



Законодательное собрание
Ленинградской области
Канцелярия

16 ДЕК 2024
№ 7829-1/24-150

Свердловское городское поселение
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

188683, Ленинградская область,
Всеволожский район,
г.п. им. Свердлова, мкр. 1, д. 16
Тел. 8(813)703-81-50
sverdlovosd@mail.ru

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину

13.12.2024 № 05-09-188/2024

На № _____ от _____

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области, статьями 40, 42 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области совет депутатов Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области вносит на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области в качестве законодательной инициативы проект областного закона «О внесении изменений в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области».

Приложение:

1. Решение совета депутатов Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 19.11.2024 №39 «О законодательной инициативе совета депутатов Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области по внесению в Законодательное собрание Ленинградской области проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области».
2. Проект областного закона «О внесении изменений в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области».
3. Пояснительная записка к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области»».

4. Финансово-экономическое обоснование проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области».

5. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменений в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области».

6. Перечень действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области».

7. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования.

Приложение № 8.1.

С уважением,

Глава муниципального образования



Э.А. Нехвядович



**СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ**

«19» ноября 2024 года

№ 34

городской поселок имени Свердлова

О законодательной инициативе совета депутатов Сverdловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области по внесению в Законодательное собрание Ленинградской области проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области»

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области, статьей 40 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области, утвержденного Постановлением Законодательного собрания Ленинградской области от 23.04.2002 № 186, руководствуясь Уставом Сverdловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов Сverdловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Совет депутатов) **РЕШИЛ:**

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Законодательное собрание Ленинградской области проект областного закона «О внесении изменений в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области».

2. Поручить депутату Сverdловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области Бойченко Дмитрию Алексеевичу представлять проект областного закона «О внесении изменений в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» при его рассмотрении в Законодательном собрании Ленинградской области.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести» (приложение «Невский берег») и размещению на официальном представительстве Сverdловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.sverdlovosd.ru.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию совета депутатов по экономическому развитию, бюджету, инвестициям и налогам.

Глава Сverdловского городского поселения

Э.А. Нехвядович

Приложение
к Решению Совета депутатов
от 19.11.2024 №34

ПРОЕКТ
Внесен Советом депутатов
Свердловского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН «О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

Статья 1

Внести в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) В статье 1-1:

а) в части 1:

дополнить пунктом 2-2 следующего содержания:

2-2) гражданам Российской Федерации, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» награжденным государственными наградами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, при условии постоянного проживания на территории Ленинградской области.

в пункте 3 слова «в пунктах 1, 2 и 2-1» заменить словами «в пунктах 1, 2, 2-1, 2-2».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А.Ю. Дрозденко

В данном

прошито

8/60

[Handwritten signature]

9.1.11.



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту областного закона

«О внесении изменений в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз
«О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных
участков на территории Ленинградской области»

Проект областного закона «О внесении изменений в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» (далее – Проект) разработан советом депутатов Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, по инициативе депутата совета депутатов Бойченко Д.А.

Проект закона разработан в целях законодательного закрепления возможности приобретения земельных участков в собственность бесплатно во внеочередном порядке гражданам Российской Федерации, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» и членам семей погибших граждан Российской Федерации, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области».

В настоящее время правоотношения в сфере предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам в собственность бесплатно во внеочередном порядке, на территории Ленинградской области регулирует областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области». Действующим механизмом предоставления земельных участков в собственность бесплатно, во внеочередном порядке не урегулирован вопрос возможности приобретения земельных участков в собственность бесплатно во внеочередном порядке гражданам Российской Федерации, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» и членам семей погибших граждан Российской Федерации, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации».

Принятие проекта закона расширит перечень и установит дополнительные социальные гарантии гражданам Российской Федерации, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» и членам семей погибших граждан Российской Федерации, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации».

Проект закона займет место в общей системе правового регулирования в сфере предоставления земельных участков, на территории Ленинградской области, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно.

Проект состоит из двух статей. Статья 1 содержит изменения, которые предлагаются к внесению в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области». Статья 2 определяет порядок вступления в силу проекта закона.

Реализация проекта закона будет обеспечена путем принятия Правительством Ленинградской области и уполномоченными органами соответствующих нормативных правовых актов.

Таким образом, совет депутатов Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области выступает с законодательной инициативой о внесении изменений в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области».

Глава муниципального образования



Э.А. Нехвядович

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

областного закона

«О внесении изменений в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области»

Принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» не потребует выделения дополнительных средств областного бюджета.

Глава муниципального образования

Э.А. Нехвядович



ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменений в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области»

Принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» не потребует разработки и принятия других законодательных и иных нормативных правовых актов.

Глава муниципального образования



Э.А. Нехвядович

ПЕРЕЧЕНЬ

**областных законов и иных нормативных правовых актов
Ленинградской области отмены, изменения или дополнения которых
потребуется принятие областного закона «О внесении изменений в
областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном
предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на
территории Ленинградской области»**

Принятие рассматриваемого законопроекта предполагает необходимость внесения изменений в нормативно правовые акты Ленинградской области:

Областной закон Ленинградской области от 19.12.2022 № 151-оз «Об областном бюджете Ленинградской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»;

Постановление Правительства Ленинградской области от 30.06.2023 № 452 «Об утверждении формы земельного сертификата, Порядка предоставления земельного сертификата и о внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 24 февраля 2016 года № 37 «О порядке представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области».

Глава муниципального образования



Э.А. Нехвядович

СПРАВКА

о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования

Правовую основу проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» составляют:

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Глава муниципального образования



Э.А. Нехвядович