



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург
Тел. (812) 630-21-58

22.11.2024 № 6902-1/24-06-0-2

На № _____ от _____

Председателю постоянной
комиссии по строительству,
транспорту, связи
и дорожному хозяйству

А.Я. Лебедеву

Заключение
на проект областного закона
«О внесении изменения в статью 1 областного закона
«О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности
между органами государственной власти Ленинградской области и органами
местного самоуправления Ленинградской области»

Внесен Губернатором Ленинградской области А.Ю. Дрозденко

(первое чтение)

Рассмотрев проект областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» (далее – законопроект), правовое управление отмечает, что законопроект внесен с соблюдением требований статьи 42 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области и не противоречит федеральному законодательству.

Законопроектом вносятся изменения в областной закон от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области».

Предлагается перераспределить на региональный уровень предусмотренное статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации полномочие органов местного самоуправления поселений, муниципальных округов и городских округов по заключению договоров о комплексном

развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества.

Целью такого перераспределения, согласно представленному обоснованию, является благоустройство и развитие инфраструктуры территорий муниципальных образований, эффективность их использования, формирование единого подхода к комплексному развитию территории в Ленинградской области.

Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти субъекта Российской Федерации допускается статьей 8.2. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Замечания правового характера к законопроекту отсутствуют. Его принятие относится к категории вопросов целесообразности.

Согласно представленному обоснованию реализация перераспределяемого полномочия будет осуществляться государственным казенным учреждением, подведомственным органу исполнительной власти Ленинградской области, после его преобразования в государственное бюджетное учреждение.

Обеспечение реализации государственного полномочия государственным бюджетным учреждением соответствует нормам статьи 9.2. Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (далее – Федеральный закон № 7-ФЗ).

Вместе с тем отмечаем, что в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона № 7-ФЗ, изменение типа казенного учреждения в целях создания бюджетного учреждения не является его реорганизацией (в том числе в форме преобразования).

К законопроекту имеются замечания юрико-технического характера.

В целях соблюдения требований пункта 41 Методических рекомендаций по юрико-техническому оформлению законопроектов (приложение 7 к Регламенту Законодательного собрания Ленинградской области), в абзаце первом статьи 1 законопроекта слова «Внести в статью 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» (с последующими изменениями) изменение, дополнив часть 2 пунктом 8 следующего содержания:» следует заменить словами «Внести в часть 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» (с последующими изменениями) изменение, дополнив ее пунктом 8 следующего содержания:».

Указанное замечание может быть устранено в порядке, установленном абзацем вторым статьи 49 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области, и не требует процедуры второго чтения.

В рамках исследования законопроекта проводилась антикоррупционная экспертиза, в результате которой коррупционных факторов не выявлено.

Первый заместитель
руководителя аппарата
Законодательного собрания
Ленинградской области –
начальник правового управления



Д.В. Малкин