

Проект вносит
постоянная комиссия
по агропромышленному и
рыбохозяйственному комплексу

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ 2025 года № _____

О проекте областного закона

"О внесении изменений в статью 4¹ областного закона

~~"Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного~~ назначения на территории Ленинградской области"

Рассмотрев поправки, поступившие к проекту областного закона "О внесении изменений в статью 4¹ областного закона "Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области", принятому в первом чтении 28 мая 2025 года, и руководствуясь статьями 55 и 56 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области, Законодательное собрание Ленинградской области постановляет:

1. Принять проект областного закона "О внесении изменений в статью 4¹ областного закона "Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области" во втором чтении.

2. Постоянной комиссии по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Законодательного собрания Ленинградской области доработать указанный проект областного закона с учетом принятых поправок для принятия его в третьем чтении.

3. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного собрания

С. Бебенин

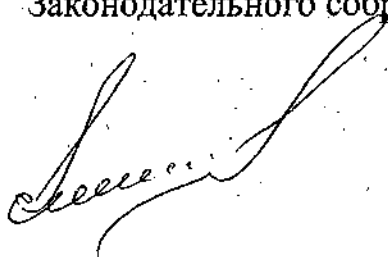


ТАБЛИЦА № 2

поправок, рекомендованных профильной постоянной комиссией для принятия Законодательным собранием Ленинградской области к проекту областного закона «О внесении изменений в статью 4¹ областного закона «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области», принятому в первом чтении Законодательным собранием Ленинградской области «28» мая 2025 года

№ п. п	Автор поправки	К пункту, статье	Текст до поправки	Текст поправки	Мнение разработчика	Результат юридической экспертизы ПУ	Рекомендации ЗС ЛО
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Депутаты Законодательного собрания Ленинградской области А.Я. Лебедев И.Н. Рихтиков В.Н. Грибанова О.А. Петров	К наименованию законопроекта	О внесении изменений в статью 4 ¹ областного закона «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области»	О внесении изменения в статью 4 ¹ областного закона «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области»	Принять	Согласится	
2.	Депутаты Законодательного собрания Ленинградской области А.Я. Лебедев И.Н. Рихтиков В.Н. Грибанова О.А. Петров	К статье 1	Статья 1 Внести в статью 4 ¹ областной закон от 2 декабря 2005 года № 107-оз «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) изменения, изложив ее в следующей редакции: «Статья 4 ¹ . Особенности осуществления строительства, реконструкции и эксплуатации жилых домов на земельных	Статья 1 Внести в статью 4 ¹ областного закона от 2 декабря 2005 года № 107-оз «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области» изменение, дополнив её после слов «муниципальных образований Ленинградской области» словами «, за исключением Красносельского сельского	Принять	Согласится	

		участках из состава земель сельскохозяйственного назначения, используемых крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления своей деятельности, на территории Ленинградской области 1. На территориях муниципальных образований Ленинградской области, за исключением Гончаровского сельского поселения, Красносельского сельского поселения, Каменногорского городского поселения, Светогорского городского поселения Выборгского муниципального района, не допускаются строительство, реконструкция и эксплуатация жилых домов на земельных участках из состава земель сельскохозяйственного назначения, используемых крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления своей деятельности. 2. Строительство, реконструкция и эксплуатация жилых домов на земельных участках из состава земель сельскохозяйственного назначения, используемых крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления своей деятельности, на территориях Гончаровского сельского поселения,	поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области,».			
--	--	--	--	--	--	--

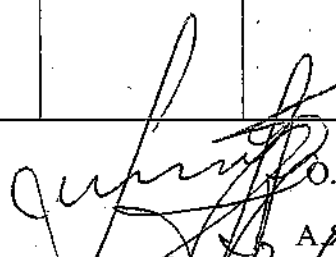
		Красносельского поселения, городского Светогорского поселения муниципального	сельского Каменногорского поселения, городского Выборгского района, на земельных участках до пяти гектаров и при соблюдении ограничений, установленных пунктом 4 статьи 11 Федерального закона от 11.06.2003 г. № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве».				
--	--	--	--	--	--	--	--

Подписи:

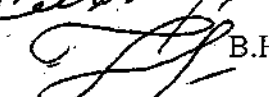
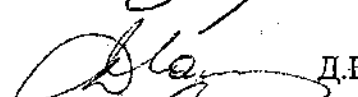
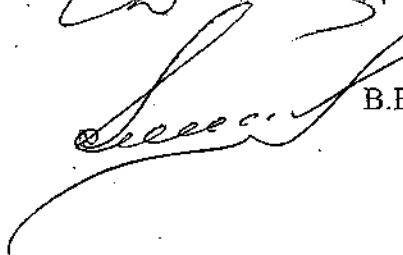
Инициаторы проекта областного закона:

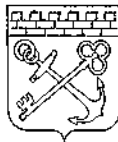
Первый заместитель руководителя аппарата Законодательного собрания Ленинградской области – начальник правового управления

Председатель постоянной профильной комиссии


 О.А. Петров

 А.Я. Лебедев

 И.Н. Рихтиков

 В.Н. Грибанова

 Д.В. Малкин

 В.В. Рыжков



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

**ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ ПО АГРОПРОМЫШЛЕННОМУ
И РЫБОХОЗЯЙСТВЕННОМУ КОМПЛЕКСУ**

Юридический (почтовый) адрес: Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес: пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург

ВЫПИСКА

из протокола заседания постоянной комиссии

от 18 июня 2025 года № 7

СЛУШАЛИ:

О проекте областного закона "О внесении изменений в статью 4¹ областного закона "Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области" (первое чтение).

№ 1165-1/25-22-0 от 19.02.25

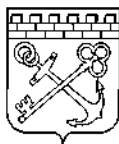
Инициаторы: депутаты Законодательного собрания Ленинградской области А.Я.Лебедев, И.Н.Рихтиков, В.Н. Грибанова

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Законодательному собранию Ленинградской области принять проект областного закона "О внесении изменений в статью 4¹ областного закона "Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области" во втором чтении с учетом поправок, рекомендованных профильной постоянной комиссией для принятия, и в третьем чтении.

Председатель комиссии

В.В.Рыжков



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

**ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ
ПО АГРОПРОМЫШЛЕННОМУ
И РЫБОХОЗЯЙСТВЕННОМУ
КОМПЛЕКСУ**

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области
С.М.Бибенину

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург

Тел. (812) 630-21-01

19.06.2025 № 1165-1/25-22-0

На № _____ от _____

Уважаемый Сергей Михайлович !

Прошу внести в повестку дня очередного заседания
Законодательного собрания Ленинградской области вопрос:

- О проекте областного закона "О внесении изменений в статью 4¹ областного закона "Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области" (первое чтение). Инициаторы: депутаты Законодательного собрания Ленинградской области А.Я.Лебедев, И.Н.Рихтиков, В.Н. Грибанова (№ 1165-1/25-22-0 от 19.02.25)

Приложение: копия проекта постановления на 1 л.;

копия выписки на 1 л.;

копия Таблицы поправок № 2 на 3 л.

Председатель комиссии

В.В.Рыжков

Е.В.Наволоцкая
630 21 01