



**ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 539-46-56, факс: (812) 271-56-27

09.04.2025 008-7201/2018-23-1

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину

Законодательное собрание
Ленинградской области
Канцелярия

10 АПР 2025

№ 1165-1/25-22-0-10

Уважаемый Сергей Михайлович!

Рассмотрев в соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области проект областного закона «О внесении изменений в статью 4-1 областного закона «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области», внесенный депутатами Законодательного собрания Ленинградской области А.Я. Лебедевым, И.Н. Рихтиковым и В.Н. Грибановой 19.02.2025 г. (далее – «Законопроект»), сообщаю следующее.

Предусмотренное статьей 1 Законопроекта допущение возможности строительства, реконструкции и эксплуатации жилых домов на земельных участках до пяти гектаров не соответствует пунктам 4 и 5 Федерального закона от 11.06.2003 г. № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», в виду чего данная норма должна быть исключена.

Таким образом, Законопроект может быть поддержан в первом чтении.

Губернатор
Ленинградской области

А.Ю. Дрозденко