

Проект вносит
постоянная комиссия по
строительству, транспорту, связи
и дорожному хозяйству

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2024 года № ____

О проекте областного закона

"О внесении изменений в областной закон "Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области"

Рассмотрев поправки, поступившие к проекту областного закона "О внесении изменений в областной закон "Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области", принятому в первом чтении 25 сентября 2024 года, и руководствуясь статьями 55 и 56 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области, Законодательное собрание Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять проект областного закона "О внесении изменений в областной закон "Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области" во втором чтении.

2. Постоянной комиссии по строительству, транспорту, связи и дорожному хозяйству Законодательного собрания Ленинградской области доработать указанный проект областного закона с учетом принятых поправок для принятия его в третьем чтении.

3. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного собрания

С. Бебенин



поправок, рекомендованных профильной постоянной комиссией для принятия Законодательным собранием Ленинградской области к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области», принятому ЗС ЛО в первом чтении 25 сентября 2024 года

Таблица №2

Законодательное собрание
Ленинградской области
Канцелярия
20 НОЯ 2024

№ 5118-П/4-06-0-5

№ п /	Автор поправк и	К пункту, статье	Текст до поправки	Текст поправки	Мнение инициатора проекта областного закона	Результат юридическ ой экспертизы	Результат рассмотре ния Законода тельным собранием Ленинград ской области
1	Депутат Лебедев А.Я.	К пункту 2 статьи 1	2) статью 1 изложить в следующей редакции: «Статья 1. Правоотношения, регулируемые настоящим областным законом 1. Настоящий областной закон в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 8 Федерального закона от 10 июля 2023 года № 305-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» регулирует правоотношения, связанные с принятием решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов	2) статью 1 изложить в следующей редакции: «Статья 1. Правоотношения, регулируемые настоящим областным законом 1. Настоящий областной закон в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 8 Федерального закона от 10 июля 2023 года № 305-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» регулирует правоотношения, связанные с принятием решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов	принять	Согласен	

			регионального значения, в том числе в случаях, предусмотренных частью 3.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) в границах Ленинградской области (далее - межмуниципальные объекты), в случае если решение о подготовке документации по планировке территории принято уполномоченным органом исполнительной власти Ленинградской области до 1 сентября 2024 года. 2. Действие настоящего областного закона не распространяется на утверждение проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений регионального значения Ленинградской области.»;	регионального значения, в том числе в случаях, предусмотренных частью 3.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) в границах Ленинградской области, в случае если решение о подготовке документации по планировке территории принято уполномоченным органом исполнительной власти Ленинградской области до 1 сентября 2024 года. 2. Действие настоящего областного закона не распространяется на утверждение проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений регионального значения Ленинградской области.»;			
2	Депутат Лебедев А.Я.	К пункту 3 статьи 1	3) статью 3 признать утратившей силу;	«3) статьи 2 и 3 признать утратившими силу;»	принять	Смолотьев	
3	Депутат Лебедев А.Я.	К пункту 4 статьи 1	4) статью 4 изложить в следующей редакции: «Статья 4. Порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории. 1. Разработчики документации по	4) статью 4 изложить в следующей редакции: «Статья 4. Порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории. 1. Разработчики документации по	принять	Смолотьев	

		планировке территории представляют в уполномоченный орган либо в подведомственное ему государственное учреждение на проверку подготовленную документацию по планировке территории в порядке, установленном уполномоченным органом. 2. Уполномоченный орган или подведомственное ему государственное учреждение в течение 15 рабочих дней со дня поступления подготовленной документации по планировке территории обеспечивает проверку органами исполнительной власти Ленинградской области указанной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 3. Порядок проверки документации по планировке территории органами исполнительной власти Ленинградской области определяется Правительством Ленинградской области. 4. По результатам проверки документации по планировке территории уполномоченный орган принимает одно из следующих решений: 1) направляет указанную документацию в Правительство Ленинградской области, которое принимает решение об утверждении документации по планировке территории; 2) отклоняет указанную документацию и направляет ее на доработку.				
		планировке территории представляют в уполномоченный орган на проверку подготовленную документацию по планировке территории в порядке, установленном уполномоченным органом. 2. Уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня поступления подготовленной документации по планировке территории обеспечивает проверку органами исполнительной власти Ленинградской области указанной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 3. Порядок проверки документации по планировке территории органами исполнительной власти Ленинградской области определяется Правительством Ленинградской области. 4. По результатам проверки документации по планировке территории уполномоченный орган принимает одно из следующих решений: 1) направляет указанную документацию в Правительство Ленинградской области, которое принимает решение об утверждении документации по планировке территории; 2) отклоняет указанную документацию и направляет ее на доработку.				

			территории; 2) отклоняет указанную документацию и направляет ее на доработку. 5. Утвержденная Правительством Ленинградской области документация по планировке территории направляется уполномоченным органом главе поселения, главе муниципального округа, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации, в течение семи дней со дня ее утверждения.»	5. Утвержденная Правительством Ленинградской области документация по планировке территории направляется уполномоченным органом главе поселения, главе муниципального округа, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации, в течение семи дней со дня ее утверждения. 6. Внесение изменений в утвержденную документацию по планировке территории осуществляется в порядке, установленном для подготовки документации по планировке территории с учетом требований положений части 21 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»			
4	Депутат Лебедев А.Я.	К статье 2	Статья 2 Признать утратившими силу: статью 1 областного закона от 23 октября 2020 года № 102-оз «О внесении изменений в статью 4 областного закона «Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области» и	Статья 2 Признать утратившими силу пункты 1 и 2 статьи 3 областного закона от 27 декабря 2019 года № 115-оз «О внесении изменений в некоторые областные законы, регулирующие вопросы градостроительной деятельности».	принять	Согласен	

			областной закон «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области»; пункт 2, подпункты «б» - «г» пункта 3 статьи 3 областного закона от 27 декабря 2019 года № 115-оз «О внесении изменений в некоторые областные законы, регулирующие вопросы градостроительной деятельности».				
--	--	--	---	--	--	--	--

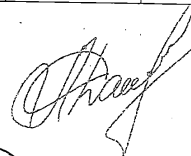
Вице-губернатор Ленинградской области по внутренней политике

Председатель Комитета градостроительной политики
Ленинградской области

Председатель комитета правового обеспечения Ленинградской области

Первый заместитель руководителя аппарата Законодательного собрания
- начальник правового управления

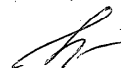
Председатель постоянной комиссии по строительству,
транспорту, связи и дорожному хозяйству



А.А. Данилов



И.Я. Кулаков



Л.Н. Красненко



Д.В. Малкин



А.Я. Лебедев



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

**ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, ТРАНСПОРТУ,
СВЯЗИ И ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

Юридический (почтовый) адрес: Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311
Фактический адрес: пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург

ВЫПИСКА

**из протокола заседания постоянной комиссии
13 ноября 2024 года № 10**

СЛУШАЛИ:

О проекте областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области» (второе чтение)

№ 5118

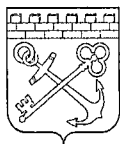
Инициатор – Губернатор Ленинградской области А.Ю. Дрозденко.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Законодательному собранию Ленинградской области принять проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области» во втором чтении с учетом поправок, рекомендованных для принятия постоянной комиссией по строительству, транспорту, связи и дорожному хозяйству и в третьем чтении.

Председатель
постоянной комиссии

А.Я. Лебедев



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, ТРАНСПОРТУ,
СВЯЗИ И ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург
Тел. (812) 630-21-11

26.11.24 № 5118-1/24-06-0

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину

Уважаемый Сергей Михайлович!

Направляю Вам материалы для включения в повестку дня очередного заседания Законодательного собрания Ленинградской области по вопросу, рассмотренному на заседании постоянной комиссии по строительству, транспорту, связи и дорожному хозяйству Законодательного собрания Ленинградской области 13 ноября 2024 года:

о проекте областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области» (второе чтение) № 5118

Приложение:

1. Выписка из протокола заседания постоянной комиссии по строительству, транспорту, связи и дорожному хозяйству на 1 л. в 1 экз.;
2. Проект постановления Законодательного собрания Ленинградской области на 1 л. в 1 экз.
3. Таблица № 2 поправок, рекомендованных профильной постоянной комиссией для принятия Законодательным собранием Ленинградской области на 5 л. в 1 экз.

Председатель
постоянной комиссии

О.И.Латышева
1325

А.Я. Лебедев