан, состоящих в трудовых отношениях с медицинской организацией государственной	3) в абзаце первом части 1 статьи 4 в первом предложении слова «пункте 3²» заменить словами «пунктах 3², 4 и 5¹», второе предложение дополнить словами «, либо в орган учета Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (в отношении граждан, состоящих в трудовых	Принять	Согласно	

			системы здравоохранения Ленинградской области, расположенной на территории внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга город Ломоносов»); в) дополнить новыми предложениями третьим и четвертым следующего содержания: «Граждане, состоящие в трудовых отношениях с медицинской организацией, расположенной на территории внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга город Ломоносов, подают заявление в орган учета Ломоносовского муниципального района Ленинградской области. Граждане, указанные в пункте 4 части 1 статьи 1 настоящего областного закона, подают заявление в орган учета, на территории которого погибшие граждане постоянно проживали до момента гибели.».	отношениях с медицинской организацией государственной системы здравоохранения Ленинградской области, расположенной на территории внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга город Ломоносов»); дополнить новым третьим предложением следующего содержания: «Граждане, указанные в пунктах 4 и 5¹ части 1 статьи 1 настоящего областного закона, подают заявление в орган учета, на территории которого погибшие граждане постоянно проживали до момента гибели (смерти).».			
--	--	--	---	---	--	--	--

Вице-губернатор Ленинградской области – представитель Губернатора Ленинградской области
в Законодательном собрании Ленинградской области

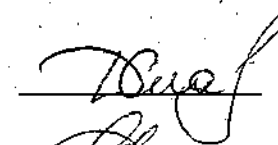
Председатель комитета правового обеспечения Ленинградской области

И.В. Петров

Л.Н. Красненко

Первый заместитель председателя
Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом



Д.Г. Славин

Первый заместитель руководителя аппарата Законодательного собрания Ленинградской области –
начальник правового управления



Д.В. Малкин

Председатель постоянной комиссии по экономике, собственности, инвестициям и промышленности
Законодательного собрания Ленинградской области



А.В. Русских



Законодательное собрание
Ленинградской области
Канцелярия

19 ИЮН 2025

№ 2486-1/25-06-0-7

ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

191124, Санкт-Петербург, ул. Лафоновская, д. 6, лит. А
Телефон: +7 (812) 539-41-21
+7 (812) 539-41-22
Телефакс: +7 (812) 539-41-20
E-mail: lokugi@lenreg.ru

Председателю постоянной
комиссии по экономике,
собственности, инвестициям и
промышленности
Законодательного собрания
Ленинградской области

А.В. Русских

18.06.2025 № 01-09-8632/2025

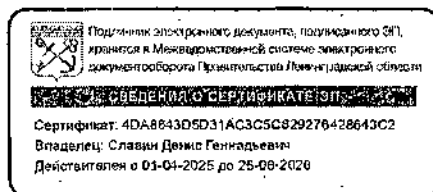
На № _____ от _____

Уважаемый Александр Владимирович!

Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом в соответствии со ст. 53 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области, утвержденного постановлением Законодательного собрания Ленинградской области от 23.04.2002 № 186, направляет Вам Таблицу № 2 рекомендованных поправок и Таблицу № 3 отклоненных поправок к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области», принятому в первом чтении Законодательным собранием Ленинградской области 28-мая 2025 года.

Приложение: на 8 л. в 1 экз.

С уважением,
Первый заместитель
председателя комитета



Д.Г. Славин

Смелова М.В.
539-41-17 (4712)

2486

19 ИЮН 2025

№ 2786-1/25-06-0-8

ТАБЛИЦА № 3

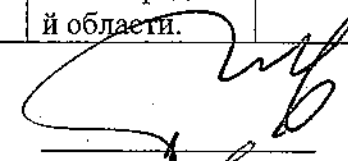
поправок, рекомендованных профильной постоянной комиссией для отклонения Законодательным собранием Ленинградской области к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области», принятому в первом чтении Законодательным собранием Ленинградской области 28 мая 2025 года

№ п/п	Автор поправки	К пункту, статье	Текст до поправки	Текст после поправки	Мнение инициатора проекта областного закона	Результат юридической экспертизы	Результат рассмотрения Законодательным собранием Ленинградской области
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Депутаты М.В. Коломыцев А.М. Гардашников	к пункту 1 статьи 1	пункт 3 ² части 1 статьи 1 изложить в следующей редакции: «3 ²) гражданам Российской Федерации, являющимся медицинскими работниками, имеющим общий трудовой стаж работы не менее пяти лет в медицинских организациях государственной системы здравоохранения Ленинградской области, расположенных на территории Ленинградской области или внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга город Ломоносов;»;	пункт 3 ² части 1 статьи 1 изложить в следующей редакции: «3 ²) гражданам Российской Федерации, являющимся медицинскими работниками медицинских организаций государственной системы здравоохранения Ленинградской области, расположенных на территории Ленинградской области или Санкт-Петербурга, и имеющим общий трудовой стаж работы, относящийся к медицинской деятельности, в указанных медицинских организациях не менее пяти лет;»	Отклонить Предлагаемая поправка не учитывает замечания Правового управления ЗАКС ЛО, изложенные в Заключении от 07.05.2025 № 2786-1/25-06-0-2, а также необоснованно расширяет перечень медицинских	Внесено, 7. к. отсутствует право регулирования (не внесено изменений в другие структурные элементы областного закона № 105-03)	

							организаций Ленинградско й области, за счет организаций, расположенн ых на территории Санкт- Петербурга. При этом включение в перечень льготных категорий граждан, предусмотрен ный областным законом, медицинских работников, преследовало цель привлечения медицинских работников в медицинские учреждения, расположенн ые именно на территории Ленинградско й области, в		
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

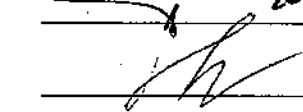
						которых существует острый дефицит необходимых специалистов, в том числе в отдаленных районах Ленинградско й области.		
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Вице-губернатор Ленинградской области – представитель Губернатора Ленинградской области
в Законодательном собрании Ленинградской области



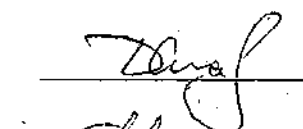
И.В. Петров

Председатель комитета правового обеспечения Ленинградской области



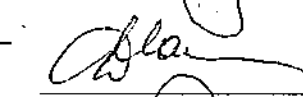
Л.Н. Красненко

Первый заместитель председателя Ленинградского областного
комитета по управлению государственным имуществом



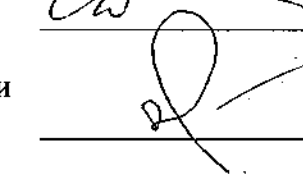
Д.Г. Славин

Первый заместитель руководителя аппарата Законодательного собрания Ленинградской области –
начальник правового управления



Д.В. Малкин

Председатель постоянной комиссии по экономике, собственности, инвестициям и промышленности
Законодательного собрания Ленинградской области



А.В. Русских



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

**ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ
ПО ЭКОНОМИКЕ, СОБСТВЕННОСТИ,
ИНВЕСТИЦИЯМ
И ПРОМЫШЛЕННОСТИ**

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург

Тел. (812) 630-21-13

2006.2025 № 2786-1/25-06-0

На № _____ от _____
Уважаемый Сергей Михайлович!

Направляю Вам проект постановления, завизированный юридической службой и выписку из протокола № 7 от 17 июня 2025 года заседания постоянной комиссии для включения вопроса "О проекте областного закона "О внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области" в проект повестки дня заседания Законодательного собрания Ленинградской области.
(№ 2786)

Приложение: на 11 л. в 1 экз.

Председатель
постоянной комиссии

А.В. Русских