

03 ФЕВ 2025

№ 382-1/25-09-0-3



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

191014, Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д. 14.
тел. (812) 579-82-70, тел./факс (812) 579-82-72
e-mail: ksp47@ksplo.ru

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину



Заключение

по результатам экспертизы проекта областного закона «О внесении изменения в статью 2 областного закона «Об установлении случаев, при которых не взимается плата за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной документации и содержащихся в них сведений»

Контрольно-счетной палатой Ленинградской области (далее – КСП ЛО) в соответствии с поручением Председателя Законодательного собрания Ленинградской области от 23.01.2025 № 382-ПОЗ-VI, пунктом 8 части 1 статьи 9 областного закона от 14.10.2011 № 77-оз «О Контрольно-счетной палате Ленинградской области» проведена экспертиза проекта областного закона «О внесении изменения в статью 2 областного закона «Об установлении случаев, при которых не взимается плата за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной документации и содержащихся в них сведений» (далее – законопроект, проект закона), внесенного прокурором Ленинградской области С.А. Жуковским.

Законопроектом предлагается введение нормы, устанавливающей, что копии технических паспортов, оценочной и иной документации (регистрационных книг, реестров, правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащиеся в них сведения предоставляются бесплатно по запросам лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, проводимой на территории Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области с 24.02.2022, или при выполнении задач по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции.

В Пояснительной записке к проекту закона указано, что предлагаемая законопроектом льгота направлена на предоставление дополнительных гарантий участникам специальной военной операции и ее введение станет мерой поддержки, рассчитанной на долгосрочную перспективу, в том числе после завершения специальной военной операции.

Согласно Перечню законов и иных нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие проекта закона, в случае принятия законопроекта потребуется внесение изменений в приказ Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 26.02.2018 № 8¹.

Согласно Финансово-экономическому обоснованию к законопроекту:

- принятие проекта закона не потребует дополнительного расходования средств областного бюджета;

- в связи с небольшой вероятностью качественного прогноза количества лиц, которые воспользуются предлагаемыми законопроектом льготами, в том числе с учетом того, что специальная военная операция в настоящее время не завершена, отсутствием сведений об услугах, которые могут быть оказаны новой льготной категории, осуществить расчет объема недополученных доходов в областной бюджет от принятия законопроекта не представляется возможным;

- в любом случае размер суммы недополученных доходов несовместим с социальным и общественным эффектом от принятия законопроекта.

По результатам рассмотрения представленного законопроекта КСП ЛО отмечает следующее.

Право субъектов Российской Федерации определять случаи, в которых не взимается плата за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной документации (регистрационных книг, реестров, правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений, установлено частью 2.7 статьи 45 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

В настоящее время областным законом от 06.04.2020 № 40-оз «Об установлении случаев, при которых не взимается плата за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной документации и содержащихся в них сведений» предусмотрено, что предоставление указанных копий документов осуществляется бесплатно по запросам граждан Российской Федерации, относящихся к:

¹ Приказ Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 26.02.2018 № 8 «Об утверждении административного регламента предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Предоставление Ленинградским областным государственным унитарным предприятием технической инвентаризации и оценки недвижимости копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и(или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), расположенных на территории Ленинградской области, а также содержащихся в них сведений» (сокращенное наименование – «Предоставление копий учетно-технической документации, а также содержащихся в ней сведений»).

- ветеранам Великой Отечественной войны;
- инвалидам Великой Отечественной войны;
- бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны.

При этом, согласно пункту 2.11 Административного регламента² государственная услуга предоставляется ЛОГУП «Леноблинвентаризация»³ за плату в соответствии с приказом Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 25.07.2016 № 20⁴.

Размеры платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной документации органов и организаций по государственному техническому учету и(или) технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений утверждены приложением № 2 к приказу Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 25.07.2016 № 20.

Следует отметить, что распоряжением Правительства Ленинградской области от 26.06.2024 № 364-р «О реорганизации Ленинградского областного государственного унитарного предприятия технической инвентаризации и оценки недвижимости в форме преобразования в Ленинградское областное государственное бюджетное учреждение технической инвентаризации недвижимости» ЛОГУП «Леноблинвентаризация» реорганизовано в форме преобразования в ЛОГБУ «Леноблинвентаризация»⁵ (запись внесена в ЕГРЮЛ⁶ 28.12.2024).

В соответствии с подпунктом 14 пункта 2.3 Устава ЛОГБУ «Леноблинвентаризация», утвержденного распоряжением Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 06.11.2024 № 1789, для реализации основных целей деятельности ЛОГБУ

² Административный регламент предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Предоставление Ленинградским областным унитарным предприятием технической инвентаризации и оценки недвижимости копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и(или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), расположенных на территории Ленинградской области, а также содержащихся в них сведений» (приложение к приказу Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 26.02.2018 № 8).

³ Ленинградское областное государственное унитарное предприятие технической инвентаризации и оценки недвижимости.

⁴ Приказ Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 25.07.2016 № 20 «Об утверждении порядка взимания и возврата платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и(или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), расположенных на территории Ленинградской области, и содержащихся в них сведений и размерах такой платы».

⁵ Ленинградское областное государственное бюджетное учреждение технической инвентаризации недвижимости.

⁶ Единый государственный реестр юридических лиц.

«Леноблинвентаризация» осуществляет в том числе основной вид деятельности «предоставлению копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и(или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), расположенных на территории Ленинградской области, а также содержащихся в них сведений».

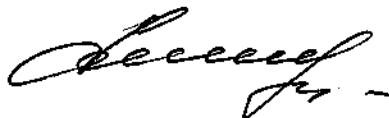
Пунктом 3 статьи 9.2 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» установлено, что государственные задания для бюджетного учреждения в соответствии с предусмотренными его учредительными документами основными видами деятельности формирует и утверждает соответствующий орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя.

Согласно пункту 4.4 Устава ЛОГБУ «Леноблинвентаризация» финансовое обеспечение выполнения государственного задания данным учреждением осуществляется в виде субсидий из областного бюджета.

С учетом вышеизложенного, оценить возможное влияние принятия проекта закона на исполнение доходной и расходной частей областного бюджета Ленинградской области не представляется возможным.

Вместе с тем, данный законопроект может быть рассмотрен Законодательным собранием Ленинградской области.

Председатель
Контрольно-счетной палаты
Ленинградской области



М.А. Ляхова