



**ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 539-46-56, факс: (812) 271-56-27

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М.Бибенину

07 АПР 2025

№

008 - 451/2025

На №

от

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области направляю на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О внесении изменений в статью 3 областного закона "Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года" и областной закон "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан".

Приложение:

1. Проект областного закона "О внесении изменений в статью 3 областного закона "Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года" и областной закон "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан" на 1 л.
2. Обоснование необходимости принятия областного закона на 2 л.
3. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
4. Перечень областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона, на 1 л.
5. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона, на 1 л.
6. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.

Губернатор области

С. Дрозденко

А.Дрозденко

Проект вносит Губернатор
Ленинградской области
А.Ю. Дрозденко

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 3 областного закона «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года» и областной закон «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан»

Статья 1

Внести в подпункт «б» пункта 2 статьи 3 областного закона от 7 декабря 2005 года № 110-оз «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года» (с последующими изменениями) изменение, заменив слова «индивидуальная программа реабилитации или абилитации» словами «индивидуальная программа реабилитации и абилитации»;

Статья 2

Внести в преамбулу областного закона от 18 июля 2011 года № 57-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» (с последующими изменениями) изменение, заменив слова «абзаца третьего пункта 3.1 статьи 24» словами «абзаца шестого пункта 3.1 статьи 24».

Статья 3

1. Настоящий областной закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

2. Действие положений статьи 1 настоящего областного закона распространяется на правоотношения, возникшие с 01 марта 2025 года.

Губернатор Ленинградской области

А.Ю. Дрозденко

Обоснование необходимости

принятия областного закона «О внесении изменений в статью 3 областного закона «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года» и областной закон «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан»

Проект областного закона «О внесении изменений в статью 3 областного закона «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года» и областной закон «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» (далее – проект областного закона) проводится по инициативе комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области, обусловлено приведением в соответствие с федеральным законодательством.

1. Федеральным законом от 25.12.2023 № 651-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в статью 11 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», предусматривающие замену индивидуальной программы реабилитации **или** абилитации инвалида на индивидуальную программу реабилитации **и** абилитации инвалида. Изменения вступают в силу с 1 марта 2025 года.

В связи с чем, проектом областного закона предлагается внести изменения в подпункт «б» пункта 2 статьи 3 областного закона от 7 декабря 2005 года № 110-оз «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года», заменив союз «или» на союз «и».

Также проектом областного закона предусмотрено, что действие положений статьи 1 распространяется на правоотношения, возникшие с 01 марта 2025 года.

2. В соответствии с действующей редакцией преамбулы областного закона от 18.07.2011 года № 57-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» (далее – областной закон от 18.07.2011 года № 57-оз) настоящий областной закон принят в целях реализации положений абзаца первого пункта 2.1 статьи 15 и абзаца третьего пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», а также статей 2 и 3 Федерального закона от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе

военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Федеральным законом от 14.07.2022 № 282-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Федеральный закон от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (далее – Федеральный закон), согласно которым пункт 3.1 статьи 24 изложен в новой редакции и положения абзаца 3 пункта 3.1 статьи 24 прежней редакции Федерального закона соответствуют положениям абзаца 6 пункта 3.1 статьи 24 новой редакции Федерального закона.

В связи с чем, проектом областного закона предлагается внести изменения в преамбулу областного закона от 18.07.2011 года № 57-оз заменив абзаца 3 пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона на абзац 6 пункта 3.1 статьи 24 того же Федерального закона.

Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



Е.С.Мищеряков

СПРАВКА
о состоянии законодательства в данной сфере
правового регулирования

1. Конституция Российской Федерации (часть 2 статьи 132);
2. Федеральный закон от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;
3. Федеральный закон от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»;
4. Федеральный закон от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»;
5. Федеральный закон от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации»;
6. Федеральный закон от 14 июля 2022 года № 282-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Федеральный закон от 25 декабря 2023 года № 651-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
8. Областной закон от 7 декабря 2005 года № 110-оз «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года»;
9. Областной закон от 18 июля 2011 года № 57-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан».

Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



Е.С.Мищеряков

ПЕРЕЧЕНЬ

областных законов и иных действующих нормативных правовых актов
Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует
принятие областного закона

Принятие областного закона «О внесении изменений в статью 3 областного закона «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года» и областной закон «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» не потребует отмены, изменения или дополнения правовых актов Ленинградской области.

Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



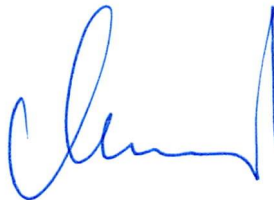
Е.С.Мищеряков

Предложения

о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменений в статью 3 областного закона «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года» и областной закон «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан»

Принятие областного закона «О внесении изменений в статью 3 областного закона «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года» и областной закон «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» не потребует разработки новых нормативных правовых актов Ленинградской области для реализации указанного областного закона.

Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



Е.С.Мищеряков

Финансово-экономическое обоснование

к проекту областного закона «О внесении изменений в статью 3 областного закона «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года» и областной закон «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан»

Принятие проекта областного закона «О внесении изменений в статью 3 областного закона «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года» и областной закон «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» не потребует дополнительных расходов бюджета Ленинградской области.

Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



Е.С.Мищеряков