



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург

Тел. (812) 630-21-58

З.О.О.Л.О.д.5 № 174-1/25-д.3-0-1

На № _____ от _____

Председателю постоянной комиссии
по строительству, транспорту, связи
и дорожному хозяйству

А.Я. Лебедеву

Заключение

на проект обращения Законодательного собрания Ленинградской области
к Губернатору Ленинградской области А.Ю. Дрозденко по вопросу расширения
мер поддержки строительной отрасли в Ленинградской области

Внесен депутатами Законодательного собрания
Ленинградской области С.И. Алиевым, А.А. Рязановым

Рассмотрев проект обращения Законодательного собрания Ленинградской области к Губернатору Ленинградской области А.Ю. Дрозденко по вопросу расширения мер поддержки строительной отрасли в Ленинградской области (далее – проект обращения), правовое управление отмечает, что он внесен с соблюдением требований статьи 70² Регламента Законодательного собрания Ленинградской области и не противоречит действующему законодательству.

Проектом обращения в целях поддержки строительной отрасли в Ленинградской области предлагается рассмотреть возможность реализации программы «Социальные объекты в обмен на налоги» путем привлечения бюджетных средств Ленинградской области для возмещения затрат на строительство социальных объектов в порядке, установленном Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Предполагается, что муниципальные образования Ленинградской области, которым были предоставлены субсидии на приобретение социальных объектов, будут заключать договоры долевого участия на строительство таких

объектов. Одновременно, поступающие на счет эскроу строительной организации денежные средства на выкуп социального объекта, позволят начать строительство социального объекта, что ускорит ввод его в эксплуатацию.

В проекте обращения содержится информация об отсутствии необходимости в дополнительном расходовании средств областного бюджета.

Направление указанного проекта обращения относится к категории вопросов целесообразности.

Первый заместитель руководителя
аппарата Законодательного собрания
Ленинградской области –
начальник правового управления



Д.В. Малкин