

24 ДЕК 2024

№ 8045-1/24-06-0

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М.Бебенину



**ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 539-46-56, факс: (812) 271-56-27

23.12.2024 008-254/2020-1

На № _____ от _____

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 20 Устава Ленинградской области направляю на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О внесении изменений в статью 10 областного закона "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в Ленинградской области".

Приложение:

1. Проект областного закона "О внесении изменений в статью 10 областного закона "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в Ленинградской области" на 1 л.
2. Обоснование необходимости принятия областного закона на 1 л.
3. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
4. Перечень областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона, на 1 л.
5. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона, на 1 л.
6. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.

Губернатор области

А.Дрозденко

ПРОЕКТ

Вносится Губернатором
Ленинградской области

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в статью 10 областного закона
«О переводе земель или земельных участков из одной категории в
другую в Ленинградской области»**

Статья 1

Внести в статью 10 областного закона от 22 июня 2005 года № 51-оз «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в Ленинградской области» (с последующими изменениями) изменения, заменив слова «городскому округу» словами «муниципальному округу, городскому округу».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ПРИНЯТИЯ
областного закона «О внесении изменений в статью 10 областного
закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории
в другую в Ленинградской области»

Проект областного закона «О внесении изменений в статью 10 областного закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в Ленинградской области» (далее – законопроект) разработан в целях приведение областного законодательства в соответствие с действующим законодательством.

Областным законом от 02.05.2024 № 50-оз «Об объединении поселений, входящих в состав Гатчинского муниципального района Ленинградской области, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и о внесении изменений в областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения» внесены изменения в областной закон от 15.06.2010 № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения», в соответствии с которыми поселения, входящие в состав Гатчинского муниципального района объединены и образован Гатчинский муниципальный округ.

В связи с чем, законопроектом предлагается внести соответствующие изменения в статью 10 областного закона 22 июня 2005 года № 51-оз «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в Ленинградской области» дополнив ее ссылкой на муниципальный округ, средний уровень кадастровой стоимости по которому также утверждается Правительством Ленинградской области.

Председатель Ленинградского
областного комитета по управлению
государственным имуществом



М.Р. Тоноян

СПРАВКА

о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования

1. Земельный кодекс Российской Федерации.
2. Федеральный закон от 21.12.2004 № 172 «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».
3. Областной закон от 22.06.2005 № 51-оз «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в Ленинградской области».
4. Постановление Правительства Ленинградской области от 29.05.2012 № 185 «О содержании ходатайства о переводе земель или земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения в части обоснования перевода и состава документов для перевода земель или земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, на территории Ленинградской области».

Председатель Ленинградского
областного комитета по управлению
государственным имуществом



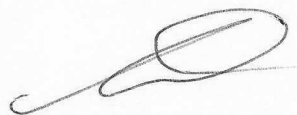
М.Р. Тоноян

ПЕРЕЧЕНЬ

областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона «О внесении изменений в статью 10 областного закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в Ленинградской области»

Принятие областного закона «О внесении изменений в статью 10 областного закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в Ленинградской области» не потребует отмены, изменения или дополнения областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области.

Председатель Ленинградского
областного комитета по управлению
государственным имуществом



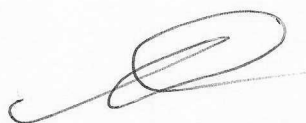
М.Р. Тоноян

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменений в статью 10 областного закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в Ленинградской области»

Для реализации областного закона «О внесении изменений в статью 10 областного закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в Ленинградской области» не потребуется разработка и принятие иных нормативных правовых актов Ленинградской области.

Председатель Ленинградского
областного комитета по управлению
государственным имуществом



М.Р. Тоноян

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту областного закона «О внесении изменений в статью 10
областного закона «О переводе земель или земельных участков из одной
категории в другую в Ленинградской области»

Принятие областного закона «О внесении изменений в статью 10 областного закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в Ленинградской области» не потребует увеличения ранее предусмотренных расходов областного бюджета Ленинградской области.

Председатель Ленинградского
областного комитета по управлению
государственным имуществом



М.Р. Тоноян