



Свердловское городское поселение
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

188683, Ленинградская область,
Всеволожский район,
г.п. им. Свердлова, мкр. 1, д. 16
Тел. 8(813)703-81-50
sverdlovosd@mail.ru

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину

13.12.2024 № 05-04-124/2024

На № _____ от _____

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области, статьями 40, 42 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области совет депутатов Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области вносит на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области в качестве законодательной инициативы проект областного закона «О внесении изменений в областной закон от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области.».

Приложение:

1. Решение совета депутатов Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 19.11.2024 №34 «О законодательной инициативе совета депутатов Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области по внесению в Законодательное собрание Ленинградской области проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области.».

2. Проект областного закона «О внесении изменений в областной закон от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области.»».

3. Пояснительная записка к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области.»».

4. Финансово-экономическое обоснование проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области.»».

5. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменений в областной закон от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области.»».

6. Перечень действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области.»».

7. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования.

Приложение № 13 л.

С уважением,

Глава муниципального образования



Э.А. Нехвядович



СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

«19» ноября 2024 года

№ 39

О законодательной инициативе Совета депутатов Сverdловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области по внесению в Законодательное собрание Ленинградской области проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области»

В соответствии со статьёй 31 Устава Ленинградской области, статьёй 40 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области, утвержденного Постановлением Законодательного собрания Ленинградской области от 23.04.2002 № 186, руководствуясь Уставом Сverdловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области совет депутатов Сverdловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - совет депутатов) **РЕШИЛ:**

1. Внести в Законодательное собрание Ленинградской области в порядке законодательной инициативы проект областного закона «О внесении изменений в областной закон от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области», согласно приложению.

2. Поручить Главе Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

представлять проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области» при его рассмотрении в Законодательном собрании Ленинградской области.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести» (приложение «Невский берег») и размещению на официальном представительстве Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.sverdlovosd.ru.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль исполнения решения возложить на комиссию по законности, правопорядку и информационной безопасности.

Глава Свердловского городского поселения



Э.А. Нехвядович

Проект вносит
Совет депутатов
Свердловского городского поселения

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в областной закон
«О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения
между органами государственной власти Ленинградской области и органами
местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в
областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских
поселений Ленинградской области»

Статья 1

Внести в областной закон от 29 декабря 2015 года № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области» следующие изменения:

1) в статье 1:

а) пункт 3 части 1 изложить в следующей редакции:

3) поселений, входящих в состав Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением Дубровского, Кузьмоловского, Морозовского и Свердловского городских поселений, Агалатовского, Новодевяткинского и Щегловского сельских поселений);

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области
А. Дрозденко

В данн
прошт
3/76

[Handwritten signature]



2008 01/14

Пояснительная записка

на проект решения совета депутатов «О законодательной инициативе администрации Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области по внесению в Законодательное собрание Ленинградской области проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области»

« 01 » наебря 2024 г.

г.п. им. Свердлова

1. Субъект правотворческой инициативы - Глава администрации Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. Разработчик проекта - отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

3. Обоснование необходимости принятия правового акта – внесение изменений в областной закон от 29.12.2015 №153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» далее (153-ОЗ) внесение нового проекта решения совета депутатов не повлечет нарушений прав и интересов граждан.

Техническое обоснование

Система объектов водоснабжения в городском поселении им. Свердлова состоит из 18 линейных объектов (сети) общей протяженностью 51 133 метров, 6 площадных объектов (водоочистные сооружения, насосные станции, бетонные резервуары). Система объектов водоотведения состоит из 10 линейных объектов (сети) общей протяженностью 22 093 метров, 8 площадных объектов (иловые площадки, канализационно-насосные станции, хлораторная и т.п.). На территории Свердловского городского поселения действует 15 606 метров дренажно-ливневых канализаций, 3 532 метра из которых в настоящее время находятся в процедуре признания муниципальным имуществом.

Указанная система объектов функционирует для водоснабжения и водоотведения 14 392 физических лиц и 368 юридических лиц (в том числе 8 бюджетных организаций, 59 нежилых помещений, 5 управляющих компаний), проживающих и работающих в городском поселении.

Эксплуатацию указанной системы осуществляет МУКП «СКС» (Муниципальное унитарное казенное предприятие «Свердловские коммунальные системы») на праве оперативного управления. Объекты документально в оперативное управление передаются до сих пор, начиная с года создания МУКП «СКС» в 2012 году.

Основная причина не передачи: Указанные объекты образуют единую рабочую систему, функционирование, которой возможно только в случае, если все элементы системы имеются в наличии и находятся в исправном состоянии. Так система водоснабжения объектов состоит из:

1. Сооружения подъема воды.
2. Сооружения водоподготовки.
3. Насосных станций.
4. Сетей, по которым вода подается к абонентам.

Имущество водопроводно-канализационного хозяйства в Свердловском поселении нельзя признать полноценным комплексом так как большое количество сетей, по которым поставляется ресурс к абонентам не оформлено в собственность в связи с отсутствием информации об ее территориальном расположении. В случае передачи тех объектов, которые зарегистрированы вышло бы так, что нести затраты на ремонты не переданных объектов, регион не смог бы, что привело бы к необходимости затрат местного бюджета. До 2023 года реально оформленных готовых к передаче объектов было такое количество, при котором исполнение полномочий было совершенно невозможно. Поставленные на учет и переданные в оперативное управление в течении 2023 года в МУКП «СКС» объекты улучшили ситуацию, но не сделали возможной передачу полноценного объекта в соответствии с (153-ОЗ). Свердловским поселением активно ведется работа по выявлению, координированию и регистрации объектов водоснабжения и водоотведения с целью формирования единой взаимосвязанной системы. С учетом требований, предъявляемым к объектам, передаваемым в регион в соответствии со 153-ОЗ администрация Свердловского городского поселения предпринимает активные действия в части формирования полноценных пригодных к передаче систем водоснабжения и водоотведения. До проведения полноценного обследования сетей водоснабжения и водоотведения, оформления всех необходимых документов и постановки на кадастр всех сетей, от первого подъема до абонентов, передача в ГУП «Леноблводоканал» участков сетей, тех, что сейчас находятся на балансе Администрации Свердлова, внесет путаницу в сложившуюся систему и разрушит надежное водоснабжение жителей поселения.

Пример: Одним из объектов водоотведения является Главная насосная станция (ГКНС№1), которая собирает стоки со всего 1-ого мкрна, от населения численностью около 8 тыс. человек. Сама станция зарегистрирована и передана в МУКП «СКС», а напорные коллекторы, транспортирующие стоки на КОС проходящие частично по частным территориям, не имеют точной координации, не зарегистрированы и не приняты на баланс. В случае возникновения аварийной ситуации нести затраты на восстановление не оформленных и не переданных сетей будет невозможно.

Кроме рассмотренного примера имеются и другие не зарегистрированные объекты, нарушающие целостность систем водоснабжения-водоотведения, а именно:

1. напорные трубопроводы от КНС-3 до КНС-1;
2. два резервуара чистой воды ВОС-2 (по 1000м³ каждый);
3. трубопровод водоснабжения на КОС;
4. сети водоснабжения, обеспечивающие практически весь частный сектор и несколько многоквартирных домов.

При передаче систем водоснабжения и водоотведения на уровень Ленинградской области, решение указанных технических задач может быть значительно отодвинуто во времени. Данные проблемы не могут стать приоритетными для ГУП «Леноблводоканала», но являются значимыми в масштабах городского поселения.

Аспекты тарифного регулирования

Содержание сетей дренажно-ливневой канализации (оформленные и зарегистрированные 12 074 метра) учитываются в составе необходимой валовой выручки МУКП «СКС» и финансируются в составе тарифов на водоотведение, начиная с первого года регулирования.

2024 год в тарифном регулировании услуг по водоснабжению и водоотведению является первым в пятилетнем периоде 2024-2028 гг. (приказ ЛенРТК № 421-п от 19.12.2003 г.). Операционные расходы на содержание сетей водоснабжения и водоотведения определяются единократно для 1-го года пятилетнего периода, далее происходит ежегодная индексация операционных расходов.

Выделение сетей дренажно-ливневой канализации (сохранение полномочий за органами местного самоуправления) при передаче имущества водоотведения на уровень Ленинградской области означает внеочередной пересмотр тарифов для всех категорий потребителей и перенос объектов ливневой канализации на содержание из местного бюджета, то есть создать дополнительные значительные бюджетные расходы.

В 2012-2023 гг. местный бюджет уже понес фактически расходы по судебным решениям с ООО «Ленстрой» и ООО «МК Свердлова», которые являлись собственниками нескольких дренажно-ливневых канализаций и в последствии безвозмездно передали их в состав муниципального имущества, что позволило включить их на праве оперативного управления в тарифное регулирование.

При этом МУКП «СКС» обслуживает сети как водоотведения, так и дренажно-ливневые канализации одним и тем же персоналом, использует одну и ту же технику.

Также важным является обеспечение факта синхронной работы передаваемых очистных сооружений (в городском поселении им.Свердлова универсальны по целям) с непередаваемыми сетями дренажно-ливневых канализаций.

МУКП «СКС», гарантирующая организация в сфере водоснабжения и водоотведения (постановление администрации СГП № 470 от 16.12.2014 г.), созданная в 2012 году, еще в 2023 году находился в предбанкротном состоянии, получал субсидии из местного бюджета на финансовое оздоровление, сети водоснабжения и водоотведения фактически капитально не ремонтировались с момента передачи от Всеволожского района (56-оз от 26.03.2007 г. «Об утверждении перечней имущества, передаваемого от муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области в муниципальную собственность муниципального образования «Свердловское городское поселение»).

За 2022 год было выделено субсидий 33 137,105 млн.руб., за 2023 год – 21 752,597 млн.руб. Силами администрации городского поселения за 2022-2023 гг. произошла стабилизация финансово-экономического положения предприятия и

продолжается работа по направлениям кадрового обеспечения МУКП «СКС», ремонтной деятельности, перспективного планирования и т.п.

Возникающие локальные проблемы с водоснабжением и/или водоотведением решаются подведомственным предприятием максимально оперативно, особенно эта касается населения.

Документальная оформленность объектов водоснабжения и водоотведения

Большая часть сетей водоснабжения и водоотведения была передана в оперативное управление МУКП «СКС» в 2023 году. См. Приложение 1. Площадные объекты переданы в 2014 году.

Документальное оформление переданных в оперативное управление МУКП «СКС» сетей водоснабжения и водоотведения ограничивается постановлением Главы администрации о передаче в оперативное управление и актом приема-передачи. Иные технические и исполнительные документы на объекты отсутствуют, большая часть оформлялась по процедуре признания бесхозных объектов муниципальными, кроме полученных по 56-ОЗ. Восстановление документации требует значительных расходов, так как отсутствует актуальная схема (исполнительная) водоснабжения и водоотведения, с информацией о месте прохождения сетей, на кадастровых картах.

Кроме того, процесс формирования объектов водоснабжения и водоотведения (документальное оформление) в настоящее время не завершен. В 2024 году вышло решение Областного суда о признании муниципальным имуществом по делу № 2-11557/2024 от 12.09.24 г. На 10.12.2024 года назначено судебное заседание по делу 2-15635/2024.

Крупные инфраструктурные проекты

В настоящее время по инициативе администрации в поселении начаты два крупных инфраструктурных проекта – строительство КОС в микрорайоне № 1 и строительство сетей водоснабжения в пос. Красная Заря.

1. КОС. В составе муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» запланированы проектные работы в 2024 – 2026 гг., проект предусматривает реконструкцию самих сооружений и водосбросного коллектора протяженностью порядка 1,5 км. Начало работ - ноябрь 2024, окончание - 1 квартал 2026 г. с учетом прохождения государственной экспертизы. В дальнейшем планируется масштабное строительство.

В настоящее время идет выбор подрядчика для разработки проекта на строительство новых современных КОС с большей мощностью – действующие КОС перерабатывают 5 тыс.куб.м/сут. при перспективной планируемой потребности 15 тыс.куб.м/сут. Само строительство планируется осуществлять за счет привлечения частных инвестиций. Передача всего комплекса водоснабжения и водоотведения в управление ГУП «Леноблводоканал» потребует значительных дополнительных расходов из областного бюджета, так как КОС находятся в аварийном состоянии.

См. Приложение 2. Обращение МУКП «СКС» № 449/24 от 22.05.24 г.

2.Красная Заря. Комплексный проект по проектированию и новому строительству сетей водоснабжения со 100% заменой сетей и оборудования и значительной стоимостью. В настоящее время проведен конкурс по выбору подрядчика на проектирование. Муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» предусмотрены деньги на проектно-изыскательские работы. Срок окончания ПИР – сентябрь 2025 год с поэтапным строительством в течении 2-х лет. В настоящее время без надежного и бесперебойного водоснабжения проживают порядка **283** домовладений.

Передача полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения согласно 153-оз может остановить проектирование и строительство двух инфраструктурных объектов, так необходимый объем финансирования для них кратно превосходит совокупную величину субсидий ресурсоснабжающим организациям, эксплуатирующим объекты водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности Ленинградской области (справочно, в 2023 году выделялось 910,4 млн.руб. в рамках ГП «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области» из Областного бюджета. В 2022 году ГУП «Леноблводоканал» получило государственной помощи в сумме 3 050,542 млн.руб., из них на вложения во внеоборотные активы 1 847,459 млн.руб.). Таким образом, передача полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения на уровень Ленинградской области во исполнение 153-оз может повлечь существенное увеличение расходов из областного бюджета.

Переговоры по вопросу передачи

06 февраля 2023 года в администрации Свердловского городского поселения по письму Комитета по ЖКХ при Правительстве Ленинградской области было проведено рабочее совещание с делегацией ГУП «Леноблводоканал». В ходе совещания обсуждались уже сложившиеся практики передачи имущества. Представителями было указано, что не переходят в рамках 153-оз, но сохраняются за ОМСУ пожарные гидранты (не выделены и не оформлены в составе сетей водоснабжения), сети дренажно-ливневой канализации (15,6 км дополнительно на содержание из местного бюджета), незавершенные выданные технические условия. Неудовлетворительно было оценено отсутствие выделенной отдельной производственной базы и офиса, а также отсутствие практически в полном объеме технической документации, как и вопросы финансового оздоровления предприятия. Со стороны МУКП «СКС» были заданы вопросы относительно сохранения трудового коллектива.

В результате обмена информацией, готовность к принятию имущества не была озвучена. В дальнейшем предложений о желании принять имущество со стороны ГУП «Леноблводоканала» не поступали в адрес администрации Свердловского городского поселения.

4. Характеристика целей (задач), основных положений проекта решения - повышение эффективности деятельности МУКП «СКС».

5. Для осуществления данного проекта - внесение изменений в бюджет муниципального образования не требуется.

6. Перечень актов, требующих признания утративших силу, изменения (дополнения), в связи с принятием вносимого проекта - не требуется.

7. Заключение по результатам публичных слушаний (при необходимости) - не требуется.

8. Другие сведения - отсутствуют.

Заместитель главы администрации
по ЖКХ и благоустройству

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'А' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

А.А. Плавский

Водоснабжение (износ ВОС-1 – 40%, износ ВОС-2 – 30%)						постановление	Дата	
1	сооружения очистные водоснабжения	м	2875	Лен..область, Всев.район, г.п. им. Свердлова, мкр. 2	47:07:0000000:90927	47:07:0000000:90927-47/012/2019-2 14.02.2019	477/01-07	23.11.2020
2	сооружения очистные водоснабжения	м	5851	Лен..область, Всев.район, д. Новосаратовка	47:07:0000000:91633	47:07:0000000:91633-47/012/2019-3 14.02.2019	477/01-07	23.11.2020
3	сети водоснабжения	м	8129	Лен..область, Всев.район, гп. им. Свердлова, мкр. 1	47:07:0602009:879	47-47/012-47/018/2016-904/2 10.05.2016	338	07.07.2016
4	сооружение очистные водоснабжение	м	7220	Лен..область, Всев.район, г.п. им.Свердлова	47:07:0000000:91075	47:07:0000000:91075-47/012/2019-2 08.10.2019	477	23.11.2020
5	сооружения очистные водоснабжения	м	5620	Лен..область, Всев.район, г.п. им. Свердлова	47:07:0000000:91437	47:07:0000000:91437-66/199/2020-2 04.12.2020	110/01-03	16.02.2023
6	сооружение коммунального	м	564	Лен..область, Всев.район, г.п. им. Свердлова	47:07:0000000:93679	47:07:0000000:93679-47/053/2020-3 18.11.2020	297/01-03	27.03.2023
7	сооружения очистные водоснабжения	м	339	Лен..область, Всев.район, г.п. им. Свердлова	47:07:0602006:1312	47:07:0602006:1312-66/199/2020-3	110/01-03	16.02.2023
8	сооружения очистные водоснабжения	м	3111	Лен..область, Всев.район, дер. Новосаратовка	47:07:0000000:93413	Решение суда 2-842-2019 18.12.2019 Постановление от 17.01.2023 № 20/01-03	110/01-03	16.02.2023
9	сооружения очистные водоснабжения	м	6239	Лен..область, Всев.район, г.п. им. Свердлова	47:07:0000000:93437	Решение суда 2-842-2019 18.12.2019 Постановление от 17.01.2023 № 20/01-03	110/01-03	16.02.2023
10	сооружения очистные водоснабжения	м	171	Лен..область, Всев.район, г.п.им. Свердлова, мкр. 1	47:07:0000000:92788	Постановление администрации МО «Свердловское городское поселение» № 608/01-07 от 13.12.2022	110/01-03	16.02.2023
11	сооружения очистные водоснабжения	м	207	Лен..область, Всев.район, г.п. им. Свердлова, мкр. 1	47:07:0602015:545	Постановление администрации МО «Свердловское городское поселение» № 608/01-07 от 13.12.2022	110/01-03	16.02.2023
12	сооружения очистные водоснабжения	м	3347	Лен..область, Всев.район, д. Невский Парклесхоз	47:07:0000000:91504	47:07:0000000:91504-47/054/2022-2	110/01-03	16.02.2023
13	сооружения очистные водоснабжения	м	963	Лен..область, Всев.район, г.п. им. Свердлова	47:07:0000000:93385	47:07:0000000:93385-47/054/2023-3	1047/01-03	29.11.2023
14	сооружения очистные водоснабжение	м	2135	Лен..область, Всев.район, пос. Красная Заря	47:07:0000000:92506	47:07:0000000:92506-47/059/2023-3	1047/01-03	29.11.2023
15	сооружения очистные водоснабжение	м	2499	Лен..область, Всев.район, г.п. им. Свердлова	47:07:0000000:93592	47:07:0000000:93592-47/097/2023-3	1047/01-03	29.11.2023
				Лен..область, Всев.район,				

16	сооружение водопровод	м	1249	г.п. им. Свердлова, мкрн. 1 и ограниченной 8-й линией ул. Овчинская, автодорогой Санкт-Петербург - поселок им. Свердлова, Западным проездом и береговой линией р. Нева	47:07:0000000:90511	47:07:0000000:90511-47/055/2023-6	708/01-03	17.08.2023
17	сооружения водозаборные	м	162	Лен..область, Всеv.район, г.п. им. Свердлова, ул. Озерная	47:07:0000000:97540	бесхозяйный объект		
18	сооружения очистные водоснабжения	м	452	Лен..область, Всеv.район, г.п. им. Свердлова, Западный проезд	47:07:0602014:2155	бесхозяйный объект		
1	водоочистные сооружения – 2	м2	1480,8 / 478,8	Лен..область, Всеv.район, гп.им. Свердлова, мкр 1-й, д. б/н	47:07:0000000:66221	47-78-12/039/2008-293 14.08.2008	469	15.12.2014
2	водоочистные сооружения - 1	м2	711,7	Лен..область, Всеv.район, гп. им. Свердлова, мкр 2-й, д б/н	47:07:0602009:333	47-78-12/039/2008-294 14.08.2008	469	15.12.2014
3	сооружение (насосная станция первого подъема)	м2	36,1	Лен..область, Всеv.район, гп. им. Свердлова, мкр 2-й, д б/н	47:07:0602009:117	47-78-12/039/2008-295 14.08.2008	469	15.12.2014
4	сооружение (насосно-фильтровая станция)	м2	122,4	Лен..область, Всеv.район, г.п. им. Свердлова, мкр. 2	47:07:0000000:70690	47-78-12/039/2008-283 14.08.2008	469	15.12.2014
	сооружение (резервуар бетонный) V-1000			г.п. им. Свердлова, мкр. 2		47-78-12/039/2008-294 14.08.2008	469	15.12.2014
	сооружение (резервуар бетонный) V-500			г.п. им. Свердлова, мкр. 2		47-78-12/039/2008-294 14.08.2008	469	15.12.2014

Водоотведение (износ КОС 60%)

1	сооружение канализации	м	440	Лен..область, Всеv.район, г.п. им. Свердлова, мкр. 1	47:07:0000000:92581	47:07:0000000:92581-66/199/2020-3 03.12.2020	110/01-03	16.02.2023
2	канализация бытовая КБ	м	3138	Лен..область, Всеv.район, г.п. им. Свердлова, мкр. 2	47:07:0000000:90873	47:07:0000000:90873-47/012/2019-2 14.02.2019	298/01-03	04.04.2023
3	канализация бытовая КБ	м	6169	Лен..область, Всеv.район, г.п. им. Свердлова	47:07:0000000:90801	47:07:0000000:90801-47/012/2017-2 22.12.2017	26	11.01.2018
4	канализация бытовая КБ	м	5992	Ленинградская область, р-н Всеволожский, гп.им. Свердлова, мкр. 1-й	47:07:0000000:89936	47:07:0000000:89936-47/012/2018-2 13.02.2018	178	18.04.2018
5	напорная канализация	м	588	Лен..область, Всеv.район, г.п. им. Свердлова	47:07:0000000:93678	47:07:0000000:93678-47/053/2020-3 18.11.2020	297/01-03	04.04.2023
6	сооружение - канализации бытовая КБ	м	760	Лен..область, Всеv.район, г.п. им. Свердлова, мкр. 2	47:07:0000000:93401	Решение суда 2-842-2019 18.12.2019 Постановление от 17.01.2023 № 20/01-03	110/01-03	16.02.2023
7	сооружение- канализация бытовая	м	790	Лен..область, Всеv.район, г.п. им. Свердлова	47:07:0000000:93534	47:07:0000000:93534-47/054/2023-3	1047/01-03	29.11.2023
8	сооружения канализация бытовая	м	191	Лен..область, Всеv.район, г.п. им. Свердлова, мкр. 1	47:07:0602015:548	47:07:0602015:548-47/050/2023-2	1047/01-03	29.11.2023

9	сооружение - канализация хозяйственно-бытовая	м	3050	Лен..область, Всев.район, г.п. им. Свердлова, мкр. 1 и ограниченной 8-й линией ул. Овчинская, автодорогой Санкт-Петербург - поселок им. Свердлова, Западным проездом и береговой линией р. Нева	47:07:0000000:90503	47:07:0000000:90503-47/054/2023-6	708/01-03	17.08.2023
10	сооружение - канализация бытовая	м	975	Лен..область, Всев.район, г.п. им. Свердлова, Западный проезд	47:07:0602014:2158			
1	здание решеток, блок емкостей, иловые площадки	м2	67,7	Лен..область, Всев.район, г.п. им. Свердлова, мкр. 1	47:07:0000000:70834	47-78-12/039/2008-285 14.08.2008	469	15.12.2014
2	производственный корпус здания КОС	м2	540,9	Лен..область, Всев.район, гп. им. Свердлова, микрорайон №1, д б/н	47:07:0602009:882	47-78-12/039/2008-291 14.08.2008	469	15.12.2014
3	здание хлораторной КОС (Канализационно-	м2	79,6	Лен..область, Всев.район, гп. им Свердлова, мкр. 1, д б/н	47:07:0602009:193	47-78-12/039/2008-292 14.08.2008	469	15.12.2014
4	сооружение (канализационно-насосная станция -1)	м2	240,2	Лен..область, Всев.район, гп. им. Свердлова, мкр.1, д б/н	47:07:0602009:395	47-78-12/039/2008-288 14.08.2008	469	15.12.2014
5	сооружение (канализационно-насосная станция 2)	м2	25,2	Лен..область, Всев.район, гп. им. Свердлова, мкр.1	47:07:0602009:396	47-78-12/039/2008-287 14.08.2008	469	15.12.2014
6	сооружение (канализационно-насосная станция - 3)	м2	51,3	Ленинградская область, Всеволожский район, гп. им. Свердлова, мкр. 2, д б/н	47:07:0602009:118	47-78-12/039/2008-286 14.08.2008	469	15.12.2014
7	очистные сооружения (с инженерными сетями 0,8 км)	м2	3,1	Лен..область, Всев.район, д. Невский парклесхоз	47:07:0000000:72705	47-78-12/039/2008-284 14.08.2008	469	15.12.2014
1	КНС-1	м2	12	Лен..область, Всев.район, г.п. им. Свердлова, Западный проезд	47:07:0602014:2159	бесхозяйный объект	469	15.12.2014

В данном документе
прошито, пронумеровано
6 (шесть) листов

Алиев Талифалиев

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области»

Принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области» не потребует выделения дополнительных средств из бюджета Ленинградской области.

Глава Свердловского городского поселения



Э.А. Нехвядович

Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменений в областной закон от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области»

Внесение изменений в областной закон «О внесении изменений в областной закон от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области» потребует разработки нормативного правового акта Ленинградской области:

1. Областной закон Ленинградской области «О внесении изменения в статью 1 областного закона от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области».

Глава Свердловского городского поселения



Э.А. Нехвядович

Перечень областных законов и иных действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребуют принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области»

Принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области» потребует внесения изменений в нормативный правовой акт Ленинградской области:

1. Областной закон Ленинградской области от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области».

Глава Свердловского городского поселения



Э.А. Нехвядович

**Справка о состоянии законодательства в данной сфере
правового регулирования**

31 октября 2024 г.

г.п. им. Свердлова

Правовую основу проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области» составляют:

1. Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
2. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
3. Федеральный закон от 29.07.2017 № 225-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
4. Областной закон Ленинградской области от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области».

Глава Свердловского городского поселения

Э.А. Нехвядович

