



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**КОМИТЕТ
ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ
ХОЗЯЙСТВУ**

191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 539-41-08
<http://www.gkh.lenobl.ru>
e-mail: gkh@lenreg.ru

08.11.2024 № ис-6626/2024

На № _____ от _____

Председателю постоянной комиссии по
жилищно-коммунальному хозяйству
и топливно-энергетическому комплексу
Законодательного собрания
Ленинградской области

М.В. Коломыцеву

Уважаемый Михаил Владимирович!

На Ваше письмо от 24.10.2024 № 6277-1/24-22-0-1 (вх. от 25.10.2024 вс-13712/2024) по вопросу затопления подвалов многоквартирных домов и нежилых зданий канализационными стоками в п. Аннино Аннинского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области (далее – Комитет) сообщает следующее.

На основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 21.12.2023 № 931-р «О наделении статусом гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области» ГУП «Водоканал Ленинградской области» является гарантирующей организацией с декабря 2023 года.

В соответствии с договором аренды и перечнем передаваемого ГУП "Леноблводоканал" (далее - Предприятие) имущества в аренду получена канализационная насосная станция (инвентарный № 00-001942) (далее - КНС).

КНС находится в аварийном состоянии.

В ходе обследования КНС выявлено следующее:

1. Использование дробилки в КНС без установленной системы предварительной фильтрации и отделения, мало разлагаемых материалов в сточных водах является практически невозможным, в силу присутствия большого количества нетканых материалов в стоках, что приводит к засорению и блокировке режущих механизмов дробилки.

2. Верхняя кромка фильтрационной корзины на входе в КНС расположена практически на уровне подводящего трубопровода, что является причиной перелива сточных вод через кромку с выносом в корпус КНС крупных плавучих включений. Это, в свою очередь, может являться причиной засора и блокировки рабочих колес насосов.

3. Плоское дно и наличие ребра жесткости на дне КНС, а также отсутствие системы принудительного взмучивания или перемешивания осадка приводит к быстрому накоплению илового осадка в корпусе КНС, что делает невозможным обслуживание насосных агрегатов без полного опорожнения КНС с привлечением спецтехники.

4. Расположение органов управления запорной арматуры выбрано не оптимально, что усложняет перекрытие напорных трубопроводов КНС при обслуживании.

5. Использование насосов с одноканальным или, тем более, двухканальным рабочим колесом для транспортировки бытовых сточных вод, особенно в высоконапорных (более 10 м.в.ст.) канализационных системах, является малоэффективным, несмотря на относительно более высокий гидравлический КПД насосов с таким типом рабочих колес. Это обусловлено тем, что для развития высокого напора, гидравлическую часть насосов необходимо агрегатировать с «высокооборотными» электродвигателями. Высокое число оборотов рабочих колес, в свою очередь, значительно увеличивает вероятность блокировки насоса при попадании в него волокнистых предметов. При этом такой тип гидравлики прекрасно зарекомендовал себя при транспортировке дождевых стоков, в которых отсутствуют крупные волокнистые включения.

Обслуживание КНС в части очистки канализационных сетей от засоров производится работниками Предприятия ежедневно (от 3-х и более раз в день).

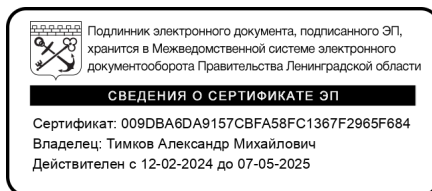
В ходе ремонта второго насосного агрегата, который был установлен по проектному решению, установлено, что дефектные элементы насоса не поставляются в Российскую Федерацию. Предприятием было принято решение о закупке нового аналогичного погружного фекального насоса.

В соответствии с положением о закупках (Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц"), 01.11.2024 приобретен насосный агрегат.

В настоящее время проводятся монтажные работы по установке насосного агрегата в КНС и работы по модернизации автоматики и щита управления.

Дополнительно сообщаем, что разрешение сложившейся ситуации в п. Аннино Аннинского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области контролируется Комитетом в рамках полномочий.

Председатель комитета



А.М. Тимков

Ерофеева О.А.
(812) 539-50-40